

# Årsredovisning

## Otica AB

Organisationsnummer: 556768-8329  
Räkenskapsår: 2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Trollhättan

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-06-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Kenneth Skog  
Styrelseledamot  
2025-09-11

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller administrativa tjänster samt förvaltar andelar i dotterbolaget KB Riam (969657-7619), vars verksamhet består av fastighetsförvaltning. Bolagets säte är Trollhättans kommun, Västra Götalands län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets dotterbolag KB RIAM har under året sålt en fastighet.

### Flerårsöversikt

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Resultat efter finansiella poster (tkr)	12 486	60	-1	192
Soliditet (%)	79,6	95,5	94,7	92,8

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>200 000</b>	<b>1 535 435</b>	<b>35 537</b>	<b>1 770 972</b>
Utdelning		-1 500 001		-1 500 001
Balanseras i ny räkning		35 537	-35 537	0
Årets resultat			7 482 497	7 482 497
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>70 971</b>	<b>7 482 497</b>	<b>7 753 468</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	70 971
Årets resultat	7 482 497
<b>Medel att disponera</b>	<b>7 553 468</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

*Förslag till utdelning*

Utdelning	4 000 000
<b>Summa utdelning</b>	<b>4 000 000</b>
Balanseras i ny räkning	3 553 468
<b>Summa</b>	<b>7 553 468</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	1	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-59 941	-13 270
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-59 941</b>	<b>-13 270</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-59 941</b>	<b>-13 270</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		12 441 385	96 607
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		104 480	27
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-13	-23 082
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>12 545 852</b>	<b>73 552</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12 485 911</b>	<b>60 282</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		-3 057 000	-15 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-3 057 000</b>	<b>-15 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 428 911</b>	<b>45 282</b>
Skatt på årets resultat		-1 946 414	-9 745
<b>Årets resultat</b>		<b>7 482 497</b>	<b>35 537</b>

## Balansräkning

	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	12 820 467	1 943 005
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 820 467</b>	<b>1 943 005</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 820 467</b>	<b>1 943 005</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 791	95
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 791</b>	<b>95</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		76 167	4 457
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>76 167</b>	<b>4 457</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>78 958</b>	<b>4 552</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 899 425</b>	<b>1 947 557</b>

## Balansräkning

	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		70 971	1 535 435
Årets resultat		7 482 497	35 537
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 553 468</b>	<b>1 570 972</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 753 468</b>	<b>1 770 972</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		3 170 000	113 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>3 170 000</b>	<b>113 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	32 423
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>32 423</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		1 955 957	9 893
Övriga skulder		0	1 269
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 975 957</b>	<b>31 162</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	4	<b>12 899 425</b>	<b>1 947 557</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-05-01 - 2025-04-30	2023-05-01 - 2024-04-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	0

### Not 3. Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 943 005	1 904 151
Försäljningar	-1 563 923	-57 753
Årets resultatandel	12 441 385	96 607
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 820 467</b>	<b>1 943 005</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 820 467</b>	<b>1 943 005</b>

### Not 4. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2025-04-30	2024-04-30
Bolaget har inga ställda pantar.		
<b>Eventalförpliktelser</b>		
Eventalförpliktelser	0	5 643 167

Eventalförpliktelser avser ansvar som komplementär i kommanditbolag

*Kenneth Skog*  
Kenneth Skog  
Styrelseordförande  
2025-06-06

*Patrik Bergman*  
Patrik Bergman  
2025-06-06