

Årsredovisning
för
Levar Hotell & Gästgiveri AB
556926-1083
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Levar Hotell & Gästgiveri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nordmaling 2023-06-30



Erik Sjöström

Årsredovisning

för

Levar Hotell & Gästgiveri AB

556926-1083

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Levar Hotell & Gästgiveri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet i egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Nordmaling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har minskat något i förhållande till föregående år då man slutat med att servera luncher.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 323	4 499	4 846	7 841
Resultat efter finansiella poster	8	-137	-79	61
Soliditet (%)	20,4	18,1	23,6	23,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	127 126	-83 853	443 273
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-83 853	83 853	0
Årets resultat			20 886	20 886
Belopp vid årets utgång	400 000	43 273	20 886	464 159

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	43 273
årets vinst	20 886
	64 159
disponeras så att i ny räkning överföres	64 159
	64 159

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 322 570	4 499 445
Övriga rörelseintäkter		121 547	254 945
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 444 117	4 754 390
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 928 077	-2 047 102
Övriga externa kostnader		-727 976	-846 596
Personalkostnader	2	-1 656 139	-1 875 559
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-88 151	-88 551
Summa rörelsekostnader		-4 400 343	-4 857 808
Rörelseresultat		43 774	-103 418
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 397	-33 343
Summa finansiella poster		-35 397	-33 343
Resultat efter finansiella poster		8 377	-136 761
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		12 509	52 908
Summa bokslutsdispositioner		12 509	52 908
Resultat före skatt		20 886	-83 853
Årets resultat		20 886	-83 853

2023071136072

Balansräkning Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 319 414	1 355 057
Inventarier, verktyg och installationer	4	183 030	235 538
Summa materiella anläggningstillgångar		1 502 444	1 590 595

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar		5 000	5 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 000	5 000
Summa anläggningstillgångar		1 507 444	1 595 595

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		91 050	119 400
Summa varulager		91 050	119 400

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		244 857	248 102
Övriga fordringar		40 582	35 290
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		69 140	89 100
Summa kortfristiga fordringar		354 579	372 492

Kassa och bank

Kassa och bank		320 175	412 597
Summa kassa och bank		320 175	412 597
Summa omsättningstillgångar		765 804	904 489

SUMMA TILLGÅNGAR

2 273 248 2 500 084

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

400 000

400 000

Summa bundet eget kapital

400 000

400 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

43 273

127 126

Årets resultat

20 886

-83 853

Summa fritt eget kapital

64 159

43 273

Summa eget kapital

464 159

443 273

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

12 509

Summa obeskattade reserver

0

12 509

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

544 424

633 322

Summa långfristiga skulder

544 424

633 322

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

88 898

200 004

Förskott från kunder

0

8 818

Leverantörsskulder

348 377

308 338

Övriga skulder

566 661

575 738

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

260 729

318 082

Summa kortfristiga skulder

1 264 665

1 410 980

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 273 248

2 500 084

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	5	6

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 620 490	1 620 490
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 620 490	1 620 490
Ingående avskrivningar	-265 433	-229 790
Årets avskrivningar	-35 643	-35 643
Utgående ackumulerade avskrivningar	-301 076	-265 433
Utgående redovisat värde	1 319 414	1 355 057

2023071136076

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	576 214	576 214
Inköp		0
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	576 214	576 214
Ingående avskrivningar	-340 676	-287 768
Årets avskrivningar	-52 508	-52 908
Utgående ackumulerade avskrivningar	-393 184	-340 676
Utgående redovisat värde	183 030	235 538

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	277 736	383 300
	277 736	383 300

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 633 322 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	544 424	749 991
	544 424	749 991
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	88 898	200 004
	88 898	200 004

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckningar	1 550 000	1 550 000
	2 050 000	2 050 000

2023071136077

Nordmaling 2023-06-30


Erik Sjöström
VD


Erika Sjöström

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30


Jessica Semb
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Levar Hotell & Gästgiveri AB
 Org.nr 556926-1083

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Levar Hotell & Gästgiveri AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Levar Hotell & Gästgiveri ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Levar Hotell & Gästgiveri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Levar Hotell & Gästgiveri AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Levar Hotell & Gästgiveri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

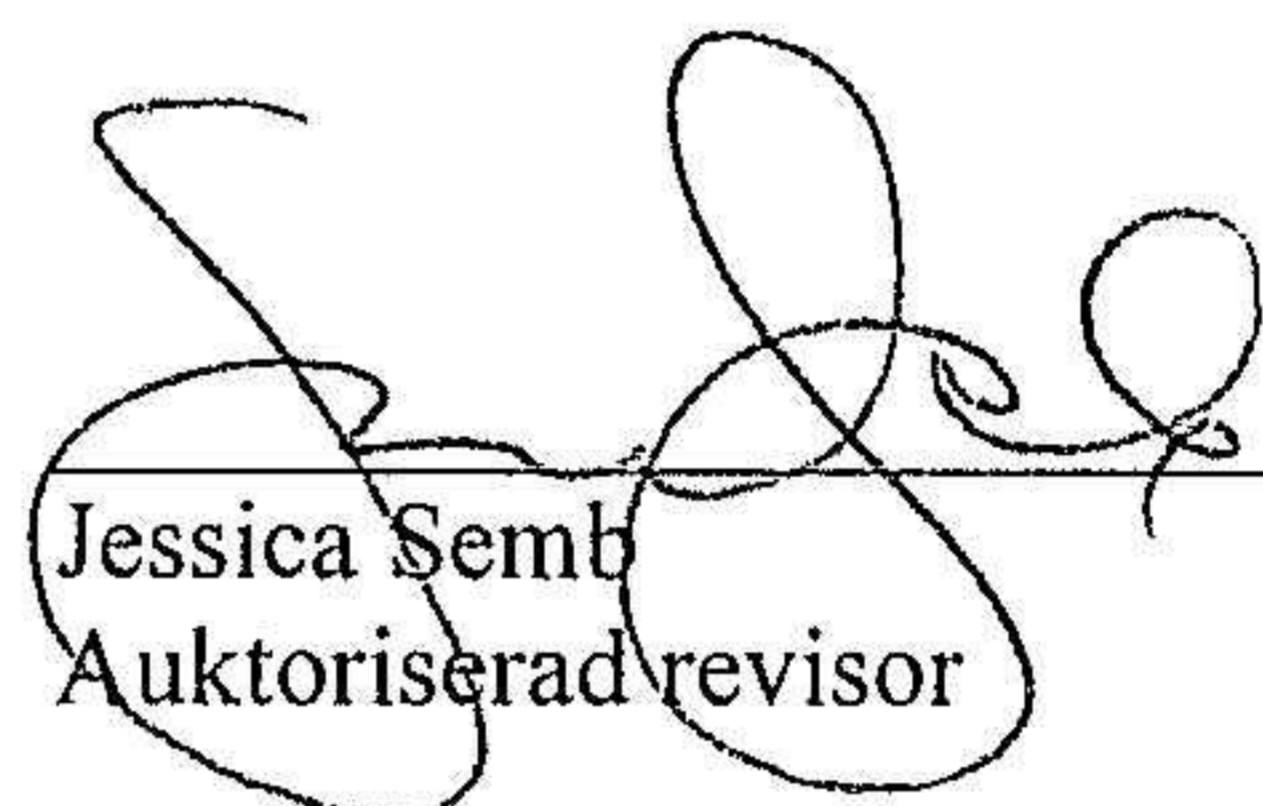
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 30/6 2023



Jessica Semb
Auktoriserad revisor