

# Årsredovisning för JOTEB Konsult AB

556952-2880

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Joacim Ter-Borch  
Styrelseledamot

2024-05-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JOTEB Konsult AB, 556952-2880, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall konsultera inom ny- om- och tillbyggnader av fastigheter. Bolaget äger även 100 % av aktierna i Nya Fönster & Montage Syd AB organisationsnummer 556988-9248, de båda bolagen har ett tätt samarbete.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2023      | 2022    | 2021      | Belopp i kr<br>2020 |
|-----------------------------------|-----------|---------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 1 517 051 | 876 618 | 1 100 001 | 1 000 001           |
| Resultat efter finansiella poster | 531 573   | -39 114 | 263 399   | 151 640             |
| Soliditet %                       | 49,3      | 67,6    | 74,7      | 84                  |

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 50 000            | 221 585                | -39 114        |
| Balanseras i ny räkning        |                   | -39 113                | 39 114         |
| Årets resultat                 |                   |                        | 420 448        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>50 000</b>     | <b>182 472</b>         | <b>420 448</b> |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr    |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                |
| Balanserat resultat  | 182 472        |
| Årets resultat   | 420 448        |
| <b>Summa</b>   | <b>602 920</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                |
| Balanseras i ny räkning  | 602 920        |
| <b>Summa</b>   | <b>602 920</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                   | <i>Not</i> | <i>2023-01-01 -<br/>2023-12-31</i> | <i>2022-01-01 -<br/>2022-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning                                      |            | 1 517 051                          | 876 618                            |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>1 517 051</b>                   | <b>876 618</b>                     |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                    |                                    |
| Råvaror och förnödenheter                            |            | -27 049                            | -76 618                            |
| Övriga externa kostnader                             |            | -147 600                           | -161 539                           |
| Personalkostnader                                    | 2          | -776 836                           | -677 574                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-951 485</b>                    | <b>-915 731</b>                    |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>565 566</b>                     | <b>-39 113</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                    |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |            | 799                                | 0                                  |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | -34 792                            | -1                                 |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>-33 993</b>                     | <b>-1</b>                          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>531 573</b>                     | <b>-39 114</b>                     |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>531 573</b>                     | <b>-39 114</b>                     |
| <b>Skatter</b>                                       |            |                                    |                                    |
| Skatt på årets resultat                              |            | -111 125                           | 0                                  |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>420 448</b>                     | <b>-39 114</b>                     |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                                     | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                      |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>               |            |                   |                   |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3          | 937 500           | 37 500            |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |            | <b>937 500</b>    | <b>37 500</b>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |            | <b>937 500</b>    | <b>37 500</b>     |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                         |            |                   |                   |
| Kundfordringar   |            | 130 000           | 0                 |
| Övriga fordringar                                      |            | 227 500           | 127 500           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter           |            | 11 184            | 10 161            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                   |            | <b>368 684</b>    | <b>137 661</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                                  |            |                   |                   |
| Kassa och bank   |            | 18 785            | 168 570           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                            |            | <b>18 785</b>     | <b>168 570</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                     |            | <b>387 469</b>    | <b>306 231</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                |            | <b>1 324 969</b>  | <b>343 731</b>    |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 182 472           | 221 585           |
| Årets resultat                               |            | 420 448           | -39 114           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>602 920</b>    | <b>182 471</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>652 920</b>    | <b>232 471</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 4 665             | 2 158             |
| Skatteskulder                                |            | 111 125           | 11 217            |
| Övriga skulder                               |            | 546 260           | 87 884            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 9 999             | 10 001            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>672 049</b>    | <b>111 260</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>1 324 969</b>  | <b>343 731</b>    |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2023-01-01 -<br>2023-12-31 | 2022-01-01 -<br>2022-12-31 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                          | 1                          |

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2023-12-31     | 2022-12-31    |
|---|----------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 37 500         | 37 500        |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                |               |
| Inköp                                     | 900 000        |               |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>937 500</b> | <b>37 500</b> |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>937 500</b> | <b>37 500</b> |

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

| <i>Företagets namn</i>       | <i>Org.nr</i>           | <i>Säte</i>               | <i>Antal andelar</i>   |
|------------------------------|-------------------------|---------------------------|------------------------|
| Nya Fönster & Montage Syd AB | 556988-9248             | Helsingborg               | 500                    |
| Vina de Vida AB              | 5590315-3231            | Helsingborg               | 125                    |
| <i>Företagets namn</i>       | <i>Kapital- andel %</i> | <i>Rösträtts- andel %</i> | <i>Redovisat värde</i> |
| Nya Fönster & Montage Syd AB | 100                     | 100                       | 925 000                |
| Vina de Vida AB              | 50                      | 50                        | 12 500                 |

## Underskrifter

Helsingborg

*Joacim Ter-Borch*  
Joacim Ter-Borch  
Styrelseledamot

2024-05-29  
Datum