

Årsredovisning

för

Installationsteknik i Småland Fastigheter AB

559304-5684

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dennis Andersson, Styrelseledamot

2025-06-26

Styrelsen och verkställande direktören för Installationsteknik i Småland Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Jönköpings län, Värnamo kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021/22
Nettoomsättning	1 235	1 173	334	112
Resultat efter finansiella poster	325	443	16	-357
Soliditet (%)	4,5	1,0	1,0	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 601	194	62 795
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		194	-194	0
Årets resultat			154 405	154 405
Belopp vid årets utgång	50 000	12 795	154 405	217 200

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 795
årets vinst	154 405
	167 200
disponeras så att i ny räkning överföres	167 200
	167 200

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 235 475	1 173 461
Övriga rörelseintäkter	1 172	39 872
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 236 647	1 213 333

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-421 403	-264 229
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-262 879	-252 032
Summa rörelsekostnader	-684 282	-516 261
Rörelseresultat	552 365	697 072

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	138	75
Räntekostnader och liknande resultatposter	-227 119	-253 877
Summa finansiella poster	-226 981	-253 802
Resultat efter finansiella poster	325 384	443 270

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-70 900	-443 000
Förändring av periodiseringsfonder	-60 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-130 900	-443 000
Resultat före skatt	194 484	270

Skatter

Skatt på årets resultat	-40 079	-76
Årets resultat	154 405	194

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 599 764

5 851 583

Inventarier, verktyg och installationer

3

43 179

54 239

Summa materiella anläggningstillgångar

5 642 943

5 905 822

Summa anläggningstillgångar

5 642 943

5 905 822

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

36 971

Övriga fordringar

5

7 421

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

21 282

20 562

Summa kortfristiga fordringar

21 287

64 954

Kassa och bank

Kassa och bank

277 496

93 253

Summa kassa och bank

277 496

93 253

Summa omsättningstillgångar

298 783

158 207

SUMMA TILLGÅNGAR

5 941 726

6 064 029

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 795

12 601

Årets resultat

154 405

194

Summa fritt eget kapital

167 200

12 795

Summa eget kapital

217 200

62 795

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

60 000

0

Summa obeskattade reserver

60 000

0

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 317 314

3 663 466

Summa långfristiga skulder

3 317 314

3 663 466

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

346 152

346 152

Leverantörsskulder

16 173

123 521

Skulder till koncernföretag

1 878 264

1 807 364

Skatteskulder

41 110

11 134

Övriga skulder

31 655

17 402

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

33 858

32 195

Summa kortfristiga skulder

2 347 212

2 337 768

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 941 726

6 064 029

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 243 936	5 948 179
Inköp	0	467 696
Försäljningar/utrangeringar	0	-171 939
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 243 936	6 243 936
Ingående avskrivningar	-392 353	-145 640
Försäljningar/utrangeringar	0	4 258
Årets avskrivningar	-251 819	-250 971
Utgående ackumulerade avskrivningar	-644 172	-392 353
Utgående redovisat värde	5 599 764	5 851 583

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 300	50 000
Inköp	0	55 300
Försäljningar/utrangeringar	0	-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 300	55 300
Ingående avskrivningar	-1 061	-5 889
Försäljningar/utrangeringar	0	5 889
Årets avskrivningar	-11 060	-1 061
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 121	-1 061
Utgående redovisat värde	43 179	54 239

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	1 932 706	2 278 858
	1 932 706	2 278 858

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
	4 500 000	4 500 000

Bredaryd 2025-06-24

Kristoffer Davidsson
Kristoffer Davidsson
Ordförande

Dennis Andersson
Dennis Andersson
Verkställande direktör