

**Årsredovisning**  
för  
**ARCHITECTA arkitektkontor AB**  
559280-9171

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Willy Kulmala, Styrelseledamot  
2026-04-24

Styrelsen och verkställande direktören för ARCHITECTA arkitektkontor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver verksamhet inom arkitekt och byggverksamhet samt att äga och förvalta fast och lös egendom, bedriva värdepapperförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	1 505	1 404	1 780	4 601
Resultat efter finansiella poster	316	10	64	44
Soliditet (%)	52	40	41	23

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	88 757	8 027	<b>121 784</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-96 000		<b>-96 000</b>
Balanseras i ny räkning		8 027	-8 027	<b>0</b>
Årets resultat			250 576	<b>250 576</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>784</b>	<b>250 576</b>	<b>276 360</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	784
årets vinst	250 576
	<b>251 360</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	250 000
i ny räkning överföres	1 360
	<b>251 360</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 504 657	1 404 168
Övriga rörelseintäkter		0	11 542
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 504 657</b>	<b>1 415 710</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-10 487	-31 095
Övriga externa kostnader		-368 862	-350 683
Personalkostnader	2	-796 124	-1 009 339
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 172	-11 171
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 186 645</b>	<b>-1 402 288</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>318 012</b>	<b>13 422</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		317	385
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 221	-3 411
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 904</b>	<b>-3 026</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>316 108</b>	<b>10 396</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>316 108</b>	<b>10 396</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-65 532	-2 369
<b>Årets resultat</b>		<b>250 576</b>	<b>8 027</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	26 952	38 124
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>26 952</b>	<b>38 124</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	6 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>32 952</b>	<b>38 124</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		307 700	2 488
Övriga fordringar		3	156 651
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		173 259	135 026
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>480 962</b>	<b>294 165</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		22 018	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>22 018</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>502 980</b>	<b>294 165</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>535 932</b>	<b>332 289</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		784	88 757
Årets resultat		250 576	8 027
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>251 360</b>	<b>96 784</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>276 360</b>	<b>121 784</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	5	0	27 592
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>27 592</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		4 876	10 154
Skatteskulder		27 378	14 738
Övriga skulder		142 109	78 488
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		85 209	79 533
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>259 572</b>	<b>182 913</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>535 932</b>	<b>332 289</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 859	55 859
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>55 859</b>	<b>55 859</b>
Ingående avskrivningar	-17 735	-6 563
Årets avskrivningar	-11 172	-11 172
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-28 907</b>	<b>-17 735</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>26 952</b>	<b>38 124</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Omklassificeringar	6 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 000</b>	<b>0</b>

**Not 5 Checkräkningskredit**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	27 592
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckning	100 000	100 000
	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-24

*Mikael Kaiser*  
Mikael Kaiser  
Ordförande  
2026-04-24

*Willy Kulmala*  
Willy Kulmala  
Verkställande direktör  
2026-04-24