

# Årsredovisning

för

Lundberg i HBG AB

Org.nr. 556962-3209

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Svante Lundberg  
2024-06-18

Styrelsen för Lundberg i HBG AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar aktierna i bolag som bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Helsingborg.

Verksamheten har under året bedrivits utan anställd personal.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	341	2 254	-76	2 551
Balansomslutning	8 329	11 832	11 727	9 754	5 334
Soliditet (%)	77,2	54,5	44,0	44,0	98,0

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 053 513	340 909	6 444 422
Balanseras i ny räkning	0	340 909	-340 909	0
Årets resultat	0	0	-10 677	-10 677
Belopp vid årets utgång	50 000	6 394 422	-10 677	6 433 745

# Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>6 394 422</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-10 677</b>
<b>Summa</b>	<b>6 383 745</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>6 383 745</b>
<b>Summa</b>	<b>6 383 745</b>

# Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		1 695	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 695</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-432 899	-270 728
Personalkostnader		-20 402	-14 358
Övriga rörelsekostnader		-1 506	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-454 807</b>	<b>-285 086</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-453 112</b>	<b>-285 086</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		476 132	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 623	203 394
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 320	-77 399
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>442 435</b>	<b>625 995</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-10 677</b>	<b>340 909</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-10 677</b>	<b>340 909</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-10 677</b>	<b>340 909</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	6 766 490	6 766 490
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 500 000	1 500 000
Andra långfristiga fordringar	4	0	3 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 266 490</b>	<b>11 266 490</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 266 490</b>	<b>11 266 490</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 869	1 502
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	134 415
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 869</b>	<b>135 917</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		60 191	429 607
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>60 191</b>	<b>429 607</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>62 060</b>	<b>565 524</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>8 328 550</b>	<b>11 832 014</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		6 394 422	6 053 513
Årets resultat		-10 677	340 909
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 383 745</b>	<b>6 394 422</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 433 745</b>	<b>6 444 422</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	<b>5</b>		
Övriga långfristiga skulder		211 626	4 371 626
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>211 626</b>	<b>4 371 626</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 127	0
Övriga skulder		1 667 052	1 001 819
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	14 148
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 683 179</b>	<b>1 015 967</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>8 328 550</b>	<b>11 832 014</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkning

## 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>6 766 490</b>	<b>6 597 367</b>
Inköp	0	169 123
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 766 490</b>	<b>6 766 490</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 766 490</b>	<b>6 766 490</b>

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Kapitalandel (%)
Dast Terreno SL	B93453116	Spanien	100,00

## 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 000 000</b>
Inköp	0	1 000 000
Försäljningar	0	-500 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

## 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
Reglerade fordringar	-3 000 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>

## 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	0	1 000 000

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Helsingborg

*Svante Lundberg*

Svante Lundberg

2024-06-13

**Styrelseordförande**

*Sverker Lundberg*

Sverker Lundberg

2024-06-13

**Styrelseledamot**

*Magnus Lundberg*

Magnus Lundberg

2024-06-13

**Styrelseledamot**