

Årsredovisning för
Tived Fastighetservice AB

556938-8167

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Göran Jonsson
Styrelseledamot

2025-06-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tived Fastighetsservice AB, 556938-8167, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver teknisk fastighetsförvaltning i Stockholmsområdet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 649 775	1 470 464	1 512 978	1 456 377
Resultat efter finansiella poster	213 941	109 161	162 371	217 651
Soliditet %	68,5	65,5	70,3	74,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	183 731	86 817
Balanseras i ny räkning		86 817	-86 817
Utdelning		-150 000	
Årets resultat			170 068
Belopp vid årets utgång	50 000	120 548	170 068

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	120 548
Årets resultat	170 068
Summa	290 616
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	140 616
Summa	290 616

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande.

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 649 775	1 470 464
Övriga rörelseintäkter		300	60
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 650 075	1 470 524
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-210 553	-128 321
Övriga externa kostnader		-275 445	-290 257
Personalkostnader	2	-951 676	-943 475
Summa rörelsekostnader		-1 437 674	-1 362 053
Rörelseresultat		212 401	108 471
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 540	690
Summa finansiella poster		1 540	690
Resultat efter finansiella poster		213 941	109 161
Resultat före skatt		213 941	109 161
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 873	-22 344
Årets resultat		170 068	86 817

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		178 908	234 417
Övriga fordringar		20 521	79 450
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 885	7 723
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 247	25 416
Summa kortfristiga fordringar		227 561	347 006
Kassa och bank			
Kassa och bank		269 616	142 254
Summa kassa och bank		269 616	142 254
Summa omsättningstillgångar		497 177	489 260
SUMMA TILLGÅNGAR		497 177	489 260

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		120 548	183 731
Årets resultat		170 068	86 817
Summa fritt eget kapital		290 616	270 548
Summa eget kapital		340 616	320 548
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		39 434	30 033
Övriga skulder		108 127	129 679
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	9 000
Summa kortfristiga skulder		156 561	168 712
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		497 177	489 260

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	242 300	242 300
Utgående anskaffningsvärden	242 300	242 300
Ingående avskrivningar	-242 300	-242 300
Utgående avskrivningar	-242 300	-242 300
Redovisat värde	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Summa ställda säkerheter	100 000	100 000

Not 5 Övriga upplysningar till balansräkningen

Det finns en beviljad men ej utnyttjad kredit som uppgår till 100 000 kr (100 000 kr).

Underskrifter

Stockholm

Göran Jonsson
Göran Jonsson
Styrelseledamot

2025-05-28
Datum