

Leo's AB  
Org nr 556700-1473

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören upprättar härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot och VD i Leo's AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Luleå den 2024-06-30

  
Joakim Gunler

Leo's AB  
Org nr 556700-1473

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören upprättar härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Leo's AB, 556700-1473, upprättar härmed årsredovisningen för 2023.

### Information om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att bedriva sport och rörelseaktiviteter med inriktning mot barn samt kaféverksamhet under varumärket Leo's och idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Luleå.

### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Under räkenskapsåret så har inga väsentliga händelser inträffat.

### Förväntad framtida utveckling och väsentliga riskfaktorer

Bolaget och koncernen som helhet har historiskt varit lönsamma men till följd av den ökade skuldbördan kopplat till Covid-19 pandemin, Rysslands invasion av Ukraina och efterföljande kostnadsinflation samt de kraftigt höjda hyrorna genom indexreglering i hyresavtalen, som under 2023 och 2024 sammantaget uppgick till 18,1%, har bolaget per den 11 juni 2024 ansökt samt beviljats företagsrekonstruktion. Genom att utföra de åtgärder som koncernen och Bolaget planerat under rekonstruktionen görs sammanfattningsvis bedömningen att koncernen och Bolaget kommer att kunna ta sig ur de ekonomiska problem som Bolaget försatts i och åstadkomma en framtida god livskraft för verksamheten som helhet.

### Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	392 131	377 887	257 628	157 392	325 615
Rörelsemarginal	%	7,4	6,9	15,4	neg	6,9
Balansomslutning	tkr	301 285	281 097	247 439	250 280	303 033
Soliditet	%	17,5	14,4	9,5	15,4	28,3
Avkastning på eget kapital	%	40,6	55,9	68,7	neg	22,8

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 21

## Hållbarhetsrapport

Företaget upprättar enligt 6 kap 1 § 4st inte någon lagstadgad hållbarhetsrapport. Moderföretaget i koncernen LL Intressenter AB, 556985-2451, med säte i Luleå, upprättar hållbarhetsrapport för koncernen där företaget ingår.

## Förändring av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Fritt eget kapital</u>	<u>Summa eget kapital</u>
<b>Eget kapital 2023-01-01</b>	<b>100</b>	<b>4 739</b>	<b>4 839</b>
Årets resultat	-	-466	-466
<b>Eget kapital 2023-12-31</b>	<b>100</b>	<b>4 273</b>	<b>4 373</b>

## Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	4 739 354
Årets förlust	-465 629
	<u>4 273 725</u>
	kronor

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	<u>4 273 726</u>
	kronor
	<u>4 273 726</u>

2024072314841

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning		392 131	377 887
Övriga rörelseintäkter	2	2 709	-391
		<u>394 840</u>	<u>377 496</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror	3	-47 482	-44 878
Övriga externa kostnader	3, 4, 5	-221 262	-206 603
Personalkostnader	6	-70 715	-69 438
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 321	-30 347
Övriga rörelsekostnader	7	-3 071	-755
		<u>-368 851</u>	<u>-352 021</u>
<b>Summa rörelsens kostnader</b>			
		-368 851	-352 021
<b>Rörelseresultat</b>		25 989	25 475
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 415	157
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-6 980	-3 033
		<u>-4 565</u>	<u>-2 876</u>
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>			
		-4 565	-2 876
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		21 424	22 599
Bokslutsdispositioner	9	-21 890	-20 219
Skatt på årets resultat	10	-	-31
		<u>-21 890</u>	<u>-20 219</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>-466</u>	<u>2 349</u>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Nedlagda kostnader på annans fastighet	11	13 317	20 396
Inventarier, verktyg och installationer	12	129 219	144 407
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	13	1 390	327
		<u>143 926</u>	<u>165 130</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>143 926</u>	<u>165 130</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Varulager m m</u>			
Färdiga varor och handelsvaror		6 813	4 712
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		1 245	1 210
Övriga kortfristiga fordringar		871	3 146
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	23 170	37 834
		<u>25 286</u>	<u>42 190</u>
<u>Kassa och bank</u>		125 260	69 065
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>157 359</u>	<u>115 967</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>301 285</u>	<u>281 097</u>

2024072314843

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		100	100
Summa bundet eget kapital		100	100
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		4 739	2 391
Årets resultat		-466	2 349
Summa fritt eget kapital		4 273	4 740
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 373</b>	<b>4 840</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	15	<b>60 882</b>	<b>44 865</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	3	110 504	104 970
Övriga långfristiga skulder	16	37 099	35 556
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>147 603</b>	<b>140 526</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Kortfristig del övriga långfristiga skulder	16	12 825	11 045
Skulder till koncernföretag	3	5 873	2 041
Leverantörsskulder		36 248	49 373
Aktuella skatteskulder		85	-
Övriga kortfristiga skulder		6 637	7 731
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	26 759	20 676
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>88 427</b>	<b>90 866</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>301 285</b>	<b>281 097</b>

2024072314844

<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat före finansiella poster	25 989	25 475
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, avskrivningar på anläggningstillgångar	29 387	30 795
Erhållen ränta	2 415	157
Erlagd ränta	-1 446	-1 051
Betald/ Erhållen inkomstskatt	-	-671
	<u>56 345</u>	<u>54 705</u>
Ökning/minskning varulager	-2 101	-654
Ökning/minskning kundfordringar	-35	-149
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	16 939	-5 579
Ökning/minskning leverantörsskulder	-13 125	-11 873
Ökning/minskning övriga kortfristiga skulder	4 989	-3 875
	<u>63 012</u>	<u>32 575</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>63 012</b>	<b>32 575</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-8 203	-5 734
	<u>-8 203</u>	<u>-5 734</u>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-8 203</b>	<b>-5 734</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Upptagna lån	14 297	63 830
Amortering av skuld	-10 975	-3 284
Utbetalt koncernbidrag	-1 936	-35 049
	<u>1 386</u>	<u>25 497</u>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>1 386</b>	<b>25 497</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>56 195</b>	<b>52 338</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>69 065</b>	<b>16 727</b>
	<u>125 260</u>	<u>69 065</u>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>125 260</b>	<b>69 065</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1. Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år om inte annat anges nedan.

#### Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt.

Årskorts intäkter fördelas över årskortets giltighetstid.

Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

#### Inkomstskatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefödran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

### Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererade goodwill och varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad då de uppkommer.

Avskrivningar av goodwill sker över 10 år. Styrelsen bedömer koncernens intjäningsförmåga, kassaflöde och lönsamhet som långsiktigt hållbar. Affärsverksamheterna vid bolagens anläggningar har även som huvudregel minst 10 åriga hyresavtal. Mot bakgrund av detta bedömer styrelsen att en avskrivningstid på minst 10 år för bolagets goodwill från förvärv ger en rättvisande bild över resultat och ställning.

Avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Goodwill	10 år
Dataprogram	5 år

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av anskaffningsvärdet och det nya anskaffningsvärdet aktiveras. Tillkommande utgifter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för alla typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nedlagda utgifter på annans fastighet	5-15 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

### Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisken beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt vägda genomsnittspriser. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp utgifter för att bringa varorna på plats.

### Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

### Ersättningar till anställda

Beskrivningen nedan exemplifierar förhållanden som kan förekomma. Beskrivningen av redovisningsprinciperna måste anpassas och förändras utifrån tillämpade planer och förhållanden.

#### Klassificering

Planer för ersättningar efter anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och bolaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningar till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentlig dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till annat företag.

#### Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

## Not 2 Övriga rörelseintäkter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Erhållna staliga stöd	141	-7 003
Försäkringsersättning	787	4 862
Övriga poster	1 781	1 750
	<hr/>	<hr/>
Summa	2 709	-391

**Not 3 Transaktioner med närstående**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Uppgifter om moderföretaget</b>		
Moderföretag i den största koncern där bolaget ingår är LL Intressenter AB, org nr 556985-2451 med säte i Luleå. LL Intressenter AB upprättar koncernredovisning. Företaget är helägt dotterföretag till Lek och Rörelse Holding i Luleå AB, org nr 556732-5294 med säte i Luleå.		
<b>Inköp och försäljning mellan koncernföretag</b>		
Under räkenskapsåret uppgick bolagets inköp från koncernbolag till 13% (11%) av totala inköpen och 0% (0%) av totala försäljningen.		
<b>Lån från koncernföretag</b>		
Lek och Rörelse Holding i Luleå AB	<u>110 504</u>	<u>104 969</u>
<b>Kortfristiga skulder till koncernföretag</b>		
LL Intressenter AB	3 598	1 931
L&R Intressenter AB	33	1
Lek och Rörelse Holding i Luleå AB	<u>2 242</u>	<u>109</u>
	<u>5 873</u>	<u>2 041</u>

**Not 4 Ersättning till revisorerna**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>KPMG</b>		
Revisionsuppdraget	173	172
Övriga tjänster	32	-
	<u>205</u>	<u>172</u>
<b>Summa</b>	<u>205</u>	<u>172</u>

**Not 5      Operationella leasingavtal**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Framtida minimileaseavgifter, som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:		
Förfaller till betalning inom ett år	132 186	123 807
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	460 709	454 741
Förfaller till betalning senare än fem år	454 727	534 049
	<u>1 047 622</u>	<u>1 112 597</u>
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	<u>123 807</u>	<u>110 329</u>

I bolagets redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda lokaler.

**Not 6      Löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	125	131
Män	47	49
	<u>172</u>	<u>180</u>
<b>Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader</b>		
Löner och ersättningar till övriga anställda	53 958	55 374
Sociala avgifter enligt lag och avtal	14 225	12 210
Pensionskostnader för övriga anställda	1 941	1 566
	<u>70 124</u>	<u>69 150</u>

Någon ersättning till företagets ledning har inte utgått under räkenskapsåret.

**Styrelseledamöter och ledande befattningshavare**

Antal styrelseledamöter på balansdagen

Män	3	3
	—	—
Totalt	<u>3</u>	<u>3</u>

2024072314850

**Not 7 Övriga rörelsekostnader**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Verksamhet under avveckling	-	753
Utrangering anläggningstillgångar	3 066	-
Övriga poster	5	2
	<u>3 071</u>	<u>755</u>

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Räntekostnader till koncernföretag	5 534	2 004
Räntekostnader	1 446	1 029
	<u>6 980</u>	<u>3 033</u>

**Not 9 Bokslutsdispositioner**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	-16 017	-18 283
Lämnade koncernbidrag	-5 873	-1 936
	<u>-21 890</u>	<u>-20 219</u>



**Not 10 Skatt på årets resultat**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Aktuell skatt	-	31
Skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>31</u>
Redovisat resultat före skatt	-466	2 380
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6 % föreg år 20,6%)	96	-490
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-96	-73
Skatteeffekt av nyttjat underskottsavdrag från tidigare år	-	60
Skattereduktion avseende investeringar	-	503
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat	-	-31
Redovisad skattekostnad	<u>0</u>	<u>-31</u>

**Not 11 Nedlagda kostnader på annans fastighet**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	50 548	50 865
Årets förändringar		
-Inköp	156	329
-Försäljningar och uttrangeringar	-7 144	-646
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 560	50 548
Ingående avskrivningar	-30 152	-26 187
Årets förändringar		
-Försäljningar och uttrangeringar	4 163	329
-Avskrivningar	-4 254	-4 669
-Återföring nedskrivning från tidigare år	-	375
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 243	-30 152
Utgående restvärde enligt plan	<u>13 317</u>	<u>20 396</u>

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	320 162	321 574
Årets förändringar		
-Inköp	6 964	5 405
-Försäljningar och utrangeringar	-1 821	-6 817
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	325 305	320 162
Ingående avskrivningar	-175 755	-156 387
Årets förändringar		
-Försäljningar och utrangeringar	1 736	4 220
-Avskrivningar	-22 067	-26 373
-Återföring nedskrivningar från tidigare år	-	2 785
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-196 086	-175 755
Utgående restvärde enligt plan	<u>129 219</u>	<u>144 407</u>

**Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående nedlagda kostnader	327	327
Årets förändringar		
-Inköp	1 117	-
-Under året genomförda omfördelningar	-54	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående nedlagda kostnader	<u>1 390</u>	<u>327</u>

**Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Förutbetalda hyror	22 534	26 558
Upplupna intäkter avseende bonus	308	271
Upplupet elstöd	-	3 266
Övriga poster	328	7 739
	<hr/>	<hr/>
	<u>23 170</u>	<u>37 834</u>

**Not 15      Obeskattade reserver**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Akkumulerad skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	60 882	44 865

**Not 16      Upplåning**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>Räntebärande skulder</b>		
<u>Långfristiga skulder</u>		
Skulder till koncernföretag	110 504	104 969
Övriga skulder	37 099	35 556
Summa	147 603	140 525
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Övriga skulder	12 825	11 045
Summa	12 825	11 045
Summa räntebärande skulder	160 428	151 570

**Förfallotider**

Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Skulder till koncernföretag	110 504	104 970
Övriga skulder	984	1 403
Summa	111 488	106 373
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	90 000	135 000
Varav gemensam checkräkningskredit för koncernen	90 000	60 000

**Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Förutbetalda intäkter avseende entréer	12 734	3 545
Upplupna semesterlöner	3 720	3 457
Upplupna löner	1 467	1 704
Upplupna sociala avgifter	1 580	1 302
Övriga poster	7 257	10 453
Summa	<u>26 758</u>	<u>20 461</u>

**Not 18 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>För egna och koncernens avsättningar och skulder</b>		
Avseende Skulder till kreditinstitut		
Företagsinteckningar	49 685	49 685
Summa ställda säkerheter	<u>49 685</u>	<u>49 685</u>

Bolaget har inga eventalförpliktelser.

**Not 20 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget och koncernen som helhet har historiskt varit lönsamma men till följd av den ökade skuldbördan kopplat till Covid-19 pandemin, Rysslands invasion av Ukraina och efterföljande kostnadsinflation samt de kraftigt höjda hyrorna genom indexreglering i hyresavtalen, som under 2023 och 2024 sammantaget uppgick till 18,1%, har bolaget per den 11 juni 2024 ansökt samt beviljats företagsrekonstruktion. Genom att utföra de åtgärder som koncernen och Bolaget planerat under rekonstruktionen görs sammanfattningsvis bedömningen att koncernen och Bolaget kommer att kunna ta sig ur de ekonomiska problem som Bolaget försatts i och åstadkomma en framtida god livskraft för verksamheten som helhet.

**Not 21 Nyckeltalsdefinitioner**

Rörelsemarginal

Rörelseresultat (med tillägg för övriga rörelsekostnader) / Nettoomsättning

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

2024072314855



## Underskrifter

Luleå den dag den elektroniska signaturen utvisar

Joakim Gunler  
Ordförande och Verkställande Direktör

Markus Larsson

Lars Verneholt

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag den elektroniska signaturen utvisar

KPMG AB

Monika Lindgren  
Auktoriserad Revisor



# Verification

Transaction 09222115557521318326

## Document

2024072314857

### Årsredovisning - Leo´s AB 2023

Main document

19 pages

Initiated on 2024-06-28 16:08:26 CEST (+0200) by Markus Larsson (ML1)

Finalised on 2024-06-28 16:32:38 CEST (+0200)

## Signatories

### Markus Larsson (ML1)

Lek och Rörelse Holding i Luleå AB

ID number 770621-8976

markus.larsson@leoslekland.se

+46705111499



The name returned by Swedish BankID was "Karl Markus Larsson"

Signed 2024-06-28 16:11:27 CEST (+0200)

### Lars Verneholt (LV)

Littorina

ID number 680627-0671

lars.verneholt@litorina.se

+46733869207



The name returned by Swedish BankID was "LARS VERNEHOLT"

Signed 2024-06-28 16:10:50 CEST (+0200)

### Joakim Gunler (JG)

LL Intressenter

ID number 730430-8914

joakim.gunler@leoslekland.se

+46705533021



The name returned by Swedish BankID was "Lars Joakim Gunler"

Signed 2024-06-28 16:11:32 CEST (+0200)

### Monika Lindgren (ML2)

KPMG

ID number 620603-8561

monika.lindgren@kpmg.se

+46706482805



The name returned by Swedish BankID was "MONIKA LINDGREN"

Signed 2024-06-28 16:32:38 CEST (+0200)



# Verification

Transaction 09222115557521318326

2024072314858

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Leo's AB, org. nr 556700-1473

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Leo's AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Leo's ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Leo's AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Vi vill fästa uppmärksamheten på not 20 i årsredovisningen samt avsnitt "Förväntad framtida utveckling och väsentliga riskfaktorer" i förvaltningsberättelsen, av vilket det framgår att bolaget har ansökt om och beviljats rekonstruktion till följd av ekonomiska problem. Detta förhållande tyder på att det kan finnas osäkerhetsfaktorer som kan påverka bolagets verksamhet. Vi har inte modifierat våra uttalanden på grund av detta.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Leo's AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Leo's AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den dag den elektroniska signaturen utvisar

KPMG AB

Monika Lindgren  
Auktoriserad revisor



