

Årsredovisning
för
Saby i Jönköping AB
556580-8606

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ingemar Rosenqvist, Styrelseledamot
2024-01-10

Styrelsen för Saby i Jönköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Moderföretag i den största koncernen där företaget ingår är Ingemar Rosenqvist Holding AB, org.nr. 556755-6732, med säte i Jönköping.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20 (18 mån)
Nettoomsättning	1 513	362	100	250
Resultat efter finansiella poster	757	-373	7 433	8 911
Soliditet (%)	8	4	100	63

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500	38	23	1	562
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1	-1	0
Årets resultat				757	757
Belopp vid årets utgång	500	38	24	757	1 319

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 751
årets vinst	757 457
	781 208
disponeras så att	
i ny räkning överföres	781 208
	781 208

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 512

361

Övriga rörelseintäkter

0

2

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 512

363

Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-363

Övriga externa kostnader

-463

-110

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-291

-262

Summa rörelsekostnader

-754

-735

Rörelseresultat

758

-372

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1

-1

Summa finansiella poster

-1

-1

Resultat efter finansiella poster

757

-373

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

374

Summa bokslutsdispositioner

0

374

Resultat före skatt

757

1

Årets resultat

757

1

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 723	2 947
Inventarier, verktyg och installationer	3	55	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 778	2 947

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	4	12 193	12 708
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 193	12 708
Summa anläggningstillgångar		15 971	15 655

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		17	0
Övriga fordringar		31	33
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8	7
Summa kortfristiga fordringar		56	40

Kassa och bank

Kassa och bank		582	141
Summa kassa och bank		582	141
Summa omsättningstillgångar		638	181

SUMMA TILLGÅNGAR

16 609

15 836

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	500	500
Reservfond	38	38
Summa bundet eget kapital	538	538

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	24	23
Årets resultat	757	1
Summa fritt eget kapital	781	24
Summa eget kapital	1 319	562

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	15 175	15 175
Summa långfristiga skulder	15 175	15 175

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	7	0
Övriga skulder	93	85
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	14
Summa kortfristiga skulder	115	99

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 609

15 836

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25
Markanläggningar	20

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 138	7 138
Inköp	1 057	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 195	7 138
Ingående avskrivningar	-4 190	-3 928
Årets avskrivningar	-282	-262
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 472	-4 190
Utgående redovisat värde	3 723	2 948

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	383	383
Inköp	65	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	448	383
Ingående avskrivningar	-383	-383
Årets avskrivningar	-10	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-393	-383
Utgående redovisat värde	55	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 708	13 605
Tillkommande fordringar	0	828
Avgående fordringar	-515	-1 725
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 193	12 708
Utgående redovisat värde	12 193	12 708

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	0	0
	0	0

Not 6 Eventualförpliktelser

	2023-06-30	2022-06-30
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Jönköping 2023-12-22

Ingemar Rosenqvist
Ingemar Rosenqvist