

ÅRSREDOVISNING

för

Coravios AB

Org.nr. 556690-2002


Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Coravios AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lomma 2025-07-25


Britt Strömberg

ÅRSREDOVISNING

för

Coravios AB

Org.nr. 556690-2002

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Coravios AB

Org.nr. 556690-2002

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver kapitalförvaltning och fastigfehtsförvaltning genom dotterföretag samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Lomma kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat Bravicos AB under räkenskapsåret som fusionerats med moderbolaget.

Bravicos AB ägde en lägenhet i Spanien som avyttrats under året.

Resultatet av den under året bedrivna och avvecklade verksamheten framgår av efterföljande resultaträkning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 733 509	-2 129	-26 267	28 263
Soliditet (%)	98,33	131,05	93,25	92,66

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	5 611 061	-4 992	5 706 069
Balanseras i ny räkning		-4 992	4 992	0
Årets resultat			1 381 347	1 381 347
Belopp vid årets utgång	100 000	5 606 069	1 381 347	7 087 416

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 606 069
Årets resultat	1 381 347
	<hr/>
	6 987 416

Förslag till disposition:

Utdelning	205 000
Balanseras i ny räkning	6 782 416
	<hr/>
	6 987 416

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 205 000,00 kr. vilket motsvarar 205,00 kr. per aktie.

Coravios AB

Org.nr. 556690-2002

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025091704063

Coravios AB

Org.nr. 556690-2002

2025091704064

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		2 095 334	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 095 334</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-398 597	-19 849
Personalkostnader	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-398 597</u>	<u>-19 849</u>
Rörelseresultat		1 696 737	-19 849
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-10 618	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47 390	47 720
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-30 000</u>
Summa finansiella poster		<u>36 772</u>	<u>17 720</u>
Resultat efter finansiella poster		1 733 509	-2 129
Resultat före skatt		1 733 509	-2 129
Skatter			
Skatt på årets resultat		-352 162	-2 863
Årets resultat		<u>1 381 347</u>	<u>-4 992</u>

Coravios AB

Org.nr. 556690-2002

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Not

2024-12-31

2023-12-31

3

1 000 0001 000 000**Summa finansiella anläggningstillgångar**

1 000 000

1 000 000

Summa anläggningstillgångar

1 000 000

1 000 000

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

03 307 392**Summa kortfristiga fordringar**

0

3 307 392

Kassa och bank

Kassa och bank

6 207 4711 848 677**Summa kassa och bank**

6 207 471

1 848 677

Summa omsättningstillgångar

6 207 471

5 156 069

SUMMA TILLGÅNGAR**7 207 471****6 156 069**

2025091704065

Coravios AB

Org.nr. 556690-2002

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-12-31**2023-12-31**

100 000

100 000

100 000

100 000

5 606 069

5 611 061

1 381 347

-4 992

6 987 416

5 606 069

7 087 416

5 706 069

4

0

450 000

0

450 000

5 608

0

44 285

0

70 162

0

120 055

0

7 207 471**6 156 069**

2025091704066

Coravios AB

Org.nr. 556690-2002

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 0,00 0,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag

Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Säte	Kap.andel %	Resultat	
AB MACAM	33	10 648 573 3 331 998	1 000 000
			1 000 000

Not 4 Långfristiga skulder 2024-12-31 2023-12-31

Att fördela 0 450 000
Förfaller mellan 2 och 5 år 0 0
Förfaller senare än 5 år 0 0

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Coravios AB
Org.nr. 556690-2002

NOTER

2025091704068

Lomma
2025-06-30



Britt Strömberg
Styrelseledamot