

Årsredovisning för

Calcaria AB

559066-9114

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Patric Alldén
Styrelseledamot

2026-01-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Calcaria AB, 559066-9114, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut fastigheter, lokaler och bostäder.

Företagets säte är Båstad

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	434 248	332 336	318 833	336 593
Resultat efter finansiella poster	-1 088 865	-374 997	-306 030	-254 433
Soliditet %	29,6	0,6	0,6	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	388 976	-374 997
Balanseras i ny räkning		-374 997	374 997
Erhållna aktieägartillskott		2 250 000	
Årets resultat			661 135
Belopp vid årets utgång	50 000	2 263 979	661 135

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 263 979
Årets resultat	661 135
Summa	2 925 114
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 925 115
Summa	2 925 115

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		434 248	332 336
Övriga rörelseintäkter		18 934	10 860
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		453 182	343 196
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-315 445	-118 110
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-861 477	-215 657
Övriga rörelsekostnader		-1 088	0
Summa rörelsekostnader		-1 178 010	-333 767
Rörelseresultat		-724 828	9 429
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-364 037	-384 426
Summa finansiella poster		-364 037	-384 426
Resultat efter finansiella poster		-1 088 865	-374 997
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 750 000	0
Summa bokslutsdispositioner		1 750 000	0
Resultat före skatt		661 135	-374 997
Årets resultat		661 135	-374 997

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	9 900 000	10 761 477
Summa materiella anläggningstillgångar		9 900 000	10 761 477
Summa anläggningstillgångar		9 900 000	10 761 477
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		21 436	0
Summa varulager m.m.		21 436	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		11 230	189 440
Övriga fordringar		134 174	190 869
Summa kortfristiga fordringar		145 404	380 309
Kassa och bank			
Kassa och bank		1	33 502
Summa kassa och bank		1	33 502
Summa omsättningstillgångar		166 841	413 811
SUMMA TILLGÅNGAR		10 066 841	11 175 288

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 263 979	388 976
Årets resultat		661 135	-374 997
Summa fritt eget kapital		2 925 114	13 979
Summa eget kapital		2 975 114	63 979
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 854 378	2 990 000
Skulder till koncernföretag		4 059 943	7 925 299
Summa långfristiga skulder		6 914 321	10 915 299
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		127 200	127 200
Leverantörsskulder		9 181	6 509
Övriga skulder		0	30 088
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 025	32 213
Summa kortfristiga skulder		177 406	196 010
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 066 841	11 175 288

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Kommentar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	12 196 825	12 196 825
Utgående anskaffningsvärden	12 196 825	12 196 825
Ingående avskrivningar	-1 435 348	-1 219 691
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-861 477	-215 657
Utgående avskrivningar	-2 296 825	-1 435 348
Redovisat värde	9 900 000	10 761 477

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 345 578	2 481 200

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-29

Båstad

Patric Alldén
Patric Alldén
Styrelseledamot

2026-01-29

Datum