

ÅRSREDOVISNING

FÖR

ADVOKATFIRMAN STEINMANN AB
(Org nr 556678-3493)Avseende räkenskapsåret
2021 07 01 - 2022 06 30

Undertecknad styrelseledamot i Advokatfirman Steinmann AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 28 september 2022.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 28 september 2022



.....
Agneta Zetterstrand Gothenby

INNEHÅLLSIDA

- Förvaltningsberättelse	1-2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	5-8

(Org nr 556678-3493)

Styrelsen och verkställande direktören för Advokatfirman Steinmann AB får härmed avge årsredovisning avseende räkenskapsåret 2021 07 01 - 2022 06 30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Advokatfirman Steinmann AB är en specialistbyrå med inriktning på fastighetsrätt. Vi erbjuder våra klienter professionell och lösningsorienterad rådgivning inom all fastighetsrätt med särskild spetskompetens i hyresrätt, bostadsrätt, arrenderätt och övriga nyttjanderätter. Vi ger våra klienter det engagemang och den tillgänglighet som krävs vid komplexa fastighetsaffärer, förhandlingar och processer. Med fastighetsrätt som grund sedan firmans etablering 1989 har vi den erfarenhet och den kompetens som tilltalar klienter som fastighetsbolag, kommuner, myndigheter, byggbolag, föreningar m fl.

Bolagets mål är att genom spetskompetens, tillgänglighet och trygghet vara klientens naturliga val som juridisk rådgivare i frågor som rör fastigheter.

Styrelsen består till lika stor andel av kvinnor som män.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Årets verksamhet

Verksamheten under räkenskapsåret utvecklats på ett fortsatt positivt sätt. Årets resultat har upprätthållits på en bra nivå jämfört med tidigare år.

Advokatverksamheten har fortsatt att utvecklas och breddas. Föreskrivet utbildningskrav på professionell vidareutbildning enligt Advokatsamfundets stadgar har genomförts.

Flerårsöversikt

Belopp i tusental kronor	2021 07 01	2020 07 01	2019 07 01	2018 07 01
	-2022 06 30	-2021 06 30	-2020 06 30	-2019 06 30
Nettoomsättning	32 336	30 700	27 642	25 583
Resultat efter finansiella poster	7 389	8 084	5 717	6 082
Soliditet	45%	47%	45%	51%

MA EK
CH JU

Förvaltningsberättelse, forts.

Belopp i kronor om inget annat anges

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Nyemission under reg.	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Eget kapital 2020 06 30	160 000	8 400	503 136	4 667 348	5 338 884
Registrerad nyemission*	8 400	-8 400			-
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Utdelning			-332 652	-4 667 348	-5 000 000
Årets resultat				6 329 440	6 329 440
Eget kapital 2021 06 30	168 400	-	170 484	6 329 440	6 668 324
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Utdelning				-5 894 000	-5 894 000
Överfört till balanserat resultat			435 440	-435 440	-
Årets resultat				5 839 793	5 839 793
Eget kapital 2022 06 30	168 400	-	605 924	5 839 793	6 614 117

*Nyemission av 84 aktier registrerades av Bolagsverket den 22 september 2020.

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:	
Balanserat resultat	605 924
Årets vinst	5 839 793
Totalt	6 445 717

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Till aktieägare med aktieslag av serie A, B, C, D och E utdelas 3 500 kr avseende 1 684 aktier, totalt	5 894 000
Balanseras i ny räkning	551 717
Totalt	6 445 717

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen har upprättat yttrande över föreslagen vinstutdelning i enlighet med 18 kap. 4 § aktiebolagslagen, vilket kommer framläggas på årsstämman.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Uppgifter inom parentes avser föregående år.

M

NBL

CH

MU

Resultaträkning		2021 07 01	2020 07 01
Belopp i kronor	Not	-2022 06 30	-2021 06 30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		32 336 121	30 700 415
Summa rörelseintäkter		32 336 121	30 700 415
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 022 287	-664 637
Övriga externa kostnader		-4 680 507	-4 200 868
Personalkostnader	2	-19 053 342	-17 601 707
Övriga rörelsekostnader		-	-19 382
Avskrivningar av immateriella & materiella anläggningstillgångar		-174 979	-127 454
Summa rörelsekostnader		-24 931 115	-22 614 048
Rörelseresultat		7 405 006	8 086 367
Finansiella poster			
Ränteintäkter		3 732	17 668
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 056	-20 335
Summa finansiella poster		-16 324	-2 667
Resultat efter finansiella poster		7 388 682	8 083 700
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-
Summa bokslutsdispositioner		-	-
Resultat före skatt		7 388 682	8 083 700
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 548 889	-1 754 260
Årets resultat		5 839 793	6 329 440

2022102009619

h

NBZ
OKB
CW
MU

Balansräkning			
Belopp i kronor	Not	2022 06 30	2021 06 30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för programvaror	3	71 760	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		71 760	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	4	417 164	383 057
Summa materiella anläggningstillgångar		417 164	383 057
Summa anläggningstillgångar		488 924	383 057
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 560 912	7 665 638
Övriga fordringar		900	8 155
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 097 746	917 721
Summa kortfristiga fordringar		7 659 558	8 591 514
<i>Kassa och bank</i>	5		
Kassa och bank		6 517 530	5 240 081
Redovisningsmedel		80 421	544
Summa kassa och bank		6 597 951	5 240 625
Summa omsättningstillgångar		14 257 509	13 832 139
SUMMA TILLGÅNGAR		14 746 433	14 215 196
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	6	168 400	168 400
Ej registrerat aktiekapital		-	-
Summa bundet eget kapital		168 400	168 400
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		605 924	170 484
Årets resultat		5 839 793	6 329 440
Summa fritt eget kapital		6 445 717	6 499 924
Summa eget kapital		6 614 117	6 668 324
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		646 379	169 715
Skatteskulder		401 570	350 147
Redovisningsmedel		80 421	544
Övriga skulder		2 286 482	2 448 572
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 717 464	4 577 894
Summa kortfristiga skulder		8 132 316	7 546 872
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 746 433	14 215 196

Handwritten signatures and initials: NBZ, CL, MU, ERG

Noter, forts.

Belopp i kronor om inget annat anges

Not 2 Personal

Medeltal anställda m.m.

	2021 07 01 -2022 06 30			2020 07 01 -2021 06 30		
	Kvinnor	Män	Totalt	Kvinnor	Män	Totalt
Sverige	10	4	14	10	4	14
Totalt	10	4	14	10	4	14

Könsfördelning i styrelse och ledning

	2021 07 01 -2022 06 30		2020 07 01 -2021 06 30	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
Styrelse	2	2	2	2
Ledning	2	2	2	2

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inkl pensionskostnader

	2021 07 01 -2022 06 30	2020 07 01 -2021 06 30
Löner och andra ersättningar:	12 447 311	11 827 956
Totala löner och andra ersättningar	12 447 311	11 827 956
Sociala kostnader och pensionskostnader:	5 936 413	5 345 663
(varav pensionskostnader)	(1 606 014)	(1 290 547)
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	18 383 724	17 173 619

Not 3 Balanserade utgifter för programvaror

	2021 07 01 -2022 06 30	2020 07 01 -2021 06 30
Ingående anskaffningsvärden	-	-
- Inköp	89 700	-
Utgående anskaffningsvärden	89 700	-
Ingående avskrivningar	-	-
- Årets avskrivningar	-17 940	-
Utgående avskrivningar	-17 940	-
Redovisat värde	71 760	-

2022102009622

h
CL MBL
ML

Noter, forts.

Belopp i kronor om inget annat anges

Not 4 Inventarier

	2021 07 01	2020 07 01
	-2022 06 30	-2021 06 30
Ingående anskaffningsvärden	1 199 656	1 567 490
- Inköp	191 145	146 216
- Försäljningar/utrangeringar	-	-514 050
Utgående anskaffningsvärden	1 390 801	1 199 656
Ingående avskrivningar	-816 599	-1 183 813
- Återförda avskrivningar på utrangeringar	-	494 668
- Årets avskrivningar	-157 038	-127 454
Utgående avskrivningar	-973 637	-816 599
Redovisat värde	417 164	383 057

Not 5 Kassa och bank

Beviljad men ej utnyttjad checkräkningskredit uppgår till 2 000 000 (2 000 000).

Not 6 Aktier uppdelade per aktieslag

	2022 06 30	2021 06 30
Serie A	400	400
Serie B	84	84
Serie C	400	400
Serie D	400	400
Serie E	400	400
Totalt antal aktier (kvotvärde 100 kr)	1 684	1 684
Antal aktier vid årets ingång	1 684	1 600
Nyemission*	-	84
Antal aktier vid årets utgång	1 684	1 684

*Nyemission av 84 aktier registrerades av Bolagsverket den 22 september 2020.

2022102009623


CH
MB
PB
ML

Noter, forts.


Belopp i kronor om inget annat anges

Not 7 Ställda säkerheter	2022 06 30	2021 06 30
Ställda säkerheter		
Företagsinteckning (avseende beviljad checkräkningskredit)	2 000 000	2 000 000
Summa ställda säkerheter	2 000 000	2 000 000

Stockholm 2022-09-28



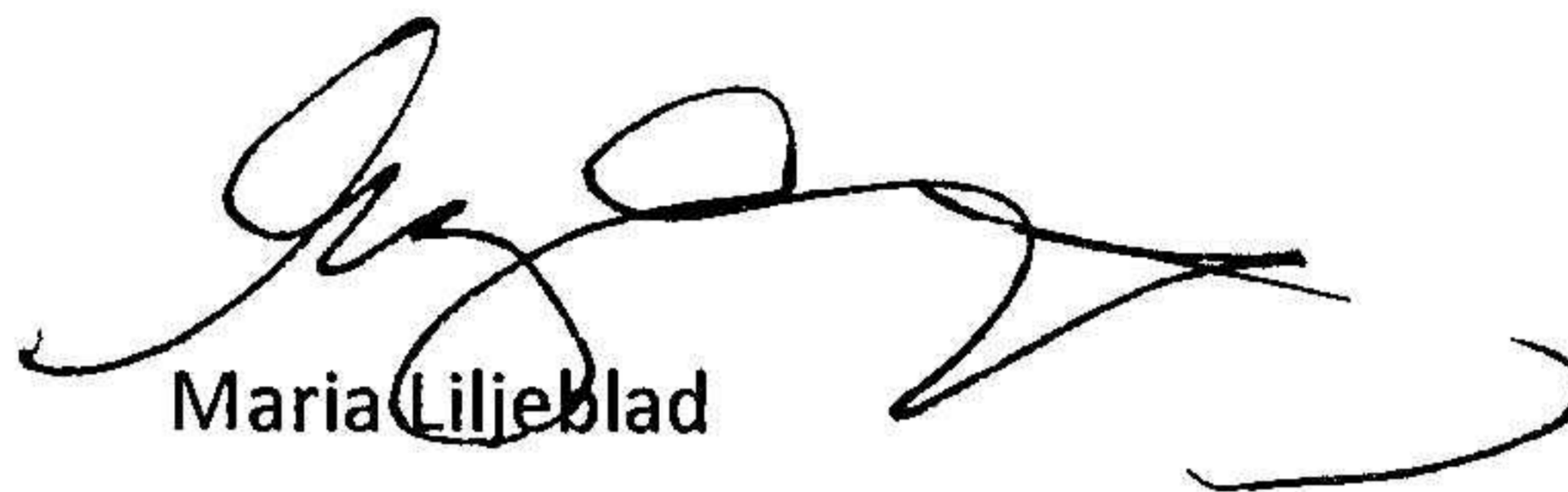
Niklas Lidquist
Styrelsens ordförande



Agneta Zetterstrand Gothenby
Verkställande direktör

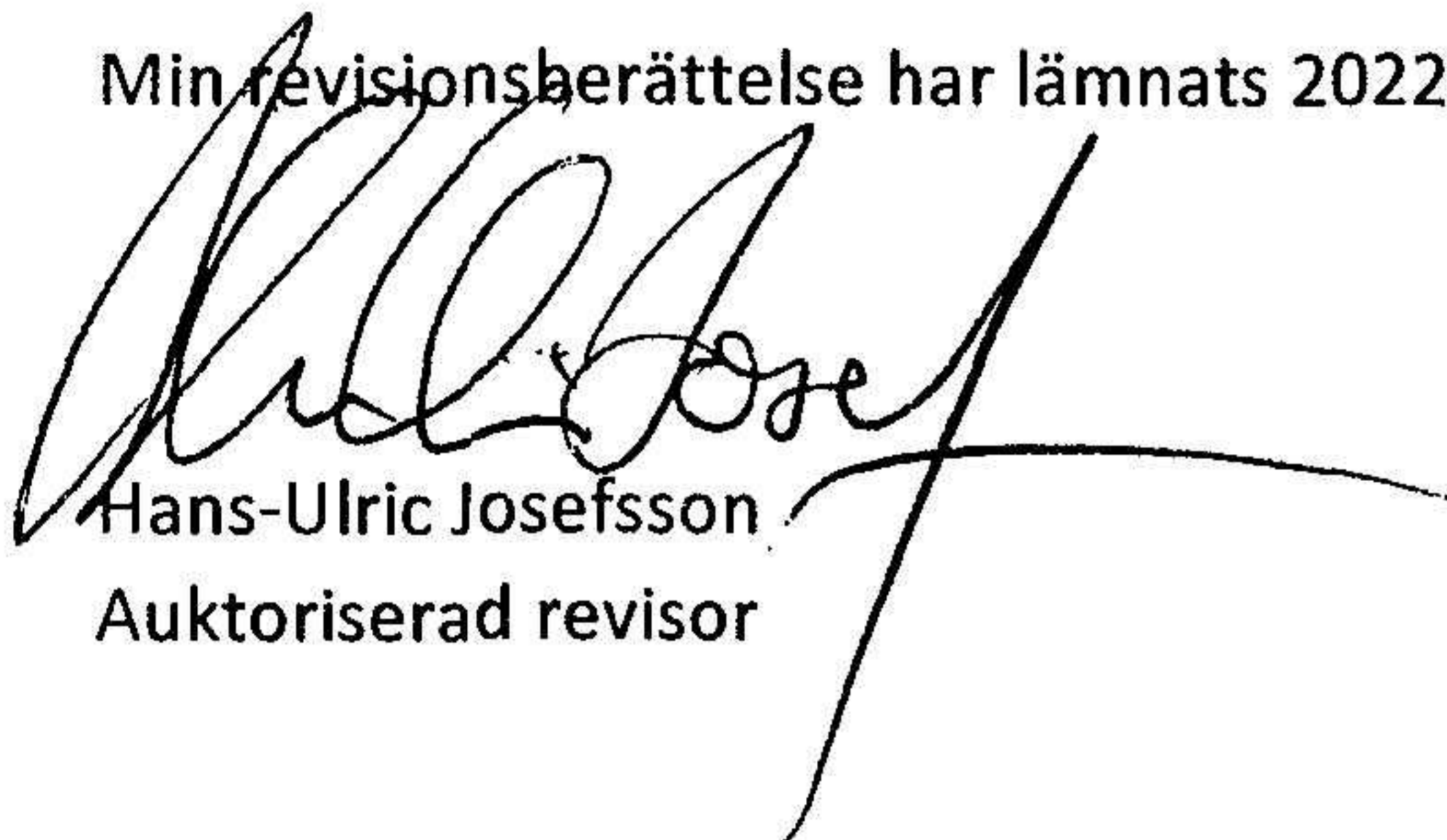


Carl Westling



Maria Liljeblad

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-09-28



Hans-Ulric Josefsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **Advokatfirman Steinmann AB**
Org.nr. 556678-3493

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Advokatfirman Steinmann AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Advokatfirman Steinmann ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Advokatfirman Steinmann AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Advokatfirman Steinmann AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Advokatfirman Steinmann AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 28 september 2022



Hans-Ulric Josefsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

