

Årsredovisning

för

Ulfroger Förvaltnings AB

556993-0034

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Mattsson, Styrelseledamot
2025-04-07

Styrelsen för Ulfroger Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	10 455	481	188	89
Soliditet (%)	99,8	99,7	99,7	99,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 057 002	480 603	6 587 605
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		480 603	-480 603	0
Årets resultat			10 455 086	10 455 086
Belopp vid årets utgång	50 000	6 037 605	10 455 086	16 542 691

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 037 605
årets vinst	10 455 086
	16 492 691
disponeras så att i ny räkning överföres	16 492 691
	16 492 691

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader
Summa rörelsekostnader
Rörelseresultat

-21 560

-23 607

-21 560

-23 607

-21 560

-23 607

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

10 469 319

498 331

7 327

5 879

Summa finansiella poster

10 476 646

504 210

Resultat efter finansiella poster

10 455 086

480 603

Resultat före skatt

10 455 086

480 603

Årets resultat

10 455 086

480 603

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

1 555 064

3 110 127

Andra långfristiga fordringar

3

3 200 000

3 200 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 755 064

6 310 127

Summa anläggningstillgångar

4 755 064

6 310 127

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

11 827 628

297 478

Summa kassa och bank

11 827 628

297 478

Summa omsättningstillgångar

11 827 628

297 478

SUMMA TILLGÅNGAR

16 582 691

6 607 605

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 037 605

6 057 002

Årets resultat

10 455 086

480 603

Summa fritt eget kapital

16 492 691

6 537 605

Summa eget kapital

16 542 691

6 587 605

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

40 000

20 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 582 691

6 607 605

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 110 127	3 110 127
Försäljningar	-1 555 063	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 555 064	3 110 127
Utgående redovisat värde	1 555 064	3 110 127

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Utgående redovisat värde	3 200 000	3 200 000

Stockholm, 2025-04-01

Ulf Mattsson
Ulf Mattsson