

202307170423

# Årsredovisning

för

## Orbo AB

556399-8870

Räkenskapsåret

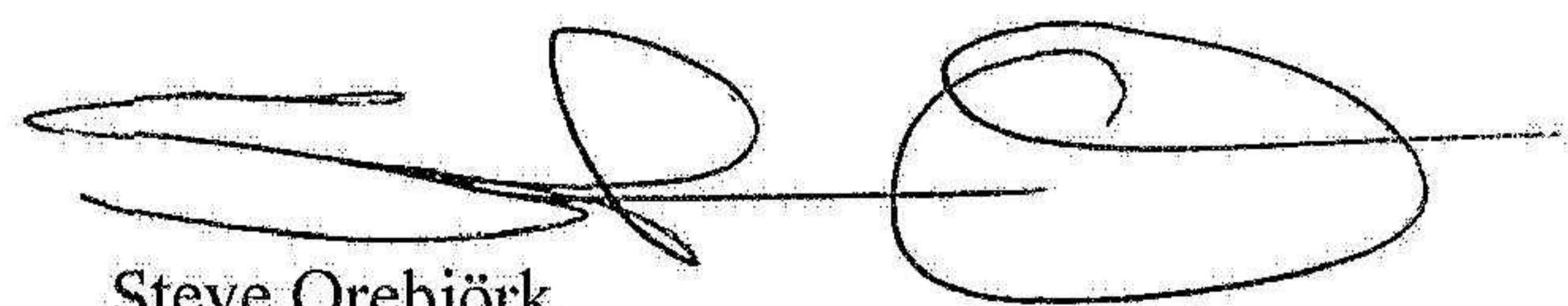
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Orbo AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 30 juni 2023



Steve Orebjörk

# Årsredovisning

för

## Orbo AB

556399-8870

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Orbo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av provisionsförsäljning av småhus för nybyggnation samt förvaltning av aktier och andelar.

#### Koncernförhållande

Bolaget är komplementär i KB Oxen 11, 916574-8048 och i Orbo Hus & Markexploatering KB, 969623-5093, båda med säte i Karlstad. Bolaget är också ägare av samtliga aktier i bolaget Orbo Holding AB, 556986-8382, med säte i Karlstad.

Företaget har sitt säte i KARLSTAD.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 162	1 315	1 820	1 600
Resultat efter finansiella poster	239	70	517	426
Soliditet (%)	87	83	90	87

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	500 000	51 000	4 995 658	135 179	5 681 837
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			135 179	-135 179	0
utdelning extra stämma			-180 000		-180 000
Årets resultat				185 849	185 849
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>51 000</b>	<b>4 950 837</b>	<b>185 849</b>	<b>5 687 686</b> /ul

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 130 836
utdelning extra stämma	-180 000
årets vinst	185 849
	<b>5 136 685</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	4 936 685
	<b>5 136 685</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *lax*

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 161 802	1 314 567
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 161 802</b>	<b>1 314 567</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-777 593	-610 068
Personalkostnader	2	-475 092	-905 520
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 252 685</b>	<b>-1 515 588</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-90 883</b>	<b>-201 021</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		266 661	184 057
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63 455	87 310
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>330 116</b>	<b>271 367</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>239 233</b>	<b>70 346</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	110 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>110 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>239 233</b>	<b>180 346</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-53 384	-45 167
<b>Årets resultat</b>		<b>185 849</b>	<b>135 179</b> <i>ive</i>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

11 000

11 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**11 000**

**11 000**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

733 409

513 792

Fordringar hos koncernföretag

5

6 154 919

6 011 600

Andra långfristiga fordringar

6

0

897 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**6 888 328**

**7 422 392**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 899 328**

**7 433 392**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

65 339

99 469

Övriga fordringar

95 044

166 656

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

108 093

444 961

**Summa kortfristiga fordringar**

**268 476**

**711 086**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

951 919

360 956

**Summa kassa och bank**

**951 919**

**360 956**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 220 395**

**1 072 042**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 119 723**

**8 505 434** *full*

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

51 000

51 000

**Summa bundet eget kapital**

**551 000**

**551 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 950 837

4 995 657

Årets resultat

185 849

135 179

**Summa fritt eget kapital**

**5 136 686**

**5 130 836**

**Summa eget kapital**

**5 687 686**

**5 681 836**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 731 500

1 731 500

**Summa obeskattade reserver**

**1 731 500**

**1 731 500**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 702

3 702

**Summa långfristiga skulder**

**3 702**

**3 702**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 387

44 180

Skulder till koncernföretag

4

0

47 044

Övriga skulder

559 448

957 315

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

131 000

39 857

**Summa kortfristiga skulder**

**696 835**

**1 088 396**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 119 723**

**8 505 434** /u

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 179	29 179
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 179</b>	<b>29 179</b>
Ingående avskrivningar	-18 179	-18 179
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 179</b>	<b>-18 179</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 000</b>	<b>11 000</b> /ae

**Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Orbo Hus & Markexploatering KB	99,99	99,99	1	172 536
KB Oxen 11	99,99	99,99	1	225 873
Orbo Holding AB	100	100	500	335 000
				<b>733 409</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Orbo Hus & Markexploatering KB	969623-5093	Karlstad	57 166	-6 256
KB Oxen 11	916574-8048	Karlstad	-575 747	272 917
Orbo Holding AB	556986-8382	Karlstad	902 228	16 799

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 011 600	6 041 600
Tillkommande fordringar	143 319	0
Avgående fordringar	0	-30 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 154 919</b>	<b>6 011 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 154 919</b>	<b>6 011 600</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	897 000	897 000
Avgående fordringar	-897 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>897 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>897 000</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

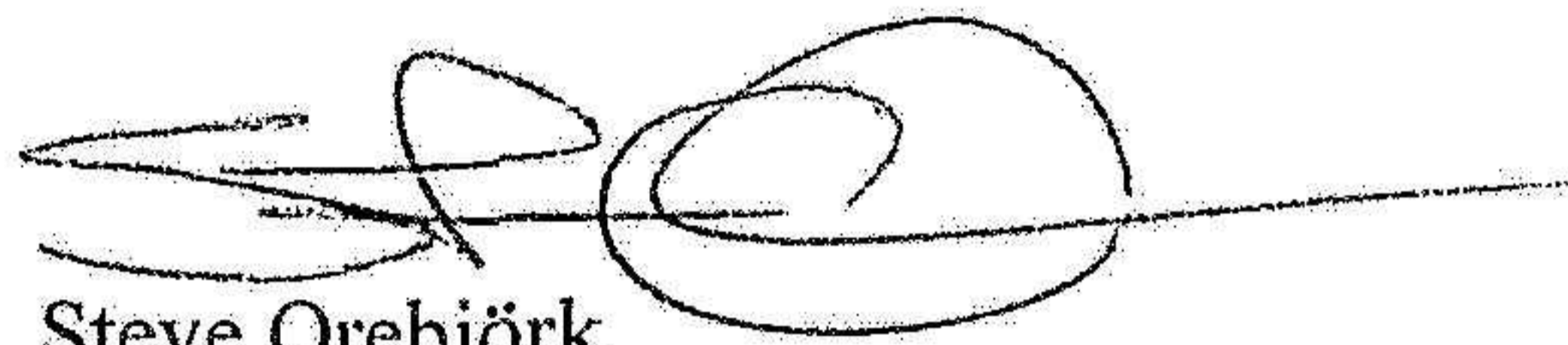
	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	750 000	750 000
	<b>750 000</b>	<b>750 000</b>

*ful*

### Not 8 Eventualförpliktelser

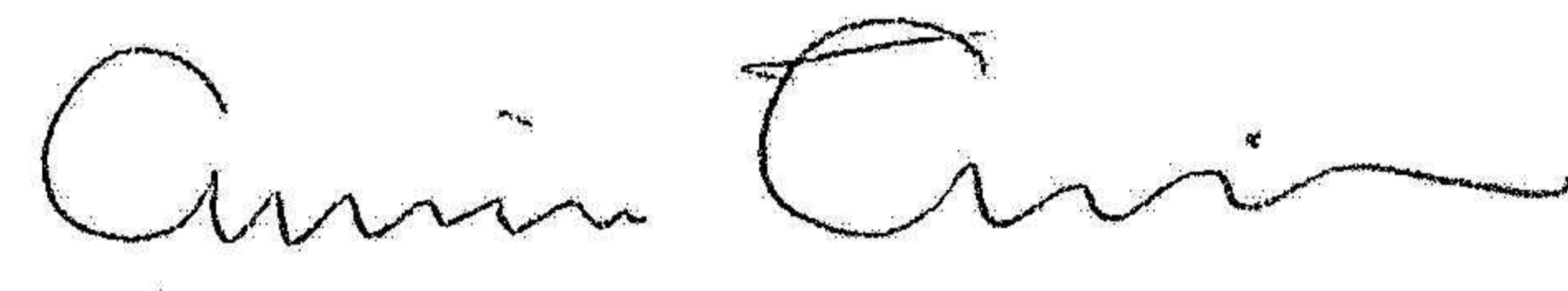
	2022-12-31	2021-12-31
Ansvar som bolagsman i kommanditbolag	2 308 101	2 385 912
	<b>2 308 101</b>	<b>2 385 912</b>

Karlstad den 30 juni 2023

  
Steve Orebjörk

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023

  
Annica Eriksson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Orbo AB  
Org.nr 556399-8870

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Orbo AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Orbo ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Orbo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror *me*

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Orbo AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Orbo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. *lu*

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

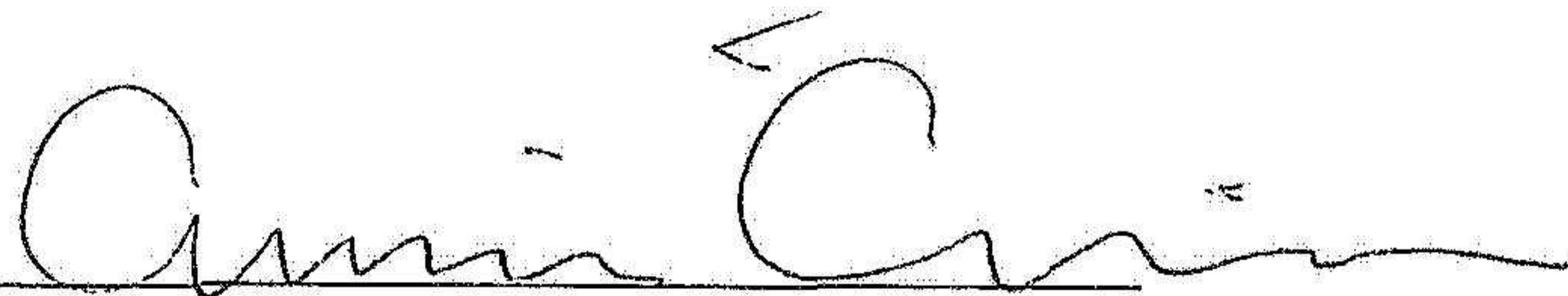
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 30 juni 2023



Annica Eriksson  
Auktoriserad revisor