

# Årsredovisning

---

## *Skillinge Teater Fastighets AB*

559083-4510

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Gundula Liane Olsson  
2023-04-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är produktion och arrangemang, kurser och seminarier av teater och konst samt fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Simrishamn.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2011-2111	1911-2011
Nettoomsättning	696 002	278 000	180 000	355 790
Resultat efter finansiella poster	-51 178	-116 246	175 085	67 636
Soliditet %		1	4	

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	93 953	-116 246
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-116 246	116 246
- Årets resultat			-51 178
- Belopp vid årets utgång	50 000	-22 293	-51 178

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-22 293
Årets resultat	-51 178
Summa	-73 471

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-73 471
Summa	-73 471

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	696 002	278 000
Övriga rörelseintäkter	10 000	102 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>706 002</b>	<b>380 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-3 479	-9 407
Övriga externa kostnader	-637 746	-324 496
Personalkostnader	0	-586
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-78 389	-132 423
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-719 614</b>	<b>-466 912</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-13 612</b>	<b>-86 912</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-37 566	-29 334
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-37 566</b>	<b>-29 334</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-51 178</b>	<b>-116 246</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-51 178</b>	<b>-116 246</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-51 178</b>	<b>-116 246</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill		0	0
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 238 999	4 037 826
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet		1 518 730	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 757 729	4 037 826
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 757 729</b>	<b>4 037 826</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		717 500	107 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	94 768
Övriga fordringar		57 441	457 924
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		774 941	660 192
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	2 533
<i>Summa kassa och bank</i>		0	2 533
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>774 941</b>	<b>662 725</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 532 670</b>	<b>4 700 551</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-22 293	93 953
Årets resultat	-51 178	-116 246
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-73 471	-22 293
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-23 471</b>	<b>27 707</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	827 196	870 400
Övriga skulder	1 149 900	1 113 913
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 977 096</b>	<b>1 984 313</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	856 894	17 380
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	51 000	0
Övriga skulder	2 671 151	2 671 151
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 579 045</b>	<b>2 688 531</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 532 670</b>	<b>4 700 551</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

<b>Not 2</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	2 400 678	2 400 678
	Förbättringsutgifter på fastigheten	1 518 730	720 438
	Utgående anskaffningsvärden	3 919 408	3 121 116
	Årets avskrivningar	78 389	132 423
	Mark	1 182 423	1 182 423

## *UNDERSKRIFTER*

Skillinge

*Karin Anna Maria Johansson*  
Karin Anna Maria Johansson  
2023-04-13

*Nils Peder Holm*  
Nils Peder Holm  
2023-04-13

*Gundula Liane Olsson*  
Gundula Liane Olsson  
2023-04-13