

**Årsredovisning**  
för  
**Moderna Hus Skåne AB**  
559336-9480

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ivan Jokic, Styrelseledamot  
2024-10-27

Styrelsen för Moderna Hus Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bildades under hösten 2021. Företaget bedriver byggtjänster till privatpersoner och företag.

Företaget har sitt säte i Bromölla.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga affärshändelser utöver det normala har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	872	681	514
Resultat efter finansiella poster	-22	26	85
Soliditet (%)	38,7	39,0	49,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	30 000	50 568	20 635	<b>101 203</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		20 635	-20 635	<b>0</b>
Årets resultat			-898	<b>-898</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>30 000</b>	<b>71 203</b>	<b>-898</b>	<b>100 305</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	71 203
årets förlust	-898
	<b>70 305</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	70 305
	<b>70 305</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

871 693

680 987

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**871 693**

**680 987**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-218 567

-98 470

Övriga externa kostnader

-169 397

-215 890

Personalkostnader

2

-459 900

-298 451

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-33 980

-31 646

**Summa rörelsekostnader**

**-881 844**

**-644 457**

**Rörelseresultat**

**-10 151**

**36 530**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

486

228

Räntekostnader och liknande resultatposter

-12 233

-10 648

**Summa finansiella poster**

**-11 747**

**-10 420**

**Resultat efter finansiella poster**

**-21 898**

**26 110**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

21 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**21 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**-898**

**26 110**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-5 475

**Årets resultat**

**-898**

**20 635**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

104 274

138 254

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**104 274**

**138 254**

**Summa anläggningstillgångar**

**104 274**

**138 254**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

32 142

22 000

Övriga fordringar

59 247

85 272

**Summa kortfristiga fordringar**

**91 389**

**107 272**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

63 384

56 548

**Summa kassa och bank**

**63 384**

**56 548**

**Summa omsättningstillgångar**

**154 773**

**163 820**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**259 047**

**302 074**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		30 000	30 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		71 203	50 568
Årets resultat		-898	20 635
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>70 305</b>	<b>71 203</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>100 305</b>	<b>101 203</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	21 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>21 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		92 265	107 652
Övriga skulder		2 277	2 277
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>94 542</b>	<b>109 929</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		15 387	14 772
Leverantörsskulder		14 545	19 425
Övriga skulder		34 268	25 745
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>64 200</b>	<b>69 942</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>259 047</b>	<b>302 074</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	169 900	0
Inköp	0	169 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>169 900</b>	<b>169 900</b>
Ingående avskrivningar	-31 646	0
Årets avskrivningar	-33 980	-31 646
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-65 626</b>	<b>-31 646</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>104 274</b>	<b>138 254</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	18 405	
	<b>18 405</b>	

Bromölla 2024-10-23

Ivan Jokic

Ivan Jokic