

# Årsredovisning för

## Lot AB

559041-4834

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Magnus Hellsén  
Verkställande direktör

2026-03-16

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lot AB, 559041-4834, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015 och bedriver sedan dess uthyrning och reparationer av arbetsmaskiner, såsom lastmaskiner och teleskoplastare. Bolaget äger och förvaltar fastigheter och bedriver uthyrning av lokaler.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 650 338	1 774 093	2 320 359	1 683 712
Resultat efter finansiella poster	30 448	2 712	-117 444	-11 221
Soliditet %	11	6	6	17

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 653	2 712
Balanseras i ny räkning		2 712	-2 712
Årets resultat			30 448
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 365</b>	<b>30 448</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 365
Årets resultat	30 448
<b>Summa</b>	<b>34 813</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	34 813
<b>Summa</b>	<b>34 813</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 650 338	1 774 093
Övriga rörelseintäkter		13 263	2 872
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 663 601</b>	<b>1 776 965</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-596 993	-692 894
Övriga externa kostnader		-383 504	-350 701
Personalkostnader	2	-546 219	-609 326
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 912	-40 912
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 567 628</b>	<b>-1 693 833</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>95 973</b>	<b>83 132</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		0	30
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65 525	-80 450
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-65 525</b>	<b>-80 420</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>30 448</b>	<b>2 712</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>30 448</b>	<b>2 712</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>30 448</b>	<b>2 712</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	454 488	473 581
Inventarier, verktyg och installationer	4	118 402	140 221
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>572 890</b>	<b>613 802</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		20 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>592 890</b>	<b>613 802</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		79 250	79 475
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>79 250</b>	<b>79 475</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		7 366	12 784
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 366</b>	<b>12 784</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		124 208	174 532
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>124 208</b>	<b>174 532</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>210 824</b>	<b>266 791</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>803 714</b>	<b>880 593</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 365	1 653
Årets resultat		30 448	2 712
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>34 813</b>	<b>4 365</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>84 813</b>	<b>54 365</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		465 851	530 911
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>465 851</b>	<b>530 911</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		24 000	24 000
Skatteskulder		3 795	4 830
Övriga skulder		215 255	226 312
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	40 175
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>253 050</b>	<b>295 317</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>803 714</b>	<b>880 593</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	10

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	626 325	626 325
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>626 325</b>	<b>626 325</b>
Ingående avskrivningar	-152 744	-133 651
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-19 093	-19 093
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-171 837</b>	<b>-152 744</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>454 488</b>	<b>473 581</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	218 196	218 196
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>218 196</b>	<b>218 196</b>
Ingående avskrivningar	-77 975	-56 156
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-21 819	-21 819
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-99 794</b>	<b>-77 975</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>118 402</b>	<b>140 221</b>

#### Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	50 000	50 000
Fastighetsinteckningar	380 000	380 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>430 000</b>	<b>430 000</b>

#### Not 6 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Eventualförpliktelser	50 000	50 000

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-16

Bollnäs

*Magnus Hellsén*  
Magnus Hellsén  
Verkställande direktör

2026-03-16  
Datum