

**Årsredovisning för**  
**Morion Fastighetsförvaltning Aktiefbolag**

556469-2274

Räkenskapsåret

**2021-07-01 - 2022-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Christer Wiberg  
Styrelseledamot

2023-01-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Morion Fastighetsförvaltning Aktiebolag, 556469-2274, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Trelleborg registrerades år 1993. Företaget driver för närvarande ingen verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	548 829	-21 741	-465 069	201 424
Soliditet %	91,2	90,4	90,5	99

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 967 111	-21 741
Balanseras i ny räkning			-21 741	21 741
Årets resultat				548 829
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 945 370</b>	<b>548 829</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	4 945 370
Årets resultat	548 829
<b>Summa</b>	<b>5 494 199</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	5 494 199
<b>Summa</b>	<b>5 494 199</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 899	-7 837
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 899</b>	<b>-7 837</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 899</b>	<b>-7 837</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		554 965	-15 632
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		2 763	1 728
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>557 728</b>	<b>-13 904</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>548 829</b>	<b>-21 741</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>548 829</b>	<b>-21 741</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>548 829</b>	<b>-21 741</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 840 658	3 667 747
Andra långfristiga fordringar	3	816 000	1 068 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 656 658</b>	<b>4 735 747</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 656 658</b>	<b>4 735 747</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar	3	500 472	374 775
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 471	971
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>501 943</b>	<b>375 746</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		994 881	491 462
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>994 881</b>	<b>491 462</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 496 824</b>	<b>867 208</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 153 482</b>	<b>5 602 955</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 945 370	4 967 111
Årets resultat		548 829	-21 741
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 494 199</b>	<b>4 945 370</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 614 199</b>	<b>5 065 370</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		533 034	532 085
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 249	5 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>539 283</b>	<b>537 585</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 153 482</b>	<b>5 602 955</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 667 747	3 701 197
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	172 911	53 208
Försäljningar		-86 658
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 840 658</b>	<b>3 667 747</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 840 658</b>	<b>3 667 747</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 068 000	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Årets lämnade lån	0	1 500 000
Årets amorteringar	-252 000	-180 000
Omklassificeringar m.m.		-252 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>816 000</b>	<b>1 068 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>816 000</b>	<b>1 068 000</b>

## Underskrifter

TRELLEBORG

*Christer Wiberg*  
Christer Wiberg  
Styrelseledamot

2023-01-12  
Datum