

ÅRSREDOVISNING

för

Grundvalen 18 C Östholm AB

Org.nr. 559341-3973

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01--2025-01-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Carl Östholm, Styrelseledamot
2025-08-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Täby.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8 110	-8 010	-7 893	2 933 550
Soliditet (%)	9,01	22,71	22,80	99,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	1 485 657	-8 010	1 502 647
Balanseras i ny räkning		-8 010	8 010	0
Årets resultat			-8 110	-8 110
Belopp vid årets utgång	25 000	1 477 647	-8 110	1 494 537

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 477 647
Årets resultat	-8 110
	<u>1 469 537</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 469 537
	<u>1 469 537</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-02-01 2025-01-31	2023-02-01 2024-01-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-8 110</u>	<u>-8 010</u>
Summa rörelsekostnader		-8 110	-8 010
Rörelseresultat		-8 110	-8 010
Resultat efter finansiella poster		-8 110	-8 010
Resultat före skatt		-8 110	-8 010
Årets resultat		<u>-8 110</u>	<u>-8 010</u>

Grundvalen 18 C Östholm AB

Org.nr. 559341-3973

BALANSRÄKNING		2025-01-31	2024-01-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>16 567 641</u>	<u>6 605 248</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 567 641	6 605 248
Summa anläggningstillgångar		16 567 641	6 605 248
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>7 279</u>	<u>11 182</u>
Summa kassa och bank		7 279	11 182
Summa omsättningstillgångar		7 279	11 182
SUMMA TILLGÅNGAR		16 574 920	6 616 430

BALANSRÄKNING		2025-01-31	2024-01-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 477 647	1 485 657
Årets resultat		-8 110	-8 010
Summa fritt eget kapital		1 469 537	1 477 647
Summa eget kapital		1 494 537	1 502 647
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		15 063 193	5 106 593
Summa långfristiga skulder		15 063 193	5 106 593
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		10 940	940
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 250	6 250
Summa kortfristiga skulder		17 190	7 190
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 574 920	6 616 430

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-01-31	2024-01-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 605 248	6 605 248
	Inköp	9 962 393	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>16 567 641</u>	<u>6 605 248</u>
	Redovisat värde	16 567 641	6 605 248

Not 3	Långfristiga skulder	2025-01-31	2024-01-31
	Att fördela	15 063 193	5 106 593
	Förfaller mellan 2 och 5 år	15 063 193	5 106 593

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Täby

Carl Östholm
Carl Östholm
2025-07-22