

# Årsredovisning

## Företagshus Logistik i Skåne AB

Org. Nr. 556941-4278

Räkenskapsår 2023-10-01 - 2024-09-30

Undertecknad styrelseledamot i Företagshus Logistik i Skåne AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 16/1 2025. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hög 2025-01-22

Ort och datum

Ulrika Andersson

Namnsteckning

Ulrika Andersson

Namnförtydligande

2025012905018

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter, gemensamma för moderbolag och koncern	7-8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall utföra logistik- och lagringsverksamhet samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Skånes Företagsservice AB, 556468-4644, med säte i Kävlinge kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en omorganisation ägt rum i bolaget. Detta har medfört att samtliga kollektivanställda sagts upp och även Logistikverksamheten har fasats ut och övertagits av en extern partner, detta gäller lagerverksamheten i Hög. Logistikverksamheten för Nordic Sugar kvarstår i verksamheten.

### Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag framgår av följande flerårsjämförelse.

		<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
Nettoomsättning	tkr	27 426	24 020	33 282	37 503
Resultat efter finansiella poster	tkr	1 496	443	3 225	5 690
Soliditet	%	38,7	34,0	34,5	42,9

**Förändring av eget kapital**

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
Eget kapital 2023-09-30	500 000	13 694 578	14 194 578
Årets resultat		346 670	346 670
<b>Eget kapital 2024-09-30</b>	<b>500 000</b>	<b>14 041 248</b>	<b>14 541 248</b>

**Resultatdisposition**

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	13 694 578
Årets resultat	<u>346 670</u>
	<u>14 041 248</u>
kronor	<u>14 041 248</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras så att utdelning till aktieägarna i ny räkning överförs

	<u>14 041 248</u>
kronor	<u>14 041 248</u>

## Resultaträkning

	Not	2023-10-01 2024-09-30	2022-10-01 -2023-09-30
<b>Rörelsens intäkter m m</b>			
Nettoomsättning		27 425 656	24 019 946
Övriga rörelseintäkter		235 173	356 013
<b>Summa intäkter m m</b>		<b>27 660 829</b>	<b>24 375 959</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-18 235 374	-16 054 880
Personalkostnader	2	-7 013 281	-7 005 779
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 020 689	-877 606
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-26 269 344</b>	<b>-23 938 265</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 391 485</b>	<b>437 694</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar:</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		105 080	7 102
Räntekostnader och liknande resultatposter		-260	-1 719
<b>Summa resultat från finansiella investeringar</b>		<b>104 820</b>	<b>5 383</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 496 305</b>	<b>443 077</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		462 329	600 000
Lämnade koncernbidrag		-1 441 913	-1 000 000
Mottagna koncernbidrag		0	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-979 584</b>	<b>-400 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>516 721</b>	<b>43 077</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-170 049	-12 324
<b>Årets resultat</b>		<b>346 670</b>	<b>30 754</b>

2025012905021

**Balansräkning**

	Not	2024-09-30	2023-09-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Anläggning på annan fastighet	3	1 188 354	1 266 570
Pågående nybyggnation	3	27 047 992	26 027 708
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 276 299	3 631 873
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Aktier i svenska dotterföretag		25 000	25 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>31 537 645</u>	<u>30 951 151</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Varulager m.m.</u>			
Lager av hästar		<u>815 000</u>	<u>815 000</u>
		815 000	815 000
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		3 641 753	3 658 549
Fordran hos koncernföretag		3 698 597	7 960 321
Övriga kortfristiga fordringar		998 812	2 372 895
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 107 592	990 391
		<u>11 446 754</u>	<u>14 982 156</u>
<u>Kassa och bank</u>		<u>1 713 581</u>	<u>1 487 712</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>13 975 335</u>	<u>17 284 868</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u><u>45 512 980</u></u>	<u><u>48 236 019</u></u>

2025012905022

**Balansräkning, forts**

	Not	2024-09-30	2023-09-30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital ( 500 000 aktier à nom. 1 kr )		500 000	500 000
		500 000	500 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		13 694 579	13 663 825
Årets resultat		346 670	30 754
		<u>14 041 249</u>	<u>13 694 579</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>14 541 249</u>	<u>14 194 579</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		<u>2 287 671</u>	<u>2 750 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 090 343	1 523 579
Skulder till koncernföretag		24 597 756	28 135 843
Övriga kortfristiga skulder		772 063	607 786
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>1 223 897</u>	<u>1 024 229</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>28 684 059</u>	<u>31 291 437</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u><u>45 512 980</u></u>	<u><u>48 236 019</u></u>

2025012905023

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört mot föregående år.

### Avskrivning

Följande avskrivningsregler tillämpas:

	<u>Antal år</u> 5 år		
Inventarier, verktyg och installationer			
<b>Not 2 Medelantal anställda</b>		<u>2024-09-30</u>	<u>2023-09-30</u>
Medelantalet anställda uppgår till		9	10
<b>Not 3 Anläggning på annan fastighet</b>			
		<u>2024-09-30</u>	<u>2023-09-30</u>
<i>Pågående nybyggnation</i>			
Ingående anskaffningsvärden		26 027 707	25 751 660
Årets inköp		<u>1 020 285</u>	<u>276 047</u>
Utgående anskaffningsvärden		27 047 992	26 027 707
Ingående avskrivningar		0	0
- Årets avskrivningar		<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående avskrivningar		<u>0</u>	<u>0</u>
Redovisat värde		<u>27 047 992</u>	<u>26 027 707</u>
<i>Paddock</i>			
Ingående anskaffningsvärden		1 564 376	1 564 376
Årets inköp		<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden		1 564 376	1 564 376
Ingående avskrivningar		-297 806	-219 590
- Årets avskrivningar		<u>-78 216</u>	<u>-78 216</u>
Utgående avskrivningar		<u>-376 022</u>	<u>-297 806</u>
Redovisat värde		<u>1 188 354</u>	<u>1 266 570</u>

2025012905025

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-09-30	2023-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	5 585 315	4 552 023
	-Årets försäljningar	-100 000	-99 500
	-Årets inköp	609 414	1 132 792
	Utgående anskaffningsvärden	6 094 729	5 585 315
	Ingående avskrivningar	-1 953 441	-1 231 992
	-Årets försäljningar(återlagda avskrivningar)	77 487	77 941
	-Årets avskrivningar	-942 473	-799 390
	Utgående avskrivningar	-2 818 427	-1 953 441
	Redovisat värde	3 276 299	3 631 874

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2025-01-16 för fastställelse.

Hög den 16 januari 2025.

\_\_\_\_\_  
Leif Andersson  
Ordförande

\_\_\_\_\_  
Ulrika Andersson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 16 januari 2025.  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

\_\_\_\_\_  
Mattias Lamme  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2025-01-16 14:11:59 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATTIAS LAMME  
Signerat med Svenskt BankID: +46 70 929 27 54

Datum

Mattias Lamme  
Partner

Leveranskanal: E-post

FÖRETAGSHUS LOGISTIK I SKÅNE AB 556941-4278 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2025-01-16 11:13:11 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: LEIF GÖRAN ANDERSSON

Datum

Leif Andersson  
Ordförande

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

2025-01-16 11:20:38 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ULRIKA CHARLOTTA  
ANDERSSON

Datum

Ulrika Andersson  
Verkställande direktör

Leveranskanal: E-post

2025012905026

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Företagshus Logistik i Skåne AB, org.nr 556941-4278

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Företagshus Logistik i Skåne AB för räkenskapsåret 1 oktober 2023 till 30 september 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Företagshus Logistik i Skåne ABs finansiella ställning per den 30 september 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Företagshus Logistik i Skåne AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Företagshus Logistik i Skåne AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Företagshus Logistik i Skåne AB för räkenskapsåret 1 oktober 2023 till 30 september 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Företagshus Logistik i Skåne AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Lamme  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2025-01-16 14:09:46 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATTIAS LAMME  
Signerat med Svenskt BankID: +46 70 929 27 54

Datum

Mattias Lamme  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025012905028