

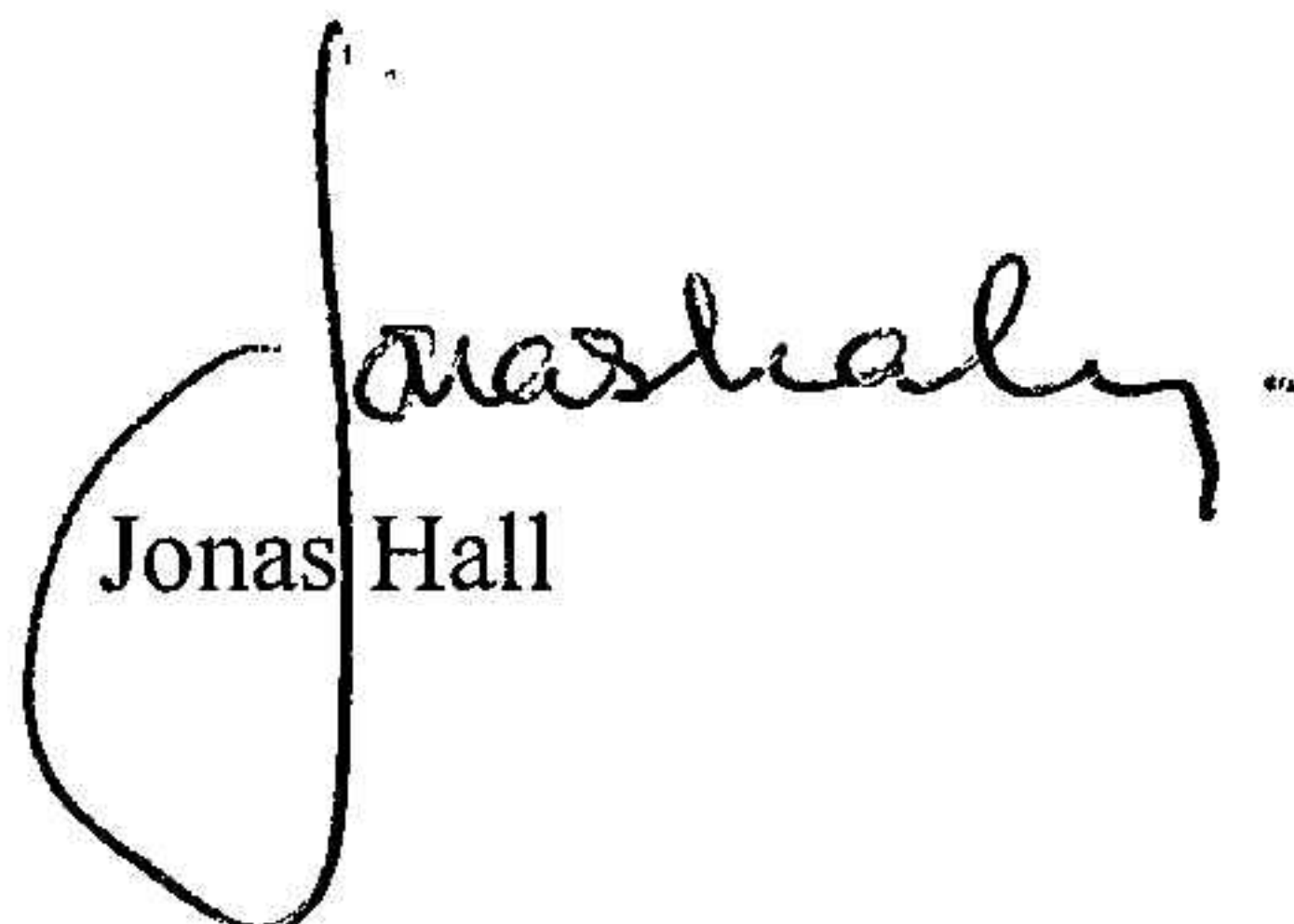
Årsredovisning
för
Funäs Invest AB
556821-2889
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Funäs Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 21 januari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Härjedalen den 21 januari 2025


Jonas Hall

Årsredovisning
för
Funäs Invest AB
556821-2889
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Funäs Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedrev tidigare försäljning av tomter i Funäsdalen. Efter utgången av 2023 var samtliga tomter avyttrade varmed någon försäljning 2024 inte varit aktuell.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har varit vilande under 2024, samtliga tomter avyttrade efter utgången av 2023.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	39	2 241	13
Resultat efter finansiella poster	-68	89	-1 825	533
Soliditet (%)	84,2	66,8	59,3	66,5

Minskad omsättning hänförlig till att man avyttrat samtliga tomter sedan tidigare.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	259 171	76 475	395 646
Disposition enligt beslut av årsstämman:		76 475	-76 475	0
Årets resultat			1 317	1 317
Belopp vid årets utgång	60 000	335 646	1 317	396 963

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	335 646
årets vinst	1 317
	336 963
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	150 000
i ny räkning överföres	186 963
	336 963

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	39 280
Övriga rörelseintäkter		187	10 198
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		187	49 478
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 232	-69 776
Summa rörelsekostnader		-27 232	-69 776
Rörelseresultat		-27 045	-20 298
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1	-34 951	45 686
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	6 324
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	2	0	55 529
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 226	-452
Summa finansiella poster		-41 177	107 087
Resultat efter finansiella poster		-68 222	86 789
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		81 000	0
Summa bokslutsdispositioner		81 000	0
Resultat före skatt		12 778	86 789
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 461	-10 314
Årets resultat		1 317	76 475

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

1 544 357

1 656 165

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 544 357

1 656 165

Summa anläggningstillgångar

1 544 357

1 656 165

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

29 398

445 233

Summa kortfristiga fordringar

29 398

445 233

Kassa och bank

Kassa och bank

24 197

8 510

Summa kassa och bank

24 197

8 510

Summa omsättningstillgångar

53 595

453 743

SUMMA TILLGÅNGAR

1 597 952

2 109 908

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

60 000

60 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

335 646

259 171

Årets resultat

1 317

76 475

Summa fritt eget kapital

336 963

335 646

Summa eget kapital

396 963

395 646

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 194 000

1 275 000

Summa obeskattade reserver

1 194 000

1 275 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

30 125

Skatteskulder

147

388 250

Övriga skulder

842

887

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

6 989

439 262

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 597 952

2 109 908

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Resultat vid avyttring av finansiella anläggningstillgångar	-76 638	12 223
Utdelning på finansiella anläggningstillgångar	41 687	33 463
	-34 951	45 686

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	1 656 165	850 869
Inköp	748 666	974 645
Försäljningar	-860 474	-169 349
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 544 357	1 656 165
Ingående nedskrivningar	0	-55 529
Återförda nedskrivningar		55 529
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	1 544 357	1 656 165

Härjedalen dag som framgår av digitala signaturer

Peter Axelsson

Jonas Hall

Marcus Rehn

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HANS PETER AXELSSON

Undertecknare 1

Serienummer: bcdcb99bc27063[...]6a87d43a19456

IP: 94.191.xxx.xxx

2025-01-20 15:46:25 UTC



MARCUS REHN

Undertecknare 1

Serienummer: 2040ee5bde6580[...]8548580600620

IP: 95.193.xxx.xxx

2025-01-20 16:13:53 UTC



JONAS HALL

Undertecknare 1

Serienummer: 85247c72f0a3c6[...]3ab18c9923ec7

IP: 45.141.xxx.xxx

2025-01-21 12:07:07 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.