

Husteknik i Östersund AB

Org nr 556733-1771

2026012100978

ÅRS REDOVISNING 2025

Styrelsen för Husteknik i Östersund AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret
2025-01-01 -- 2025-12-31.

Årsredovisningen omfattar

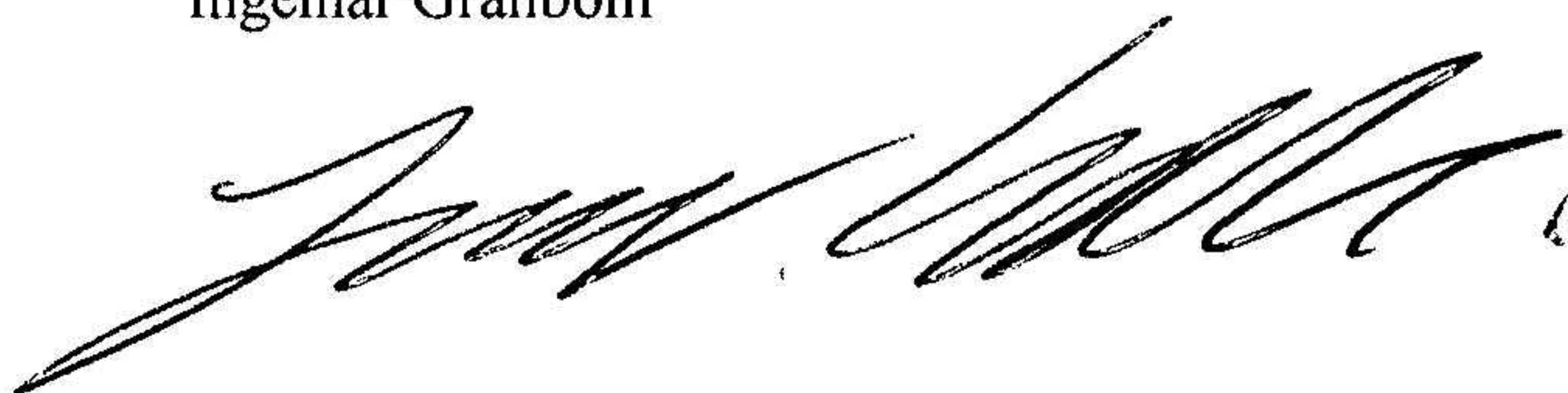
Sid 1	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 2	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 3	BALANSRÄKNINGAR
Sid 4-5	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på den ordinarie bolagsstämman 2026-01-10. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdispositionen. Utdelning skall ej äga rum.

Östersund 4 11 2026

Ingemar Granbom



ÅRS- REDOVISNING 2025

Styrelsen för Husteknik i Östersund AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret
2025-01-01 -- 2025-12-31.

Årsredovisningen omfattar

Sid 1	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 2	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 3	BALANSRÄKNINGAR
Sid 4-5	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av monteringsfärdiga villor, fritidshus i Jämtlands län, samt idkar därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Östersunds kommun, Jämtlands län. Bolaget har varit vilande under räkenskapsåret.

Årsöversikt	2025	2024
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-410763	105990
Soliditet i procent	100	92

Förslag till behandling av årets vinst

Från föregående år balanserad vinst	1 054 409
Årets vinst	<u>-380 793</u>
Att disponera	673 616

Förslag till disposition

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	<u>673 616</u>
Summa	673 616

RESULTATRÄKNINGAR

2026012100981

Resultaträkning	Not	2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-27 863	-8 363
Personalkostnader	Not 1	0	0
		<u>-27 863</u>	<u>-8 363</u>
Resultat före avskrivningar		-27 863	-8 363
Avskrivningar		0	0
Resultat efter avskrivningar		-27 863	-8 363
Finansiella investeringar			
Utdelning börsaktier		18 500	36 000
Ränteintäkter		500	686
Reavinst börsaktier		0	77 011
Räntekostnader		-1 900	-1 250
Nedskrivning börsaktier		-400 000	0
Summa finansiella intäkter och kostnader		-382 900	112 447
Resultat efter finansiella poster		-410 763	104 084
Bokslutsdispositioner			
Upplösning periodiseringsfond		35 000	30 000
Avsättning till periodiseringsfond		0	0
Resultat före skatt		-375 763	134 084
Skatt på årets resultat		-5 172	-28 094
Årets resultat		-380 935	105 990

Husteknik i Östersund AB

Org nr 556733-1771

BALANSRÄKNING

2026012100982

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Inventarier		0	0
Summa anläggningstillgångar	Not 2	0	0
Tillgångar			
Värdepappersdepå	Not 3	670 636	1 070 636
Långfristig fordran		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		670 636	1 070 636
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		23 247	36 354
Skattefordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		23 247	36 354
Kassa och bank		29 733	169 356
Summa omsättningstillgångar		52 980	205 710
Summa tillgångar		723 616	1 276 346
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital	Not 4		
Aktiekapital (500 aktier à nom.100Kr)		50 000	50 000
Fritt eget kapital	Not 4		
Balanserad vinst eller förlust		1 054 409	1 023 419
Årets resultat		-380 793	105 990
		673 616	1 129 409
Summa eget kapital		723 616	1 179 409
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	Not 5	0	35 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	61 937
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		0	61 937
Summa eget kapital och skulder		723 616	1 276 346

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2026012100983

Poster inom linjen	2025	2024
Ställda säkerheter	0	0
Ansvarsförbindelser	0	0

Redovisningsprinciper och noter

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd(BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges i förlande3 noter.

Bolaget följer Bokföringsnämndens praxis i redovisningsfrågor.

Not 1 Personal

	2025	2024
<i>Medelantalet anställda</i>		
Kvinnor	0	0
Män	1	1
Totalt för bolaget	1	1
<i>Löner och ersättningar</i>		
Styrelse	0	0
Övriga anställda	0	0
Sociala kostnader för styrelse och verkst.direktör	0	0
Sociala kostnader för övriga anställda	0	0
	0	0

Not 2 Maskiner och inventarier

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	199 440	199 440
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Omklassificeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	199 440	199 440
Ingående avskrivningar	-199 440	-199 440
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Omklassificeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-199 940	-199 940
Redovisat restvärde	0	0

Husteknik i Östersund AB

Org nr 556733-1771

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2026012100984

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Not 3 Värdepappersdepå		
Utgående anskaffningsvärde	1070636	1 207 203
Marknadsvärde	268600	782 810
Cindrigo Holdings Ltd Ord Shs 230049 st	270123	Värde saknas

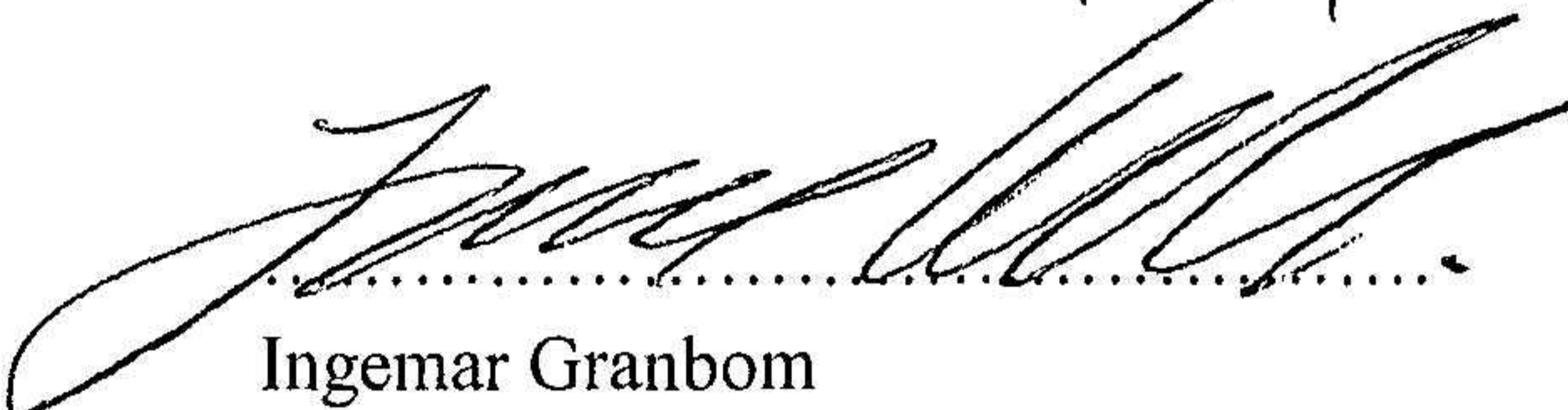
Not 4 Förändring Eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets Resultat	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 023 419	105 990	1 179 409
Föreg års resultat		105990	-105990	0
Utdelning till aktieägare		-75000		-75000
Årets resultat		0	-380793	-380793
Belopp vid årets utgång	50 000	1 054 409	-380 793	723 616

Not 5 Obeskattade reserver

Periodiseringsfond Tax 2023	0	35000
Summa Periodiseringsfonder	0	35000
Uppskjuten skatt på periodiseringsfonder	0	7210

Östersund 2026 01/04


Ingemar Granbom