

Årsredovisning

för

Eklöws Fastigheter i Håbo AB

559074-5872

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tony Eklöv, Styrelseledamot

2024-06-29

Styrelsen och verkställande direktören för Eklöws Fastigheter i Håbo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Håbo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	282	299	416	475
Resultat efter finansiella poster	146	154	41	112
Soliditet (%)	37,8	27,2	19,5	15,8
Balansomslutning	1 563	1 601	1 555	1 668

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	253 683	131 448	435 131
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		131 448	-131 448	0
Årets resultat			156 481	156 481
Belopp vid årets utgång	50 000	385 131	156 481	591 612

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	385 130
årets vinst	156 481
	541 611
disponeras så att i ny räkning överföres	541 611
	541 611

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	281 603	299 039
Övriga rörelseintäkter		0	98 015
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		281 603	397 054
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-127 635	-224 189
Personalkostnader	3	0	0
Summa rörelsekostnader		-127 635	-224 189
Rörelseresultat		153 968	172 865
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		558	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 030	-18 986
Summa finansiella poster		-7 472	-18 986
Resultat efter finansiella poster		146 496	153 879
Resultat före skatt		146 496	153 879
Skatter			
Skatt på årets resultat		9 985	-22 431
Årets resultat		156 481	131 448

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 445 000	1 445 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 445 000	1 445 000
Summa anläggningstillgångar		1 445 000	1 445 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 799	7 799
Övriga fordringar		34 772	24 229
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	9 877
Summa kortfristiga fordringar		42 571	41 905
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		75 715	113 599
Summa kassa och bank		75 715	113 599
Summa omsättningstillgångar		118 286	155 504
SUMMA TILLGÅNGAR		1 563 286	1 600 504

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		385 130	253 682
Årets resultat		156 481	131 448
Summa fritt eget kapital		541 611	385 130
Summa eget kapital		591 611	435 130
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	451 750
Summa långfristiga skulder		0	451 750
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		443	9 747
Skulder till koncernföretag		937 178	587 178
Övriga skulder		24 053	30 701
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 001	85 998
Summa kortfristiga skulder		971 675	713 624
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 563 286	1 600 504

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 1 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Eklöws Rör & Värmepumpsteknik AB	556900-2834	Håbo

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	98,32 %

Not 3 Medelantalet anställda

2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
---------------------------	---------------------------

Bolaget har inte haft några anställda och inga ersättningar eller löner har betalats ut.

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 445 000	1 445 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 445 000	1 445 000
Utgående redovisat värde	1 445 000	1 445 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Bålsta 2024-06-28

Tony Eklöv
Tony Eklöv
Verkställande direktör