

ÅRSREDOVISNING

för

Thermeanus Bygg o Förvaltning AB

Org.nr. 559362-5287

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-26 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Thermeanus Bygg o Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 21 februari 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Limhamn 2023-02-21



Tom Thermeanus

ÅRSREDOVISNING

för

Thermeanus Bygg o Förvaltning AB

Org.nr. 559362-5287

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-26 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva byggverksamhet samt försäljning av byggmaterial avseende fastigheter på uppdrag av företag, privatpersoner och fastighetsföreningar samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö

Flerårsöversikt

2023030607009

	2022
Nettoomsättning	269 853
Resultat efter finansiella poster	92 504
Soliditet (%)	62,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	50 000
Årets resultat		72 852	72 852
Belopp vid årets utgång	50 000	72 852	122 852

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Årets resultat	<u>72 852</u>
	72 852
Förslag till disposition:	
Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	<u>22 852</u>
	72 852

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 50 000,00 kr. vilket motsvarar 100,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Thermeanius Bygg o Förvaltning AB

Org.nr. 559362-5287

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-26 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		269 853
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>269 853</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-56 862
Personalkostnader	2	-118 096
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 937
Summa rörelsekostnader		<u>-176 895</u>
Rörelseresultat		92 958
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-457
Summa finansiella poster		<u>-454</u>
Resultat efter finansiella poster		92 504
Resultat före skatt		92 504
Skatter		
Skatt på årets resultat		-19 652
Årets resultat		<u>72 852</u>

2023030607011

Thermeanus Bygg o Förvaltning AB

Org.nr. 559362-5287

BALANSRÄKNING

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

24 563

Summa materiella anläggningstillgångar

24 563

Summa anläggningstillgångar

24 563

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

69 900

Övriga fordringar

1 075

Summa kortfristiga fordringar

70 975

Kassa och bank

Kassa och bank

100 212

Summa kassa och bank

100 212

Summa omsättningstillgångar

171 187

SUMMA TILLGÅNGAR

195 750

2023030607012

Thermeanus Bygg o Förvaltning AB

Org.nr. 559362-5287

BALANSRÄKNING

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

72 852

Summa fritt eget kapital

72 852

Summa eget kapital

122 852

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

19 652

Övriga skulder

34 558

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 688

Summa kortfristiga skulder

72 898

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

195 750

2023030607013

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2022-12-31

Inköp	26 500
Utgående anskaffningsvärden	26 500
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-1 937
Utgående avskrivningar	-1 937
Redovisat värde	24 563

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Limhamn



Tom Thermeanus
2023-02-20