

Årsredovisning

för

MH Fast AB

559203-2527

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Höglund, Styrelseledamot

2026-03-30

Styrelsen för MH Fast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och investera i fastighetsbolag och fastigheter samt att bedriva fastighetsservice och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023
Nettoomsättning	396	442	382
Resultat efter finansiella poster	17	-21	33
Soliditet (%)	14,2	10,7	6,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	686 318	483 447	1 219 765
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		483 447	-483 447	0
Årets resultat			400 590	400 590
Belopp vid årets utgång	50 000	1 169 765	400 590	1 620 355

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 169 765
årets vinst	400 590
	1 570 355
disponeras så att till aktieägare utdelas	50 000
i ny räkning överföres	1 520 355
	1 570 355

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

395 640

442 280

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

395 640

442 280

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-230 757

-278 144

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-53 121

-53 121

Summa rörelsekostnader

-283 878

-331 265

Rörelseresultat

111 762

111 015

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

102

469

Räntekostnader och liknande resultatposter

-95 314

-132 609

Summa finansiella poster

-95 212

-132 140

Resultat efter finansiella poster

16 550

-21 125

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

530 000

630 000

Summa bokslutsdispositioner

530 000

630 000

Resultat före skatt

546 550

608 875

Skatter

Skatt på årets resultat

-145 960

-125 428

Årets resultat

400 590

483 447

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 130 025	4 183 146
Summa materiella anläggningstillgångar		4 130 025	4 183 146
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	7 183 567	7 133 567
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 183 567	7 133 567
Summa anläggningstillgångar		11 313 592	11 316 713
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		14	20 551
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 674	0
Summa kortfristiga fordringar		9 688	20 551
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		51 125	42 199
Summa kassa och bank		51 125	42 199
Summa omsättningstillgångar		60 813	62 750
SUMMA TILLGÅNGAR		11 374 405	11 379 463

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 169 765	686 318
Årets resultat		400 590	483 447
Summa fritt eget kapital		1 570 355	1 169 765
Summa eget kapital		1 620 355	1 219 765
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	9 371 021	9 708 021
Summa långfristiga skulder		9 371 021	9 708 021
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 000	0
Skulder till koncernföretag		255 000	300 000
Skatteskulder		89 058	109 729
Övriga skulder		799	13 838
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 172	28 110
Summa kortfristiga skulder		383 029	451 677
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 374 405	11 379 463

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Borgensförbindelse till förmån för dotterbolag	1 700 000	1 700 000
	1 700 000	1 700 000

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 356 043	4 356 043
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 356 043	4 356 043
Ingående avskrivningar	-172 897	-119 776
Årets avskrivningar	-53 121	-53 121
Utgående ackumulerade avskrivningar	-226 018	-172 897
Utgående redovisat värde	4 130 025	4 183 146

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 133 567	7 133 567
Inköp	50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 183 567	7 133 567
Utgående redovisat värde	7 183 567	7 133 567

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder till närstående	9 371 021	9 708 021
	9 371 021	9 708 021

Årsredovisningen beslutades 2026-03-27

Uppsala

Marcus Höglund
Marcus Höglund

2026-03-30