

Årsredovisning

för

JLP Real Estate AB

Org.nr. 559358-7800

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jenny Plöjning, Styrelseledamot
2024-07-30

Styrelsen för JLP Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultation inom fastighetsmäklari och utbildning samt äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	989 557	1 340 116
Resultat efter finansiella poster	-11 893	-481
Balansomslutning	177 669	184 072
Soliditet (%)	6,89	13,11

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-872	24 128
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	-872	872	0
Årets resultat	0	0	-11 893	-11 893
Belopp vid årets utgång	25 000	-872	-11 893	12 236

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-872
Årets resultat	-11 893
Summa	-12 764

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-12 764
Summa	-12 764

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-04 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		989 557	1 340 116
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		989 557	1 340 116
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-668 269	-829 408
Personalkostnader	2	-333 813	-511 179
Summa rörelsekostnader		-1 002 082	-1 340 588
Rörelseresultat		-12 525	-472
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		645	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13	-11
Summa finansiella poster		632	-9
Resultat efter finansiella poster		-11 893	-481
Bokslutsdispositioner			
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		-11 893	-481
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-391
Årets resultat		-11 893	-872

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		11	48 365
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		336	0
Summa kortfristiga fordringar		347	48 365
Kassa och bank			
Kassa och bank		177 322	135 707
Summa kassa och bank		177 322	135 707
Summa omsättningstillgångar		177 669	184 072
SUMMA TILLGÅNGAR		177 669	184 072

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-872	0
Årets resultat		-11 893	-872
Summa fritt eget kapital		-12 764	-872
Summa eget kapital		12 236	24 128
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		67 260	18 229
Skatteskulder		391	391
Övriga skulder		97 782	141 324
Summa kortfristiga skulder		165 433	159 944
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		177 669	184 072

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Jenny Plöjning

Jenny Plöjning

2024-06-30

Styrelseledamot