

Årsredovisning

för

ByggPlåt Laholm Fastigheter AB

556861-0892

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Petersen, Styrelseledamot
2024-03-27

Styrelsen för ByggPlåt Laholm Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

ByggPlåt Laholm Fastigheter AB bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dottbolag till ByggPlåt i Laholm AB (org.nr. 556778-6115).

Företaget har sitt säte i Laholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	600	200	0	0
Resultat efter finansiella poster	9	-214	0	-2
Soliditet (%)	1,0	0,8	63,8	99,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 065	3 420	54 485
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 420	-3 420	0
Årets resultat			6 832	6 832
Belopp vid årets utgång	50 000	4 485	6 832	61 317

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 485
årets vinst	6 832
	11 317
disponeras så att i ny räkning överföres	11 317
	11 317

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		599 997	199 997
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		599 997	199 997
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-4 045
Övriga externa kostnader		-95 753	-100 520
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-212 269	-70 950
Summa rörelsekostnader		-308 022	-175 515
Rörelseresultat		291 975	24 482
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		338	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-283 766	-238 123
Summa finansiella poster		-283 428	-238 123
Resultat efter finansiella poster		8 547	-213 641
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	225 000
Summa bokslutsdispositioner		0	225 000
Resultat före skatt		8 547	11 359
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 715	-7 939
Årets resultat		6 832	3 420

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 946 488	5 889 322
Summa materiella anläggningstillgångar		5 946 488	5 889 322
Summa anläggningstillgångar		5 946 488	5 889 322
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		62 500	0
Övriga fordringar		280	42 521
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 008	0
Summa kortfristiga fordringar		74 788	42 521
Kassa och bank			
Kassa och bank		138 369	657 032
Summa kassa och bank		138 369	657 032
Summa omsättningstillgångar		213 157	699 553
SUMMA TILLGÅNGAR		6 159 645	6 588 875

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 485	1 065
Årets resultat		6 832	3 420
Summa fritt eget kapital		11 317	4 485
Summa eget kapital		61 317	54 485
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 475 316	4 867 332
Skulder till koncernföretag		1 326 935	1 526 935
Summa långfristiga skulder		5 802 251	6 394 267
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		196 008	0
Leverantörsskulder		0	130 353
Skatteskulder		27 219	7 939
Övriga skulder		22 851	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		49 999	1 831
Summa kortfristiga skulder		296 077	140 123
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 159 645	6 588 875

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	4 900 000	4 900 000
	4 900 000	4 900 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 960 272	0
Inköp	269 435	5 960 272
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 229 707	5 960 272
Ingående avskrivningar	-70 950	0
Årets avskrivningar	-212 269	-70 950
Utgående ackumulerade avskrivningar	-283 219	-70 950
Utgående redovisat värde	5 946 488	5 889 322

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än ett år efter balansdagen		
Skuld till koncernföretag	-1 326 935	-1 526 935
Skulder till kreditinstitut	-4 475 316	-4 867 332
	-5 802 251	-6 394 267

Laholm 2024-03-13

Mikael Petersen
Mikael Petersen
Ordförande

Dennis Frändeland
Dennis Frändeland