

# Årsredovisning för

# KAH-FAI AB

556588-5307

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Meng Fai Lim  
Styrelseledamot

2025-07-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KAH-FAI AB, 556588-5307, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping bedriver restaurangverksamhet och förvaltning av fastigheter.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-1	111 999	1 026 606
Resultat efter finansiella poster	-47 671	-81 319	2 195
Soliditet %	57,7	82,7	96,5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	300 000	20 000	2 090 831	-381 319
Balanseras i ny räkning			-381 319	381 319
Utdelning			-400 000	
Årets resultat				-47 671
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 309 512</b>	<b>-47 671</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 309 512
Årets resultat	-47 671
<b>Summa</b>	<b>1 261 841</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 261 841
<b>Summa</b>	<b>1 261 841</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1	111 999
Övriga rörelseintäkter		70 000	10 422
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>69 999</b>	<b>122 421</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-30 581	-67 280
Personalkostnader		0	-156 716
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-87 200	-87 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-117 781</b>	<b>-311 196</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-47 782</b>	<b>-188 775</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	107 279
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		112	182
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-5
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>111</b>	<b>107 456</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-47 671</b>	<b>-81 319</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-300 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-300 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-47 671</b>	<b>-381 319</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-47 671</b>	<b>-381 319</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	2	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	968 167	1 055 367
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>968 167</b>	<b>1 055 367</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	831 882	550 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>831 882</b>	<b>550 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 800 049</b>	<b>1 605 367</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		65 000	365 000
Övriga fordringar		715 637	105 928
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>780 637</b>	<b>470 928</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		161 394	376 818
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>161 394</b>	<b>376 818</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>942 031</b>	<b>847 746</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 742 080</b>	<b>2 453 113</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>320 000</b>	<b>320 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 309 512	2 090 831
Årets resultat		-47 671	-381 319
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 261 841</b>	<b>1 709 512</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 581 841</b>	<b>2 029 512</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		300 000	300 000
Skatteskulder		241	6 840
Övriga skulder		849 998	106 761
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 160 239</b>	<b>423 601</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 742 080</b>	<b>2 453 113</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Goodwill	5

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20

---

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
--	---

---

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

### Not 2 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 153 400	1 153 400
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 153 400</b>	<b>1 153 400</b>
Ingående nedskrivningar	-1 153 400	-1 153 400
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-1 153 400</b>	<b>-1 153 400</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 744 015	1 744 015
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 744 015</b>	<b>1 744 015</b>
Ingående avskrivningar	-688 648	-601 448
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-87 200	-87 200
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-775 848</b>	<b>-688 648</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>968 167</b>	<b>1 055 367</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
Ingående avskrivningar	-40 000	-40 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-40 000</b>	<b>-40 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	176 932	176 932
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>176 932</b>	<b>176 932</b>
Ingående avskrivningar	-176 932	-176 932
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-176 932</b>	<b>-176 932</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	550 000	550 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	281 882	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>831 882</b>	<b>550 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>831 882</b>	<b>550 000</b>

## Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Rösträtsandel %
Fai & Co AB	556747-1338	Jönköping	1 000	100 000	7 760	100	100
Benny Wenn AB	559158-9865	Habo	500	50 000	-910 939	100	100

## Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Andra ställda säkerheter	200 000	200 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

**Kommentar till not**  
Obegränsad borgen

## Underskrifter

Huskvarna

*Meng Fai Lim*  
Meng Fai Lim  
Styrelseledamot

2025-06-30  
Datum