

ÅRSREDOVISNING

för

Nils Holmquist AB

Org.nr. 559153-1099

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Nils Holmquist, Styrelseledamot
2025-03-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att på uppdrag bedriva Fastighetsförmedling.
Företagets säte är Malmö

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 451 790	1 438 948	1 400 000	1 812 848
Resultat efter finansiella poster	93 766	275 499	401 502	812 198
Soliditet (%)	15,37	31,49	53,79	61,85

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	85 770	105 436	241 206
Utdelning		-50 000	0	-50 000
Balanseras i ny räkning		105 436	-105 436	0
Årets resultat			49 569	49 569
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>141 206</u>	<u>49 569</u>	<u>240 775</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	141 206
Årets resultat	<u>49 569</u>
	190 775

Förslag till disposition:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	<u>90 775</u>
	190 775

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 100 000,00 kr. vilket motsvarar 1 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 451 790	1 438 948
Övriga rörelseintäkter		<u>91 560</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 543 350	1 438 948
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-753 974	-452 538
Personalkostnader	2	-665 383	-693 177
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-11 403</u>	<u>-15 200</u>
Summa rörelsekostnader		-1 430 760	-1 160 915
Rörelseresultat		112 590	278 033
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		738	83
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-19 562</u>	<u>-2 617</u>
Summa finansiella poster		-18 824	-2 534
Resultat efter finansiella poster		93 766	275 499
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-18 651	-260 000
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>125 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		-18 651	-135 000
Resultat före skatt		75 115	140 499
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 546	-35 063
Årets resultat		<u>49 569</u>	<u>105 436</u>

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>15 200</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	15 200
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		25 500	50 500
Andelar i intresseföretag	4	<u>807 799</u>	<u>25 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		833 299	75 500
Summa anläggningstillgångar		833 299	90 700
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		335 880	348 323
Fordringar hos koncernföretag		159 783	65 000
Övriga fordringar		66 522	31 802
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>155 300</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		717 485	445 125
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>15 316</u>	<u>43 395</u>
Summa kassa och bank		15 316	43 395
Summa omsättningstillgångar		732 801	488 520
SUMMA TILLGÅNGAR		1 566 100	579 220

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

141 206

85 770

Årets resultat

49 569

105 436

Summa fritt eget kapital

190 775

191 206

Summa eget kapital

240 775

241 206

Långfristiga skulder

5

Checkräkningskredit

163 094

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

782 799

0

Summa långfristiga skulder

945 893

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

45 000

0

Leverantörsskulder

158 424

59 949

Skulder till koncernföretag

0

26 318

Övriga skulder

111 425

187 164

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

64 583

64 583

Summa kortfristiga skulder

379 432

338 014

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 566 100

579 220

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	76 000	76 000
	Inköp	0	76 000
	Försäljningar/utrangeringar	-76 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	76 000
	Årets avskrivningar	-11 403	-15 200
	Redovisat värde	0	15 200

Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
-------	--	------------	------------

NOTER

	Ingående anskaffningsvärde	25 000	37 750
	Inköp	782 799	0
	Försäljningar	0	-12 750
	Omklassificeringar	0	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>807 799</u>	<u>25 000</u>
	Redovisat värde	807 799	25 000
Not 5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	782 799	0
	Förfaller senare än 5 år	0	0
		<u>782 799</u>	<u>0</u>

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Alexander Denker, FöretagsEkonomerna AB.

Malmö

Nils Holmquist

Nils Holmquist

2025-03-10