

Bolagsverket

2025 -07- 09

# Årsredovisning

för

## Alingsås Spaden 7 Fastighets AB

556956-4312

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Alingsås Spaden 7 Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alingsås den 26 juni 2025



Mikael Stark

# Årsredovisning

för

## Alingsås Spaden 7 Fastighets AB

556956-4312

Räkenskapsåret

2024

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Carina Gull*

Styrelsen för Alingsås Spaden 7 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till ARM Alingsås AB, org nr 556956-4320, med säte i Alingsås.

Företaget har sitt säte i Alingsås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	360	300	300	300
Resultat efter finansiella poster	-30	43	-42	18
Soliditet (%)	1,9	3,2	2,5	3,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	11 796	18 718	80 514
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		18 718	-18 718	0
Årets resultat			-29 593	-29 593
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>30 514</b>	<b>-29 593</b>	<b>50 921</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 514
årets förlust	-29 593
	<b>921</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	921
	<b>921</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

360 000

300 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**360 000**

**300 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-230 189

-61 715

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-45 628

-125 840

Övriga rörelsekostnader

-35 610

0

**Summa rörelsekostnader**

**-311 427**

**-187 555**

**Rörelseresultat**

**48 573**

**112 445**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 873

1 728

Räntekostnader och liknande resultatposter

-80 039

-71 321

**Summa finansiella poster**

**-78 166**

**-69 593**

**Resultat efter finansiella poster**

**-29 593**

**42 852**

**Resultat före skatt**

**-29 593**

**42 852**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-24 134

**Årets resultat**

**-29 593**

**18 718**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 093 659

2 095 063

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

308 441

209 496

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 402 100**

**2 304 559**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 402 100**

**2 304 559**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

22 697

17 197

Övriga fordringar

32 136

27 565

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 346

12 951

**Summa kortfristiga fordringar**

**69 179**

**57 713**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

206 902

177 872

**Summa kassa och bank**

**206 902**

**177 872**

**Summa omsättningstillgångar**

**276 081**

**235 585**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 678 181**

**2 540 144**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

30 514

11 796

Årets resultat

-29 593

18 718

**Summa fritt eget kapital**

**921**

**30 514**

**Summa eget kapital**

**50 921**

**80 514**

#### Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 044 000

920 500

Övriga skulder

1 221 984

1 221 984

**Summa långfristiga skulder**

**2 265 984**

**2 142 484**

#### Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

138 000

138 000

Övriga skulder

217 776

173 646

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 500

5 500

**Summa kortfristiga skulder**

**361 276**

**317 146**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 678 181**

**2 540 144**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	26,67 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 859 801	2 859 801
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 859 801</b>	<b>2 859 801</b>
Ingående avskrivningar	-764 738	-687 829
Årets avskrivningar	-1 404	-76 909
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-766 142</b>	<b>-764 738</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 093 659</b>	<b>2 095 063</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	489 310	489 310
Inköp	178 779	0
Försäljningar/utrangeringar	-213 644	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>454 445</b>	<b>489 310</b>
Ingående avskrivningar	-279 814	-230 883
Försäljningar/utrangeringar	178 034	0
Årets avskrivningar	-44 224	-48 931
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-146 004</b>	<b>-279 814</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>308 441</b>	<b>209 496</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	492 000	368 500
	<b>492 000</b>	<b>368 500</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 182 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 044 000	920 500
	<b>1 044 000</b>	<b>920 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	138 000	138 000
	<b>138 000</b>	<b>138 000</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 900 000	1 900 000
	<b>1 900 000</b>	<b>1 900 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Alingsås den 26 juni 2025



Annelie Karlstedt  
Ordförande



Roland Stark



Michael Stark