

**Årsredovisning**  
för  
**JTP Heimdal AB**  
559008-4074

Räkenskapsåret  
2023-01-01 – 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Thomas Persson, Styrelseledamot  
2024-06-28

Styrelsen för JTP Heimdal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska, direkt eller indirekt, bedriva rådgivningsverksamhet avseende förvärv och avyttring av fastigheter och fastighetsbolag samt även förvaltning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Djursholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2	7	-8	-15
Soliditet (%)	96,5	92,3	92,3	93,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	10 515 022	3 784	10 568 806
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		3 784	-3 784	0
Årets resultat			388 810	388 810
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>10 323 806</b>	<b>388 810</b>	<b>10 762 616</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 323 807
årets vinst	388 810
	<b>10 712 617</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	204 000
i ny räkning överföres	10 508 617
	<b>10 712 617</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga rörelsekostnader		-13 527	3 624
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 527</b>	<b>3 624</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-13 527</b>	<b>3 624</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 283	3 243
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 404	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>15 879</b>	<b>3 243</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 352</b>	<b>6 867</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		508 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>508 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>510 352</b>	<b>6 867</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-121 542	-3 083
<b>Årets resultat</b>		<b>388 810</b>	<b>3 784</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

11 000 000

11 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**11 000 000**

**11 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**11 000 000**

**11 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2 137

587 744

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 137**

**587 744**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 090 341

1 277 492

**Summa kassa och bank**

**1 090 341**

**1 277 492**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 092 478**

**1 865 236**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**12 092 478**

**12 865 236**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

10 323 807

10 515 022

Årets resultat

388 810

3 784

**Summa fritt eget kapital**

**10 712 617**

**10 518 806**

**Summa eget kapital**

**10 762 617**

**10 568 806**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 137 900

1 645 900

**Summa obeskattade reserver**

**1 137 900**

**1 645 900**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

124 625

585 193

Övriga skulder

62 336

60 337

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**191 961**

**650 530**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 092 478**

**12 865 236**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 000 000	9 000 000
Tillkommande fordringar	0	2 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Djursholm 2024-05-30

*Thomas Persson*

Thomas Persson