

Årsredovisning

för

Wilhelmsnäs Fastighets Aktiebolag

556434-2607

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Krister Helgesson, Styrelseledamot
2022-11-10

Styrelsen för Wilhelmsnäs Fastighets Aktiefbolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, värdepapper, fast egendom, konst, antikviteter, bedriva handel med kapplöpningshästar, polohästar jämte konsultuppdrag inom fastighetsbranschen och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ett dotterbolag och fastighet anförskaffats.

Ägarförhållanden

Wilhelmsnäs Fastighets Aktiefbolag är moderbolag i en koncern bestående av två dotterbolag och ett intresseföretag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	819	4 077	702	70
Soliditet (%)	46,9	73,6	49,6	47,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	15 425	10 749 678	4 245 988	15 111 091
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 245 988	-4 245 988	0
Årets resultat				660 020	660 020
Belopp vid årets utgång	100 000	15 425	14 995 666	660 020	15 771 111

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 995 665
årets vinst	660 020
	15 655 685
disponeras så att	
i ny räkning överföres	15 655 685
	15 655 685

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 238	-248 838
Summa rörelsekostnader		-26 238	-248 838
Rörelseresultat		-26 238	-248 838
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	3 566 032
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		838 707	759 481
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	160
Summa finansiella poster		838 707	4 325 673
Resultat efter finansiella poster		812 469	4 076 835
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		333 987	0
Lämnade koncernbidrag		-36 484	-100 539
Förändring av periodiseringsfonder		-278 000	460 000
Summa bokslutsdispositioner		19 503	359 461
Resultat före skatt		831 972	4 436 296
Skatter			
Skatt på årets resultat		-171 952	-190 308
Årets resultat		660 020	4 245 988

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	125 000	100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		9 764 616	10 694 996
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 889 616	10 794 996
Summa anläggningstillgångar		9 889 616	10 794 996
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		22 382 010	5 590 726
Övriga fordringar		259 040	391 298
Summa kortfristiga fordringar		22 641 050	5 982 024
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 584 502	4 377 444
Summa kassa och bank		2 584 502	4 377 444
Summa omsättningstillgångar		25 225 552	10 359 468
SUMMA TILLGÅNGAR		35 115 168	21 154 464

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		15 425	15 425
Summa bundet eget kapital		115 425	115 425
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 995 665	10 749 677
Årets resultat		660 020	4 245 988
Summa fritt eget kapital		15 655 685	14 995 665
Summa eget kapital		15 771 110	15 111 090
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		863 322	585 322
Summa obeskattade reserver		863 322	585 322
Långfristiga skulder			
	5		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		14 873 370	5 169 880
Övriga skulder		3 586 366	273 422
Summa långfristiga skulder		18 459 736	5 443 302
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 000	14 750
Summa kortfristiga skulder		21 000	14 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		35 115 168	21 154 464

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	4 990 903
Inköp	25 000	
Försäljningar		-4 890 903
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 000	100 000
Utgående redovisat värde	125 000	100 000

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Rösträt		Antal andelar	Bokförtvärde	Eget kapital
	Kapitalandel	tsandel			
Wilhelmsnäas 41:6 AB	100 000	100%	1 000	100 000	890 666
Wilhelmsnäs Pantern AB	25 000	100%	1 000	25 000	25 000
	125 000		2 000	125 000	915 666

	Eget kapital	Resultat
Wilhelmsnäas 41:6 AB	890 666	0
Wilhelmsnäs Pantern AB	25 000	0
	0	0
	915 666	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andel i Handelsbolaget Dalern, Org nr 916559-2552

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 694 996	9 579 408
Del i vinst	838 707	759 481
Uttag	-1 769 087	
Insättning		356 107
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 764 616	10 694 996
Utgående redovisat värde	9 764 616	10 694 996

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	18 459 736	5 443 302
	18 459 736	5 443 302

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2022-11-08

Krister Helgesson
Krister Helgesson