

**Årsredovisning**  
för  
**LPP Develop AB**  
559027-0921

Räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lars Meyer, Styrelseledamot  
2022-11-15

Styrelsen för LPP Develop AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet, projektutveckling samt entreprenadverksamhet inom byggbranschen.

Styrelsen har särskilt beaktat hur effekterna av covid-19 utbrottet har påverkat bolagets ekonomiska ställning. Styrelsen bedömer att påverkan på bolaget har varit begränsad.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till 559078-2479 P-UTV Holding AB.

Företaget har sitt säte i Botkyrka kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inget väsentligt att rapportera.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	1 044	1 013	2 344	1 819
Resultat efter finansiella poster	331	226	1 216	831
Soliditet (%)	74,8	71,5	66,7	103,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	105 657	250 701	<b>406 358</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		250 701	-250 701	<b>0</b>
Årets resultat			254 305	<b>254 305</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>156 358</b>	<b>254 305</b>	<b>460 663</b>

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	156 358
årets vinst	254 305
	<b>410 663</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	250 000
i ny räkning överföres	160 663
	<b>410 663</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 043 799	1 013 001
Övriga rörelseintäkter		0	19 547
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 043 799</b>	<b>1 032 548</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 899	-1 749
Övriga externa kostnader		-187 680	-172 969
Personalkostnader	2	-520 915	-510 395
Övriga rörelsekostnader		0	-119 681
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-710 494</b>	<b>-804 794</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>333 305</b>	<b>227 754</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 961	-1 730
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 961</b>	<b>-1 730</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>331 344</b>	<b>226 024</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>331 344</b>	<b>326 024</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-77 039	-75 323
<b>Årets resultat</b>		<b>254 305</b>	<b>250 701</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	152 625	0
Övriga fordringar	0	18 872
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>164 625</b>	<b>18 872</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	663 504	771 750
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>663 504</b>	<b>771 750</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>828 129</b>	<b>790 622</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

828 129

790 622

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		156 358	105 658
Årets resultat		254 305	250 701
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>410 663</b>	<b>356 359</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>460 663</b>	<b>406 359</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		200 000	200 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 996	8 416
Skatteskulder		38 093	28 508
Övriga skulder		122 377	147 339
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>167 466</b>	<b>184 263</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>828 129</b>	<b>790 622</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Medelantalet anställda**

	<b>2021-09-01 -2022-08-31</b>	<b>2020-09-01 -2021-08-31</b>
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Botkyrka 2022-11-09

*Lars Meyer*  
Lars Meyer