

Årsredovisning för
Fastighets AB Påskbuketten 8
559422-1078

Räkenskapsåret
2023-02-14 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Påskbuketten 8 intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-03-14


Bo Bengtsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Påskbuketten 8, 559422-1078, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-14 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lokab i Malmö AB, 556382-0702.

Bolaget har sitt säte i Malmö Kommun.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2023/2023

Nettoomsättning	1 246 450
Resultat efter finansiella poster	832 836
Soliditet, %	14

Företagets resultat och ställning

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			660 276
Vid årets slut	25 000		660 276

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:

Årets resultat	660 276
Totalt	660 276
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	660 276

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-02-14- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning		1 246 450
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 246 450
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-303 857
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-109 918
Summa rörelsekostnader		-413 775
Rörelseresultat		832 675
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	161
Summa finansiella poster		161
Resultat efter finansiella poster		832 836
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		832 836
Skatter		
Skatt på årets resultat		-172 560
Årets resultat		660 276

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	3	3 257 672
Inventarier, verktyg och installationer	4	194 337
Summa materiella anläggningstillgångar		3 452 009
Summa anläggningstillgångar		3 452 009
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag		420 000
Övriga fordringar		24 356
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 269
Summa kortfristiga fordringar		460 625
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		909 852
Summa kassa och bank		909 852
Summa omsättningstillgångar		1 370 477
SUMMA TILLGÅNGAR		4 822 486

2024042904405

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		660 276
Summa fritt eget kapital		660 276
Summa eget kapital		685 276
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernföretag		3 085 210
Skatteskulder		172 560
Övriga skulder		132 766
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		746 674
Summa kortfristiga skulder		4 137 210
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 822 486

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-02-14- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	161
Summa	161

Not 3 Byggnader och mark

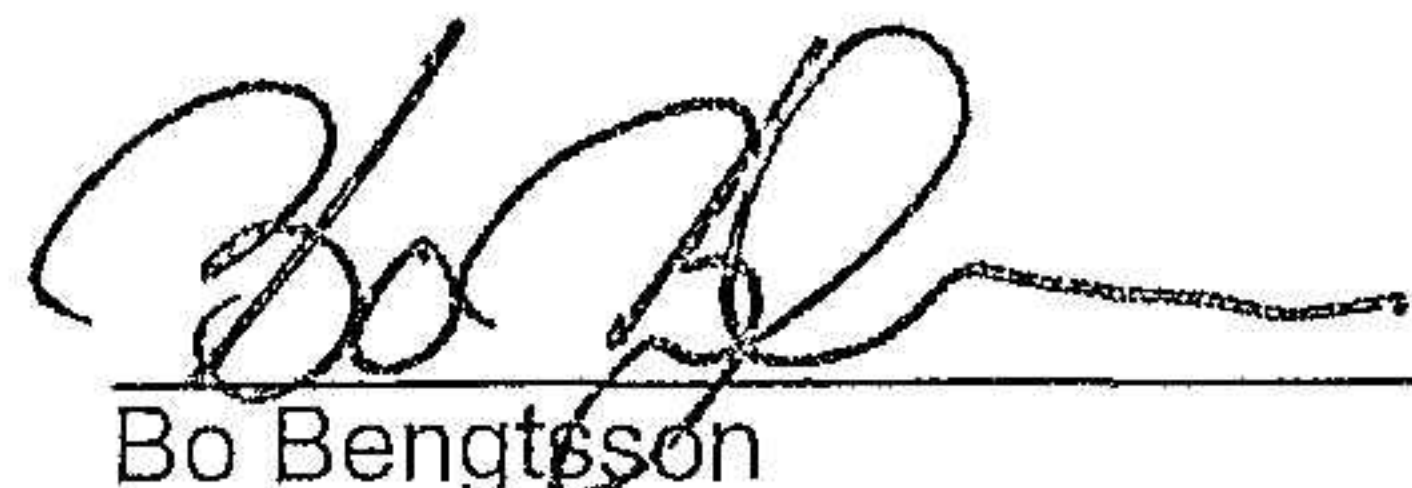
	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Vid årets början	3 326 113
	3 326 113
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	
-Årets avskrivning enligt plan	-68 441
	-68 441
Redovisat värde vid årets slut	3 257 672

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Nyanskaffningar	235 814
Vid årets slut	235 814
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-41 477
Vid årets slut	-41 477
Redovisat värde vid årets slut	194 337

Underskrifter

Malmö 2024-03-14



Bo Bengtsson
Styrelseledamot

2024042904408