

Årsredovisning för
Lagerhotell1 Jönköping AB

556356-9606

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Kassaflödesanalys	5
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Michael Sjökvist
Verkställande direktör

2024-03-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lagerhotell1 Jönköping AB, 556356-9606, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter samt tävling med travhästar.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 017 654	1 003 501	1 168 642	786 857
Resultat efter finansiella poster	13 565	23 378	152 263	-330 092
Soliditet %	85,1	95,8	93,9	88,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	3 868 067	11 378
Balanseras i ny räkning			11 378	-11 378
Årets resultat				13 565
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	3 879 445	13 565

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 879 445
Årets resultat	13 565
Summa	3 893 010
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	13 565
Summa	13 565

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 017 654	1 003 501
Övriga rörelseintäkter		4 860	34 348
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 022 514	1 037 849
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-107 902	-143 526
Övriga externa kostnader		-630 307	-479 883
Personalkostnader	2	-76 340	-185 159
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-182 791	-178 776
Övriga rörelsekostnader		0	-20 137
Summa rörelsekostnader		-997 340	-1 007 481
Rörelseresultat		25 174	30 368
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		622	42
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 231	-7 032
Summa finansiella poster		-11 609	-6 990
Resultat efter finansiella poster		13 565	23 378
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-12 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-12 000
Resultat före skatt		13 565	11 378
Årets resultat		13 565	11 378

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 423 184	3 572 071
Inventarier, verktyg och installationer	4	208 534	202 586
Summa materiella anläggningstillgångar		3 631 718	3 774 657
Summa anläggningstillgångar		3 631 718	3 774 657
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		125 800	55 800
Summa varulager m.m.		125 800	55 800
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		119 443	99 173
Fordringar hos koncernföretag		264 620	20 404
Övriga fordringar		174 732	174 779
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 709	40 405
Summa kortfristiga fordringar		590 504	334 761
Kassa och bank			
Kassa och bank		509 481	136 328
Summa kassa och bank		509 481	136 328
Summa omsättningstillgångar		1 225 785	526 889
SUMMA TILLGÅNGAR		4 857 503	4 301 546

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 879 445	3 868 067
Årets resultat		13 565	11 378
Summa fritt eget kapital		3 893 010	3 879 445
Summa eget kapital		4 133 010	4 119 445
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		595 000	587
Summa långfristiga skulder		595 000	587
Kortfristiga skulder			
	5		
Leverantörsskulder		32 757	78 011
Skatteskulder		24 800	24 800
Övriga skulder		11 671	51 810
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 265	26 893
Summa kortfristiga skulder		129 493	181 514
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 857 503	4 301 546

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	25 174	30 368
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	25 174	30 368
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Ökning/minskning varulager och pågående arbeten	-70 000	
Ökning/minskning kundfordringar	-20 270	
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	-235 472	
Ökning/minskning leverantörsskulder	-45 254	
Ökning/minskning övriga kortfristiga skulder	-6 768	
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-352 590	30 368
Årets kassaflöde	-352 590	30 368
Likvida medel vid årets början	136 328	105 960
Likvida medel vid årets slut	-216 262	136 328

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Inventarier, verktyg och installationer	5.1
---	-----

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 378 500	4 378 500
Utgående anskaffningsvärden	4 378 500	4 378 500
Ingående avskrivningar	-806 429	-657 542
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-148 887	-148 887
Utgående avskrivningar	-955 316	-806 429
Redovisat värde	3 423 184	3 572 071

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	528 373	534 954
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	39 852	172 852
Försäljningar/utrangeringar		-109 410
Omräkningsdifferenser		-70 023
Utgående anskaffningsvärden	568 225	528 373
Ingående avskrivningar	-311 187	-281 298
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	-14 600	
Årets avskrivningar	-33 904	-29 889
Utgående avskrivningar	-359 691	-311 187
Redovisat värde	208 534	217 186

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	8 600 000	
Summa ställda säkerheter	8 600 000	

Underskrifter

Jönköping

Michael Sjökvist

2024-02-29

Michael Sjökvist

Datum

Verkställande direktör