

ÅRSREDOVISNING

för

Venturi Nösnäs Strand AB

Org.nr. 559345-9091

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Venturi Nösnäs Strand AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 maj 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg

2024-05-13

Erik Fischer

ÅRSREDOVISNING

för

Venturi Nösnäs Strand AB

Org.nr. 559345-9091

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Verksamheten**

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt*

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021 (2 mån)
Nettoomsättning	9 588	11 543	0
Res. efter finansiella poster	-4 910	-119	-35
Soliditet (%)	0,01	0,96	0,10

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	2 073 538	-534 094	1 564 444
Balanseras i ny räkning		-534 094	534 094	0
Erhållna aktieägartillskott		4 110 000		4 110 000
Årets resultat			-5 648 592	-5 648 592
Belopp vid årets utgång	25 000	5 649 444	-5 648 592	25 852
		2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		10 110 000		6 100 000

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat

Till årsstämman förfogande står

balanserat resultat	1 539 444
erhållna aktieägartillskott	4 110 000
årets resultat	-5 648 592
	<u>852</u>

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	<u>852</u>
	852

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Venturi Nösnäs Strand AB

Org.nr. 559345-9091

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		9 588 228	11 543 028
Övriga rörelseintäkter		3 578	0
		<u>9 591 806</u>	<u>11 543 028</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 619 731	-6 578 116
Övriga externa kostnader		-270 738	-435 425
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 307 615	-3 165 880
Övriga rörelsekostnader		-3 046	0
		<u>-12 201 130</u>	<u>-10 179 421</u>
Rörelseresultat		-2 609 324	1 363 607
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	350 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 193	10 369
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 309 284	-1 843 407
		<u>-2 301 091</u>	<u>-1 483 038</u>
Resultat efter finansiella poster		-4 910 415	-119 431
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	2 029 000
Erhållna koncernbidrag		2 198 433	0
Lämnade koncernbidrag		0	-2 388 562
		<u>2 198 433</u>	<u>-359 562</u>
Resultat före skatt		-2 711 982	-478 993
Skatt på årets resultat		-2 936 610	-55 101
Årets resultat		<u>-5 648 592</u>	<u>-534 094</u>

ank=20240529:2024053000214

Venturi Nösås Strand AB

Org.nr. 559345-9091

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader och mark	2	143 939 662	133 365 578
Inventarier, verktyg och installationer	3	223 076	80 144
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 262 460	11 342 384
		<u>145 425 198</u>	<u>144 788 106</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	8 554 317	8 554 317
Fordringar hos koncernföretag	6	1 602 494	2 200 000
		<u>10 156 811</u>	<u>10 754 317</u>

Summa anläggningstillgångar

155 582 009 155 542 423

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		8 945	191 583
Aktuell skattefordran		15 363	0
Övriga fordringar		178 224	1 412 988
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		221 618	202 232
		<u>424 150</u>	<u>1 806 803</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		2 103	4 400 254
Summa kassa och bank		<u>2 103</u>	<u>4 400 254</u>

Summa omsättningstillgångar

426 253 6 207 057

SUMMA TILLGÅNGAR

156 008 262 161 749 480

ank=20240529:2024053000215

Venturi Nösås Strand AB

Org.nr. 559345-9091

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 649 444

2 073 537

Årets resultat

-5 648 592

-534 094

852

1 539 443

Summa eget kapital

25 852

1 564 443

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

5 634 071

2 697 461

Summa avsättningar

5 634 071

2 697 461

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

0

80 520 000

Skulder till koncernföretag

48 855 090

52 361 029

Summa långfristiga skulder

48 855 090

132 881 029

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

96 750 000

19 230 000

Leverantörsskulder

947 533

3 220 109

Skulder till koncernföretag

1 591 249

0

Aktuella skatteskulder

0

258 500

Övriga skulder

102 510

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 101 957

1 897 938

Summa kortfristiga skulder

101 493 249

24 606 547

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

156 008 262

161 749 480

Not

2023-12-31

2022-12-31

ank=20240529:2024053000216

7

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna, byggnader och mark, har skillnaden i förbrukning av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Huvudindelningen är Stomme och grund och Övriga komponenter. Nyttjandeperioden på Stomme och grund har bedömts vara 100 år. Övriga komponenter består i sin tur av flera komponenter vars nyttjande perioden varierar. Nyttjande perioden på dessa komponenter har bedömts vara mellan 7-50 år.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

NOTER

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Monetära fordringar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	161 277 394	0
	Inköp	14 854 940	0
	Fusion		<u>161 277 394</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	176 132 334	161 277 394
	Ingående avskrivningar	-27 911 816	0
	Fusion	0	-24 764 149
	Årets avskrivningar	-4 280 856	<u>-3 147 667</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 192 672	-27 911 816
	Utgående redovisat värde	<u>143 939 662</u>	<u>133 365 578</u>
	Redovisat värde byggnader	132 353 742	121 585 257
	Redovisat värde markanläggningar	6 485 920	6 680 321
	Redovisat värde mark	<u>5 100 000</u>	<u>5 100 000</u>
		143 939 662	133 365 578
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	16 705 424	0
	Inköp	169 691	0
	Fusion	0	<u>16 705 424</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 875 115	16 705 424
	Ingående avskrivningar	-16 625 280	0
	Fusion	0	-16 607 067
	Årets avskrivningar	-26 759	<u>-18 213</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 652 039	-16 625 280
	Utgående redovisat värde	<u>223 076</u>	<u>80 144</u>

Venturi Nösås Strand AB

Org.nr. 559345-9091

NOTER

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella tillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	11 342 384	0
	Inköp	4 811 055	11 342 384
	Fusion	0	14 191
	Avyttringar	-36 039	-14 191
	Omklassificeringar	-14 854 940	0
	Utgående redovisat värde	1 262 460	11 342 384

Not 5 Andelar i koncernföretag

Företag	Antal	Redovisat värde
Org.nummer	Kap.andel %	
Säte		
Nösås Allé Fastighets AB		8 554 317
556394-1821		
Göteborg	100,00%	
		<u>8 554 317</u>

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	8 554 317	67 388 167
Fusion	0	-58 833 850
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 554 317	8 554 317
Utgående redovisat värde	8 554 317	8 554 317

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 200 000	0
Tillkommande	1 443 367	2 200 000
Avgående	-2 040 873	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 602 494	2 200 000
Utgående redovisat värde	1 602 494	2 200 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	48 855 090	52 361 029

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar		
Fastighetsinteckningar	106 936 000	106 936 000
Summa ställda säkerheter	106 936 000	106 936 000

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Venturi HoldCo 2 AB, org.nr. 559346-5197, säte Göteborg. Övergripande koncernredovisning upprättas av: Venturi Fastigheter AB, org.nr. 559297-2797, säte Göteborg.

Venturi Nösås Strand AB

Org.nr. 559345-9091

NOTER

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Göteborg den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Erik Sveder
Ordförande

Erik Fischer

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrifter

Jonas Töllbäck
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557517013186

Dokument

ÅR 2023 Venturi Nösnäs Strand AB
Huvuddokument
9 sidor
Startades 2024-05-08 10:03:22 CEST (+0200) av Jonas
Töllbäck (JT)
Färdigställt 2024-05-08 13:49:14 CEST (+0200)

Signerare

Jonas Töllbäck (JT)
RSM
Personnummer 8605085599
jonas.tollback@rsm.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"CLAES JONAS TÖLLBÄCK"
Signerade 2024-05-08 13:49:14 CEST (+0200)

Erik Fischer (EF)
Personnummer 8412275011
erik@venturifastigheter.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ERIK
FISCHER"
Signerade 2024-05-08 11:51:53 CEST (+0200)

Erik Sveder (ES)
Personnummer 198704285934
Erik.Sveder@stena.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ERIK
SVEDER"
Signerade 2024-05-08 10:58:58 CEST (+0200)



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Verifikat

Transaktion 09222115557517013186

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

ank=20240529;2024053000222



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Venturi Nösnäs Strand AB
Org.nr. 559345-9091

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Venturi Nösnäs Strand AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Venturi Nösnäs Strand ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Venturi Nösnäs Strand AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Venturi Nösnäs Strand AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Venturi Nösnäs Strand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jonas Töllbäck
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557517018975

Dokument

Revisionsberättelse Venturi Nösnäs Strand AB 2023
559345-9091
Huvuddokument
2 sidor
*Startades 2024-05-08 10:03:46 CEST (+0200) av Jonas
Töllbäck (JT)*
Färdigställt 2024-05-08 13:50:33 CEST (+0200)

Signerare

Jonas Töllbäck (JT)
RSM
Personnummer 8605085599
jonas.tollback@rsm.se



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"CLAES JONAS TÖLLBÄCK"*
Signerade 2024-05-08 13:50:33 CEST (+0200)



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

