

# Årsredovisning

för

## Infin i Norr AB

559259-9152

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jonas Jalar, Styrelseledamot  
2023-11-07

Styrelsen för Infin i Norr AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast- och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Älvsbyn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	324	305	233
Resultat efter finansiella poster	14	53	36
Soliditet (%)	3,7	3,4	2,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	28 181	42 028	<b>130 209</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		42 028	-42 028	<b>0</b>
Årets resultat			10 790	<b>10 790</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>60 000</b>	<b>70 209</b>	<b>10 790</b>	<b>140 999</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	70 209
årets vinst	10 790
	<b>80 999</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	80 999
	<b>80 999</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		323 660	304 600
Övriga rörelseintäkter		45	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>323 705</b>	<b>304 600</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-46 243	-22 570
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-125 599	-125 599
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-171 842</b>	<b>-148 169</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>151 863</b>	<b>156 431</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-138 243	-103 500
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-138 243</b>	<b>-103 500</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>13 620</b>	<b>52 931</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>13 620</b>	<b>52 931</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 830	-10 903
<b>Årets resultat</b>		<b>10 790</b>	<b>42 028</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 092 731	3 218 330
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 092 731</b>	<b>3 218 330</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	20 000	20 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 112 731</b>	<b>3 238 330</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		34 323	63 778
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		49 382	49 989
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>83 705</b>	<b>113 767</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		614 717	435 972
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>614 717</b>	<b>435 972</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>698 422</b>	<b>549 739</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 811 153</b>	<b>3 788 069</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

60 000

60 000

**Summa bundet eget kapital**

**60 000**

**60 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

70 209

28 181

Årets resultat

10 790

42 028

**Summa fritt eget kapital**

**80 999**

**70 209**

**Summa eget kapital**

**140 999**

**130 209**

#### Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

5

3 450 000

3 450 000

**Summa långfristiga skulder**

**3 450 000**

**3 450 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

12 951

Skatteskulder

7 126

21 432

Övriga skulder

20 112

18 955

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

192 916

154 522

**Summa kortfristiga skulder**

**220 154**

**207 860**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 811 153**

**3 788 069**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 441 075	3 441 075
Inköp		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 441 075</b>	<b>3 441 075</b>
Ingående avskrivningar	-222 745	-97 146
Årets avskrivningar	-125 599	-125 599
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-348 344</b>	<b>-222 745</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 092 731</b>	<b>3 218 330</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>		
Siheden AB	1 150 000	1 150 000
Vinterängen Förvaltning AB	1 150 000	1 150 000
Jalar Finans och Konsult AB	1 150 000	1 150 000
	<b>3 450 000</b>	<b>3 450 000</b>

Älvsbyn 2023-10-31

*Erik Lundström*  
Erik Lundström  
Ordförande

*Jonas Jalar*  
Jonas Jalar

*Andreas Jalar*  
Andreas Jalar