

Årsredovisning

Contactora Aktiebolag

Org.nr 556285-3688

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Karlsson, Styrelseledamot

2024-06-24

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Contactor Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	7

Styrelsens säte: Umeå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Umeå Singeln 15.

Bolaget är helägt dotterföretag till Eleka AB, org.nr 556493-0880 som också är moderbolag för hela koncernen.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 893	2 575	2 727	2 518
Resultat efter finansiella poster	674	1 034	1 254	1 141
Soliditet (%)	7	29	23	15

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200	2 238	1 470	3 908
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 700		-3 700
Balanseras i ny räkning		1 470	-1 470	0
Årets resultat			535	535
Belopp vid årets utgång	200	8	535	744

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 375
årets vinst	535 127
	543 502
disponeras så att i ny räkning överföres	543 502
	543 502

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 892 554	2 574 619
Övriga rörelseintäkter		987	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 893 541	2 574 619
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 294 275	-765 616
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-537 453	-537 453
Summa rörelsekostnader		-1 831 728	-1 303 069
Rörelseresultat		1 061 813	1 271 550
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		95	43
Räntekostnader och liknande resultatposter		-387 721	-237 596
Summa finansiella poster		-387 626	-237 553
Resultat efter finansiella poster		674 187	1 033 997
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	825 000
Summa bokslutsdispositioner		0	825 000
Resultat före skatt		674 187	1 858 997
Skatter			
Skatt på årets resultat		-139 060	-388 672
Årets resultat		535 127	1 470 325

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 778 327	8 224 821
Inventarier, verktyg och installationer	3	13 399	104 358
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	82 961	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 874 687	8 329 179
Summa anläggningstillgångar		7 874 687	8 329 179
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		188 414	309 873
Fordringar hos koncernföretag		1 500 000	3 600 000
Övriga fordringar		154 266	38 888
Summa kortfristiga fordringar		1 842 680	3 948 761
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		431 497	1 434 842
Summa kassa och bank		431 497	1 434 842
Summa omsättningstillgångar		2 274 177	5 383 603
SUMMA TILLGÅNGAR		10 148 864	13 712 782

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
<hr/>			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 375	2 238 049
Årets resultat		535 127	1 470 325
Summa fritt eget kapital		543 502	3 708 374
Summa eget kapital		743 502	3 908 374
<i>Långfristiga skulder</i>	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 785 000	8 785 000
Summa långfristiga skulder		8 785 000	8 785 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	280 000
Förskott från kunder		0	1 234
Leverantörsskulder		241 332	168 440
Skatteskulder		81 665	181 501
Övriga skulder		-434	107 470
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		297 799	280 763
Summa kortfristiga skulder		620 362	1 019 408
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 148 864	13 712 782

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 534 859	15 534 859
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 534 859	15 534 859
Ingående avskrivningar	-7 310 038	-6 863 544
Årets avskrivningar	-446 494	-446 494
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 756 532	-7 310 038
Utgående redovisat värde	7 778 327	8 224 821

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	706 883	706 883
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	706 883	706 883
Ingående avskrivningar	-602 525	-511 566
Årets avskrivningar	-90 959	-90 959
Utgående ackumulerade avskrivningar	-693 484	-602 525
Utgående redovisat värde	13 399	104 358

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	82 961	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	82 961	0
Utgående redovisat värde	82 961	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	7 385 000	7 665 000
	7 385 000	7 665 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	14 635 000	14 635 000
	14 635 000	14 635 000

Umeå 2024-06-19

Erik Karlsson
Erik Karlsson