

# Årsredovisning

*GreenGold Timberlands 1 AB*

559034-8644

Styrelsen för GreenGold Timberlands 1 AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6-7
- Underskrifter	8

## FASTSTÄLLELSEINTYG

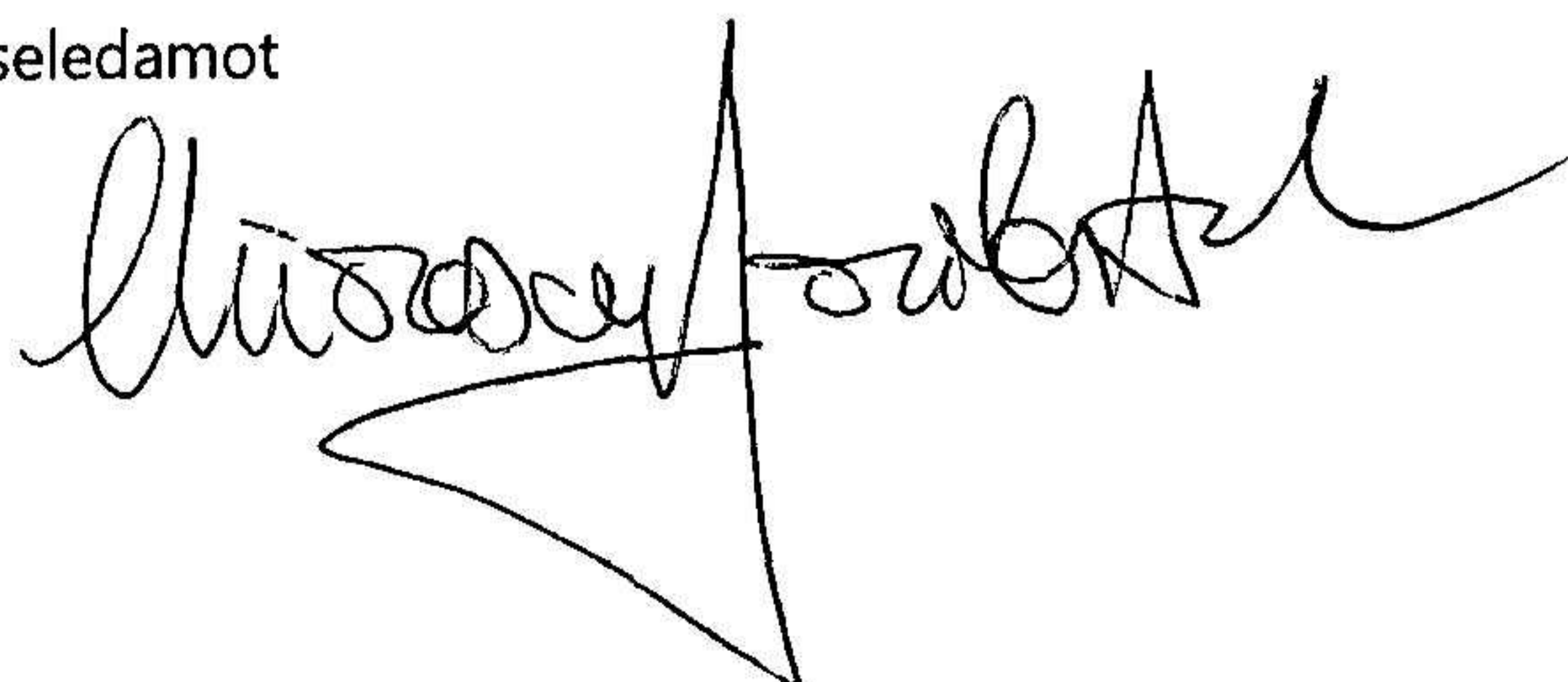
Undertecknad styrelseledamot i GreenGold Timberlands 1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-06-10

Sorin Costel Chiorescu

Styrelseledamot





## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhet

Styrelsen för GreenGold Timberlands 1 AB, 559034-8644, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta skog och fastigheter samt bedriva skogsförvaltning och skogsbruk och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till GreenGold Group AB (publ), org nr 559168-7719.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	10 000	4 388 052	3 352 477	0
Resultat efter finansiella poster	-585 638	4 208 151	2 412 470	-813 432
Soliditet %	91	97	96	95

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då inget virke avverkats under året.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	17 620 075
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>		
Årets resultat		0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>17 620 075</b>

### FÖRSLAG TILL DISPOSITION AV FÖRETAGETS VINST ELLER FÖRLUST

<i>Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 17 620 075,</i>	
<i>disponeras enligt följande</i>	0
Balanseras i ny räkning	-17 620 075
Summa	17 620 075

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.



# RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>		
Nettoomsättning	10 000	4 388 052
Övriga rörelseintäkter	443 908	522 846
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>453 908</b>	<b>4 910 898</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 121 559	-1 340 256
Övriga rörelsekostnader	0	-3 256
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 121 559</b>	<b>-1 343 512</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-667 651</b>	<b>3 567 386</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	2 58 924	511 708
Ränteutgifter och liknande resultatposter	23 089	129 057
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>82 013</b>	<b>640 765</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-585 638</b>	<b>4 208 151</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfond	585 638	-598 814
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>585 638</b>	<b>-598 814</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>0</b>	<b>3 609 337</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-370 066
Skatt på tidigare års resultat	0	17 396
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>3 256 667</b>

2025061615438



# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	18 250 932	18 250 932
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	56 957	56 957
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>18 307 889</i>	<i>18 307 889</i>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 307 889</b>	<b>18 307 889</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		86 344	8 935
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>86 344</i>	<i>8 935</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank	5	947 337	348 254
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>947 337</i>	<i>348 254</i>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 033 681</b>	<b>357 189</b>
------------------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>19 341 570</b>	<b>18 665 078</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2025061615439



2025061615440

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	17 620 075	14 363 408
Årets resultat	0	3 256 667
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>17 620 075</i>	<i>17 620 075</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>17 670 075</b>	<b>17 670 075</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	6	13 176
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>13 176</b>	<b>598 814</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder	369 000	0
Leverantörsskulder	860 453	7 323
Aktuella skatteskulder	370 066	370 066
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	58 800	18 800
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 658 319</b>	<b>396 189</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>19 341 570</b>	<b>18 665 078</b>



## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

##### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning (K3).

##### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

##### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

##### Avskrivningar

Mark skrivs ej av. Konst inte skrivs av.

##### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

##### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

##### Nettoomsättning =

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024	2023
-------	--	------	------

Utdelning från samfällighet		58 924	511 708
Summa		58 924	511 708



2025061615442

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden vid årets början	18 250 932	18 250 932
	Summa	18 250 932	18 250 932
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>18 250 932</b>	<b>18 250 932</b>
	Taxeringsvärde mark	11 043 000	11 043 000
	Varav möjligt skogsavdragsutrymme 0 (0) kr.		
	Hela tillgången avser mark.		
	Mark skrivs ej av.		

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	56 957	56 957
	Utgående anskaffningsvärden	56 957	56 957
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>56 957</b>	<b>56 957</b>
	Inventarier utgörs i sin helhet av konstverk, vilket inte är föremål för avskrivning.		

Not 5	Likvida medel	2024-12-31	2023-12-31
	Swedbank	736 926	156 626
	Norra Skog insatskonto inbetalt	32 000	32 000
	Norra Skog insatskonto emitterat	177 876	158 547
	Norra Skog virkeskonto	535	1 081
	<b>947 337</b>	<b>348 254</b>	

Likvida medel består av tillgångar på bankkonton samt skogskonton hos Norra Skog. "Insatskapitalet inbetalt" är inte tillgängligt för uttag utan att avbryta medlemskapet.

Not 6	Obeskattade reserver	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Periodiseringsfonder</i>		
	Beskattningsår 2023 ingående värde	598 814	598 814
	Återföring från periodiseringsfond 2023	-585 638	0
	<i>Summa periodiseringsfonder</i>	<i>13 176</i>	<i>598 814</i>
	<i>Summa obeskattade reserver</i>	<i>13 176</i>	<i>598 814</i>



2025061615443

*UNDERSKRIFTER*

Stockholm den dag som ages av våra elektroniska signaturer

Carl Kling  
Styrelseordförande

Gustav Wetterling  
Styrelseledamot

Sorin Costel Chiorescu  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

Karolina Westberg  
Auktoriserad revisor



2025061615447

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

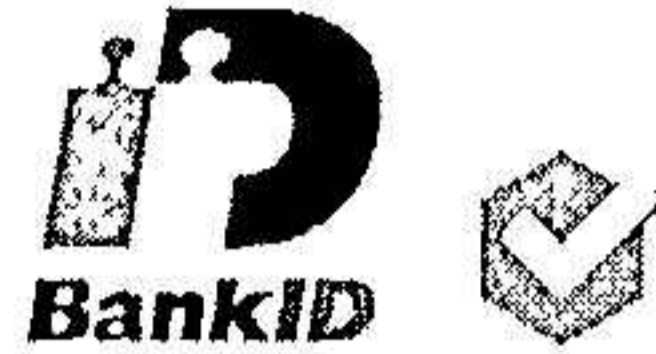
## Gustav Wilhelm Wetterling

Underskrivare 1

Serienummer: 3d2391df0a5591[...]fb3277f127e98

IP: 31.208.xxx.xxx

2025-06-09 11:55:07 UTC



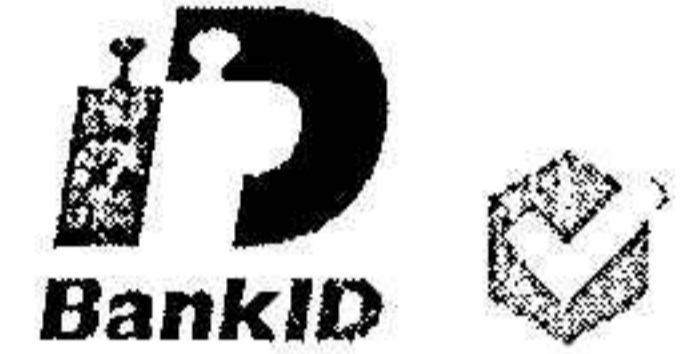
## Carl Sebastian Kling

Underskrivare 1

Serienummer: ede152f3f57af4[...]0a8c41cf3502c

IP: 31.208.xxx.xxx

2025-06-09 14:19:05 UTC



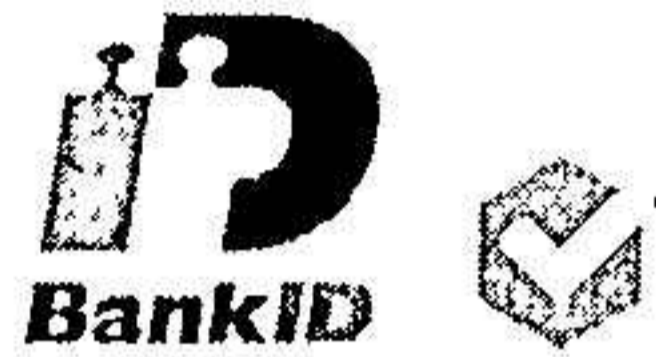
## SORIN CHIORESCU

Underskrivare 1

Serienummer: 4b93d2b63def8c[...]2f0f1bdacfcfd

IP: 31.208.xxx.xxx

2025-06-09 14:27:08 UTC



## KAROLINA WESTBERG

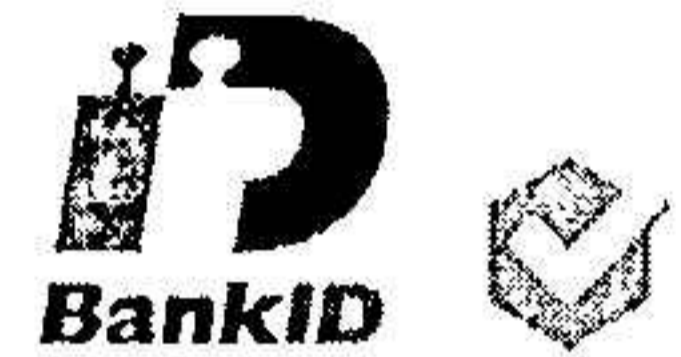
Underskrivare 2

På uppdrag av: KPMG AB

Serienummer: 2577050d5d6963[...]2b36300d56bc9

IP: 81.225.xxx.xxx

2025-06-10 06:25:42 UTC



CARL KLING,

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av Penneo A/S. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: DMX9T-VDM7R-W5G01-PX03Q-N8HJT-7T4ZZ





202506161544

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GreenGold Timberlands 1 AB, org. nr 559034-8644

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för GreenGold Timberlands 1 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GreenGold Timberlands 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till GreenGold Timberlands 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2023 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2024 har därmed inte utförts.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.





2025061615445

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GreenGold Timberlands 1 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till GreenGold Timberlands 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Karolina Westberg  
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: FNRPE-J6TIF-MJ52G-2BAGT-FWKYP-816TB



2025061615446

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## KAROLINA WESTBERG

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: KPMG AB

Serienummer: 2577050d5d6963[...]2b36300d56bc9

IP: 81.225.xxx.xxx

2025-06-10 06:29:45 UTC



Penneo dokumentnyckel: FNRPE-J6TIF-MJ52G-2BAGT-FWKYP-816TB

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.