

Årsredovisning
för
Gute Mark & Hus AB
559140-7027

Räkenskapsåret
2023-04-01 - 2024-03-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sören Ruthström, Styrelseledamot
2024-10-23

Styrelsen för Gute Mark & Hus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga, köpa, sälja, förvalta samt hyra ut fastigheter och mark.

Företaget har sitt säte i Gotlands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	16	144	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 379	876	1 362	4 611
Soliditet (%)	99,8	98,9	94,2	92,2

Nettoomsättningen varierar med mer än 30 % då bolagets huvudsakliga verksamhet är att göra fastighetsaffärer.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 760 634	876 002	6 686 636
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-410 000		-410 000
Balanseras i ny räkning		876 002	-876 002	0
Årets resultat			-1 378 733	-1 378 733
Belopp vid årets utgång	50 000	6 226 636	-1 378 733	4 897 903

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 226 636
årets förlust	-1 378 733
	4 847 903
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	4 647 903
	4 847 903

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-04-01 -2024-03-31	2022-04-01 -2023-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		16 297	143 907
Övriga rörelseintäkter		80 040	48 079
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		96 337	191 986
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 320 818	-985 909
Övriga externa kostnader		-143 558	-122 567
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-27 050	-34 184
Övriga rörelsekostnader		-4 264	0
Summa rörelsekostnader		-1 495 690	-1 142 660
Rörelseresultat		-1 399 353	-950 674
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 776 200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 620	50 476
Summa finansiella poster		20 620	1 826 676
Resultat efter finansiella poster		-1 378 733	876 002
Resultat före skatt		-1 378 733	876 002
Årets resultat		-1 378 733	876 002

Balansräkning	Not	2024-03-31	2023-03-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		159 603	186 653
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	63 476	63 476
Summa materiella anläggningstillgångar		223 079	250 129
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	635 133	635 133
Andra långfristiga fordringar	5	600 000	1 995 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 235 133	2 630 133
Summa anläggningstillgångar		1 458 212	2 880 262
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8 200	0
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		3 171 833	3 051 833
Övriga fordringar		211 175	145 175
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 500	45 191
Summa kortfristiga fordringar		3 411 708	3 242 199
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		37 636	640 764
Summa kassa och bank		37 636	640 764
Summa omsättningstillgångar		3 449 344	3 882 963
SUMMA TILLGÅNGAR		4 907 556	6 763 225

Balansräkning

Not

2024-03-31

2023-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 226 636

5 760 634

Årets resultat

-1 378 733

876 002

Summa fritt eget kapital

4 847 903

6 636 636

Summa eget kapital

4 897 903

6 686 636

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 653

13 950

Övriga skulder

0

62 639

Summa kortfristiga skulder

9 653

76 589

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 907 556

6 763 225

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-04-01 -2024-03-31	2022-04-01 -2023-03-31
Medelantalet anställda	0,2	0,2

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	63 476	63 476
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	63 476	63 476
Utgående redovisat värde	63 476	63 476

Not 4 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Länna Invest AB	25%	25%	12 500
Visbylokaler AB	33%	33%	597 600
PMG Holding AB	33%	33%	16 700
Österby Fastigheter Gotland AB	33%	33%	8 333
			635 133

	Org.nr	Säte
Länna Invest AB	559162-5669	Gotlands län
Visbylokaler AB	559079-9267	Gotlands län
PMG Holding AB	559244-6040	Gotlands län
Österby Fastigheter Gotland AB	559071-0751	Gotlands län

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	1 995 000	1 395 000
Tillkommande fordringar	0	600 000
Avgående fordringar	-1 395 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 000	1 995 000
Utgående redovisat värde	600 000	1 995 000

Visby 2024-09-30

Sören Ruthström
Sören Ruthström