

Årsredovisning för

GBBygg Projektutveckling Holding AB

559303-6162

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6-7

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GBBygg Projektutveckling Holding AB, 559303-6162, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska via hel- och delägda bolag bedriva projektverksamhet avseende fastigheter och därtill hörande verksamhet.

Företagets säte är Örkelljunga kommun.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2021/2021
Nettoomsättning	-		-
Resultat efter finansiella poster	-397 481	-4 552	-8 398
Soliditet, %	33	49	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	30 000		7 275 550
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-397 480
Vid årets slut	30 000		6 878 070

Ovillkorade aktieägartillskott uppgick till 7 268 500 kr (7 268 500kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	7 275 550
Årets resultat	-397 480
Totalt	6 878 070
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	6 878 070
Summa	6 878 070

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		4 050	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		4 050	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-62 776	-31 593
Summa rörelsekostnader		-62 776	-31 593
Rörelseresultat		-58 726	-31 593
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	144 615	27 041
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-483 370	-
Summa finansiella poster		-338 755	27 041
Resultat efter finansiella poster		-397 481	-4 552
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-397 481	-4 552
Skatter			
Årets resultat		-397 481	-4 552

2023113006358

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	1 655 500	50 000
Fordringar hos koncernföretag	7	2 520 000	-
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	13 896 276	10 914 800
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	2 450 000	1 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 521 776	12 464 800
Summa anläggningstillgångar		20 521 776	12 464 800
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		133 967	545 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		137 689	227 041
Summa kortfristiga fordringar		271 656	772 041
<i>Kassa och bank</i>	10	164 599	1 828 309
Kassa och bank		164 599	1 828 309
Summa kassa och bank		164 599	1 828 309
Summa omsättningstillgångar		436 255	2 600 350
SUMMA TILLGÅNGAR		20 958 031	15 065 150

2023113006359

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		30 000	30 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 275 550	7 280 102
Årets resultat		-397 481	-4 552
Summa fritt eget kapital		6 878 069	7 275 550
Summa eget kapital		6 908 069	7 305 550
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		13 562 076	-
Summa långfristiga skulder		13 562 076	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 515	-
Skulder till koncernföretag		483 370	7 747 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	12 000
Summa kortfristiga skulder		487 886	7 759 600
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 958 031	15 065 150

2023113006360

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Byggnadsaktiebolaget Gösta Bengtsson, 556108-1869, med säte i Örkeljunga kommun.

Koncernredovisning upprättas i Drivator Equity AB, 556628-4492, med säte i Malmö kommun.

Not 3 Personal

Personal

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Ränteintäkter, koncernföretag	33 967	
Ränteintäkter, övriga	110 648	27 041
Summa	144 615	27 041

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Räntekostnader, koncernföretag	-483 370	-
Summa	-483 370	-

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	185 000
-Förvärv	1 630 500	3 595 000
-Avyttring	-12 500	-83 700
-Omklassificeringar	-12 500	-3 646 300
Redovisat värde vid årets slut	1 655 500	50 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Koncernföretag/ Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
GBB Property 1 AB, 559433-43	250	100%	625 000
Lärkan Fyra Fem Fast AB, 559277-0902, Örkelljunga	250	100%	25 000
Laholms Holding i Allarp AB, 559277-0894, Örkelljunga	88	35,2%	1 005 500
			1 655 500

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Tillkommande fordringar	2 520 000	-
-Reglerade fordringar	-	-
-Omklassificeringar	-	-
Redovisat värde vid årets slut	2 520 000	-

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 914 800	-
-Förvärv	2 968 976	7 268 500
-Avyttring	-	-
-Omklassificeringar	12 500	3 646 300
Vid årets slut	13 896 276	10 914 800

Not 9 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 500 000	-
-Tillkommande fordringar	950 000	1 500 000
-Reglerade fordringar	-	-
-Omklassificeringar	-	-
Redovisat värde vid årets slut	2 450 000	1 500 000

Not 10 Kassa och bank

Bankkontot utgör ett så kallat koncernkonto. Moderbolaget, Drivator Equity AB, är innehavare av kontot.

Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Underskrifter

2023113006363

Kristoffer Bengtsson Datum
Styrelseledamot

2023113006364

Certification

Reference: clozq1×5047911cuhbrariiii

DOCUMENT

AR_GBBbygg_Projektutveckling_Holding_AB_230831.pdf

Document hash: 2Dllo0cAZosB3BXxE0H42mYtcijYNE0Ye2CDIq5nrTM=

SIGNING PARTIES

Kristoffer Bengtsson

Personal number: 199310181475

Signed with Mobile BankID (SE) (AES)

Signed at 2023-11-17 16:56:48

This certification was issued by Zigned AB (Reg.no: 559279-9224). For more information about this document and its integrity, please use a PDF-reader such as Adobe Acrobat Reader that can show concealed attachments and embedded electronic seals. Please note that if the document is printed, the integrity of the printed copy cannot be verified as it lacks the contents of the concealed attachments as well as the digital signature. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Zigned. For your convenience Zigned also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://zigned.se/verify>.



2023113006365

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GBBygg Projektutveckling Holding AB, 559303-6162, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-11-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

Åker 2023-11-21



Kristoffer Bengtsson
Styrelseledamot