

Årsredovisning
för
Burland fastigheter AB
556984-0191

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Burland, Styrelseledamot
2026-02-26

Styrelsen för Burland fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning av egna eller arrenderade lokaler.

Företaget har sitt säte i Härjedalens kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	639	691	382	312
Resultat efter finansiella poster	378	363	-25	-48
Soliditet (%)	53,4	32,7	34,5	32,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 151 586	65 701	1 267 287
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		65 701	-65 701	0
Årets resultat			110 047	110 047
Belopp vid årets utgång	50 000	1 217 287	110 047	1 377 334

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 217 287
årets vinst	110 047
	1 327 334
disponeras så att i ny räkning överföres	1 327 334
	1 327 334

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		639 352	691 399
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		639 352	691 399
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-154 488	-200 301
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 510	-64 510
Summa rörelsekostnader		-218 998	-264 811
Rörelseresultat		420 354	426 588
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 285	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 624	-63 832
Summa finansiella poster		-42 339	-63 829
Resultat efter finansiella poster		378 015	362 759
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-240 000	-280 000
Summa bokslutsdispositioner		-240 000	-280 000
Resultat före skatt		138 015	82 759
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 968	-17 058
Årets resultat		110 047	65 701

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 855 041	1 919 551
Summa materiella anläggningstillgångar		1 855 041	1 919 551
Summa anläggningstillgångar		1 855 041	1 919 551
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-140 031	1 480 835
Övriga fordringar		3 573	7 218
Summa kortfristiga fordringar		-136 458	1 488 053
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		862 517	468 560
Summa kassa och bank		862 517	468 560
Summa omsättningstillgångar		726 059	1 956 613
SUMMA TILLGÅNGAR		2 581 100	3 876 164

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 217 287	1 151 586
Årets resultat		110 047	65 701
Summa fritt eget kapital		1 327 334	1 217 287
Summa eget kapital		1 377 334	1 267 287
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		943 771	992 767
Skulder till koncernföretag		0	1 380 000
Summa långfristiga skulder		943 771	2 372 767
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 418	11 267
Skatteskulder		42 860	21 430
Övriga skulder		196 716	196 413
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 001	7 000
Summa kortfristiga skulder		259 995	236 110
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 581 100	3 876 164

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Björn Sjölund, Sjölund's Ekonomibyrå AB

Not Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	2 497 000	2 497 000
	2 497 000	2 497 000

Not Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Team Buland AB	556729-0654	Härjedalen

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 544 483	2 544 483
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 544 483	2 544 483
Ingående avskrivningar	-624 932	-560 422
Årets avskrivningar	-64 510	-64 510
Utgående ackumulerade avskrivningar	-689 442	-624 932
Utgående redovisat värde	1 855 041	1 919 551

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	796 763	845 763
Skulder till koncernföretag	0	1 100 000
	796 763	1 945 763

Årsredovisningen beslutades 2026-02-03

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Burland
Johan Burland

2026-02-26