

ÅRSREDOVISNING

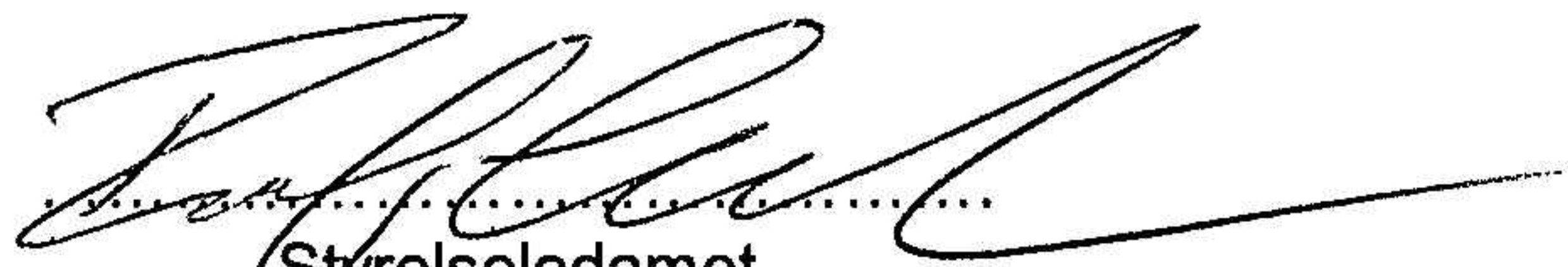
Alexa Fastigheter AB

556714-6492

2021-05-01--2022-04-30

Fastställelseintyg

Att en med denna kopia likalydande balans- och resultaträkning blivit fastställd ordinarie bolagsstämma den 15 november 2022 intygas härmed
Stämman beslöt antaga styrelsens förslag till vinstdisposition.



.....
Styrelseledamot

Alexa Fastigheter AB

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen i Alexa Fastigheter AB får härmed avge följande årsredovisning för tiden 2021-05-01--2022-04-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget skall köpa, utveckla och förvalta fast egendom.

Inget väsentligt har inträffat efter räkenspasårets utgång

Årsjämförelse	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Omsättning	218 851	1 066 897	193 033	0
Rörelseresultat	-77 385	4 567	-107 274	-256706
Soliditet	50%	50%	88%	88%

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	100 000	0	5 254 223	22 343
Resultatdisposition			22 343	-22 343
Utdelning			-170 000	
Årets resultat				81 738
Utgående balans	100 000	0	5 106 566	81 738

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande:

Balanserat resultat	5 106 566
Årets resultat, kronor	81 738
	<u>5 188 304</u>
Styrelsen föreslår att:	
Till aktieägarna utdelas	200 000
i ny räkning balanseras	4 988 304
	<u>5 188 304</u>

Styrelsen bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen ska betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap., 3§ ABL, då bolagets verksamhet är av den art och omfattning och med risker som innebär att behov av eget kapital är begränsat. Bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning är sådan att utdelningen inte kan anses stå i strid med försiktighetsregeln.

Bolagets ställning i övrigt samt resultatet av dess verksamhet framgår av bilagda resultat- och balansräkningar med därtill tillhörande tilläggsupplysningar

2022112500289

RESULTATRÄKNINGAR	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		218 851	1 066 897
Övriga rörelseintäkter		0	161 220
Summa rörelseintäkter		<u>218 851</u>	<u>1 228 117</u>
Rörelsens kostnader			
Material		-36 494	-237 688
Övriga externa kostnader		-195 641	-242 622
Personalkostnader	3	-53 929	-743 240
Avskrivningar		-10 172	0
Summa rörelsens kostnader		<u>-296 236</u>	<u>-1 223 550</u>
Rörelseresultat		-77 385	4 567
Resultat från finansiella investeringar			
Utdelningar från övriga företag		38 074	28 979
Resultat från finansiella investeringar		185 605	-18 926
Resultat från intressebolag		0	0
Ränteintäkter		84 974	70 523
Räntekostnader och liknande resultatposter		-137 806	-28 506
Summa finansiella poster		<u>170 847</u>	<u>52 070</u>
Resultat efter finansiella poster		93 462	56 637
Bokslutsdispositioner			
Återföring av periodiseringsfonder		0	0
Avsättning till periodiseringsfond		-7 200	-20 900
		<u>-7 200</u>	<u>-20 900</u>
Resultat före skatt		86 262	35 737
Skatt på årets resultat		-4 524	-13 394
ÅRETS RESULTAT		81 738	22 343

BALANSRÄKNINGAR	Not	<u>2022-04-30</u>	<u>2021-04-30</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Matriella Anläggningstillgångar			
Inventarier	1	40 692	0
Summa matriella anläggningstillgångar		<u>40 692</u>	<u>0</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Övriga aktier	2	243 996	243 996
Aktier och andelar i intressebolag		0	0
Övriga andelar		10 587 147	9 326 531
Summa Finansiella anläggningstillgångar		<u>10 831 143</u>	<u>9 570 527</u>
Summa anläggningstillgångar		10 871 835	9 570 527
Omsättningstillgångar			
Kundfordringar		0	64 819
Skattfordringar		0	0
Övriga kortfristiga fordringar		22 133	932 752
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	290 373
		<u>22 133</u>	<u>1 287 944</u>
Kortfristiga placeringar		1 056 414	1 013 865
Kassa och bank		300 845	586 840
Summa omsättningstillgångar		1 379 392	2 888 649
SUMMA TILLGÅNGAR		12 251 227	12 459 176
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 000 aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 106 566	5 254 223
Årets resultat		81 738	22 343
		<u>5 188 304</u>	<u>5 276 566</u>
Summa eget kapital		5 288 304	5 376 566
Obeskattade reserver		1 045 360	1 038 160
Långfristiga skulder			
Reverslån		5 203 800	5 310 000
		<u>5 203 800</u>	<u>5 310 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		13 703	41 169
Övriga kortfristiga skulder		670 315	665 248
Interimsskulder		29 745	28 033
Summa kortfristiga skulder		<u>713 763</u>	<u>734 450</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 251 227	12 459 176

2022112500291

Handwritten signature or initials, possibly 'PA', in black ink.

NOTER

Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagens bestämmelser och god redovisningssed. Om inte annat framgår är principerna oförändrade i jämförelse med föregående år. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde.

	<u>2022-04-30</u>	<u>2021-04-30</u>
Not 1. Inventarier		
Planenlig avskrivning sker över 5 år.		
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Årets anskaffning	50 864	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>50 864</u>	<u>0</u>
Ingående avskrivningar		
Ack. Värdeminskning uttrangerade/sålda inventarier	0	0
Årets avskrivning	-10 172	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-10 172</u>	<u>0</u>
Planmässigt restvärde	40 692	0
Not 2. Aktier i övriga bolag		
Green Field Wind AB, 556793-8047, Stockholm 2186 aktier, 1,01 %	243 996	243 996
	<u>243 996</u>	<u>243 996</u>
Not 3 Personalkostnader		
Antal anställda kvinnor	0	1
Utbetalda löner	0	516 000
Sociala kostnader	0	162 127
Pensionsförsäkringar	0	0
Övriga personalkostnader	53 929	65 113
	<u>53 929</u>	<u>743 240</u>

Stockholm den 30/10 2022



Rolf Alexander