

Årsredovisning

för

LP Fastigheter Holding AB

559230-0585

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LP Fastigheter Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 21 april 2023



Ulf Vikström

Årsredovisning

för

LP Fastigheter Holding AB

559230-0585

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrift sida	6

Styrelsen för LP Fastigheter Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva kapitalförvaltning och därmed likartad verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Ägareförhållande

Företaget är ett helägt dotterbolag till Läktarproffs Holding Norr AB, org.nr. 559135-7222, med säte i Sundsvalls Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ingen verksamhet har skett i bolaget under räkenskapsåret eftersom bolaget är ett passivt holdingsbolag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-3	2 486
Soliditet (%)	1,3	1,0	34,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

2023060802728

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 480 234	-3 050	2 527 184
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning			3 050	3 050
Årets resultat			-3 600	-3 600
Belopp vid årets utgång	50 000	2 480 234	-3 600	2 526 634

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

	2 480 234
årets förlust	-3 600
	2 476 634
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 476 634
	2 476 634

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 600	-3 050
Summa rörelsekostnader		-3 600	-3 050
Rörelseresultat		-3 600	-3 050
Resultat efter finansiella poster		-3 600	-3 050
Resultat före skatt		-3 600	-3 050
Årets resultat		-3 600	-3 050

2023060802729

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

4 750 000

4 750 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 750 000

4 750 000

Summa anläggningstillgångar

4 750 000

4 750 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 499 983

3 438 148

Summa kortfristiga fordringar

1 499 983

3 438 148

Kassa och bank

Kassa och bank

29 684

33 284

Summa kassa och bank

29 684

33 284

Summa omsättningstillgångar

1 529 667

3 471 432

SUMMA TILLGÅNGAR

6 279 667

8 221 432

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

29 684

33 284

Summa fritt eget kapital

29 684

33 284

Summa eget kapital

79 684

83 284

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6 199 983

8 138 148

Summa kortfristiga skulder

6 199 983

8 138 148

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 279 667

8 221 432

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisning är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 750 000	4 750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 750 000	4 750 000
Utgående redovisat värde	4 750 000	4 750 000

Sundsvall enligt digital signering

Ulf Vikström
Ordförande

Caroline Vikström
Ledamot

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Ulf Ola Vikström

Styrelseledamot

Serienummer: 19551004xxxx

IP: 185.168.xxx.xxx

2023-04-20 17:37:05 UTC



Caroline Maria Vikström

Styrelseledamot

Serienummer: 19860413xxxx

IP: 78.77.xxx.xxx

2023-04-21 11:36:22 UTC



2023060802733

Penneo dokumentnyckel: 3LN5H-VD3LO-ZINHK-6E7XK-JVA1D-01HWP

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>