

Årsredovisning Loand AB

Org.nr 556982-8337

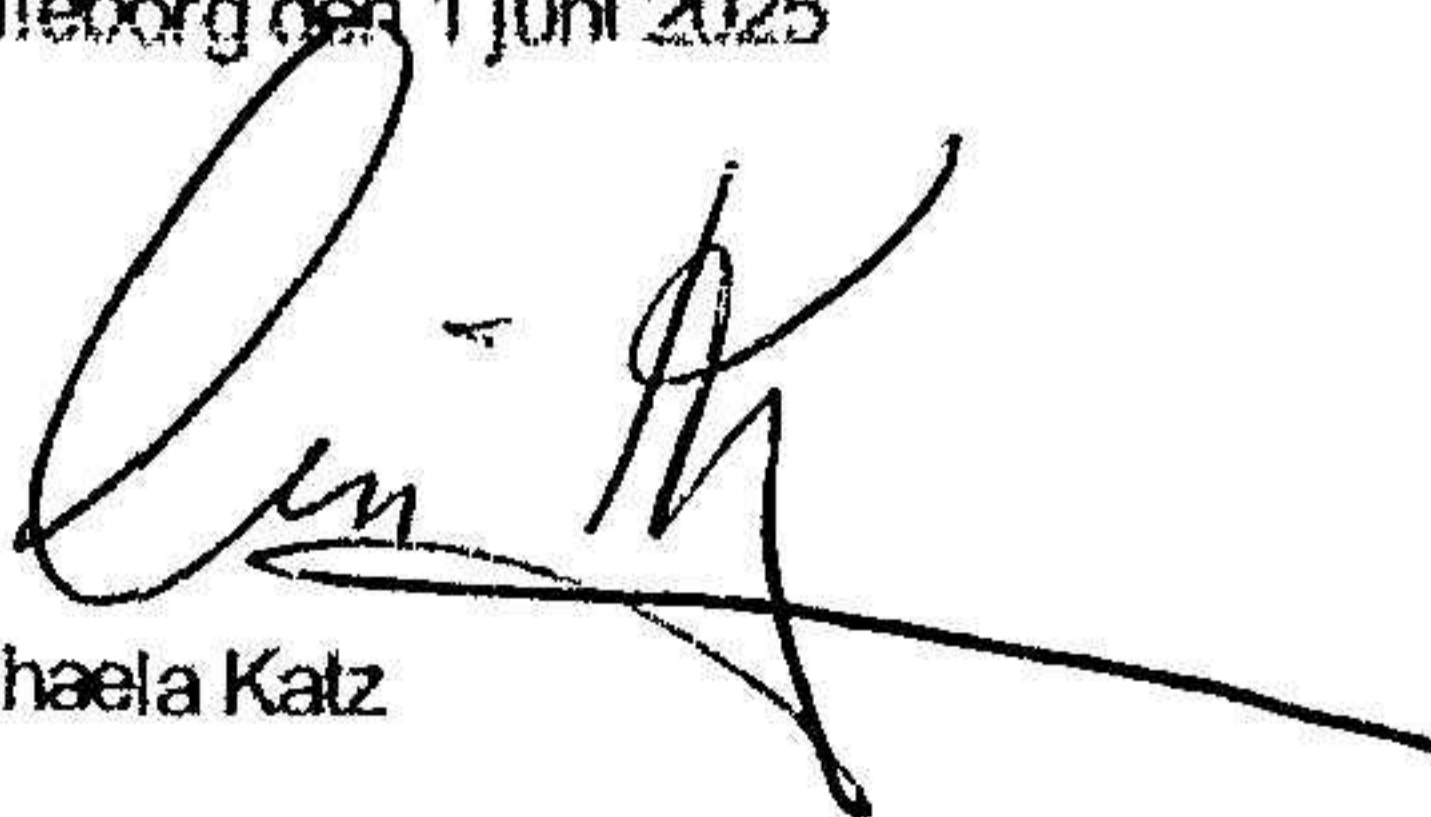
Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 1 juni 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Trelleborg den 1 juni 2025

Michaela Katz



Arsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Loand AB avger hämed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget tillhandahåller konsulttjänster inom systemteknik samt bedriver förvaltning av fastigheter. Verksamheten har under året minskat i omfattning.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	2 019	2 230	267
Resultat efter finansnetto	-598	977	1 620	-317
Balansomslutning	4 803	5 842	4 972	3 768
Soliditet (%)	81,2	75,8	73,6	63,0
Antal anställda	0	0	0	0

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 047 968	582 075	3 680 043
Vinstdisposition		582 075	-582 075	0
Årets resultat			-287 651	-287 651
Belopp vid årets utgång	50 000	3 630 043	-287 651	3 392 392

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

balanserad vinst	3 630 043
årets resultat	-287 651
	3 342 392
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 342 392
	3 342 392

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		0	2 018 800
Övriga rörelseintäkter		0	0
		0	2 018 800
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-833 907	-918 642
Personalkostnader	1	-34 093	-51 061
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-128 854	-91 093
		-996 854	-1 060 796
Rörelseresultat		-996 854	958 004
Resultat från finansiella poster:			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		399 206	4 873
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 382	13 692
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 387	-40
		399 201	18 525
Resultat efter finansiella poster		-597 653	976 529
Bokslutsdispositioner		310 000	-240 000
Resultat före skatt		-287 653	736 529
Skatt på årets resultat		2	-154 454
Årets resultat		-287 651	582 075

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
	2		
Byggnader och mark		1 000 352	1 038 113
Inventarier		301 278	273 283
		1 301 630	1 311 396
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		3 009 080	3 379 873
		3 009 080	3 379 873
Summa anläggningstillgångar		4 310 710	4 691 269
 <i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	129 471
Övriga fordringar		309 991	1 338
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		130 928	485 072
		440 919	615 881
<i>Kassa och bank</i>		51 611	534 715
Summa omsättningstillgångar		492 530	1 150 596
 SUMMA TILLGÅNGAR		4 803 240	5 841 865

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 630 043	3 047 968
Årets resultat		-287 651	582 075
		3 342 392	3 630 043
Summa eget kapital		3 392 392	3 680 043
<i>Obeskattade reserver</i>		640 000	950 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skuld till aktieägare		730 728	670 588
Summa långfristiga skulder		730 728	670 588
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		120	1 276
Aktuella skatteskulder		0	86 376
Övriga skulder		0	387 582
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 000	66 000
Summa kortfristiga skulder		40 120	541 234
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 803 240	5 841 865

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Utförda tjänsteuppdrag redovisas på löpande räkning vilket innebär att intäkten redovisas i den takt som utförda tjänster faktureras.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	25 år
Inventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansnetto

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har under räkenskapsåret inte haft någon anställd personal.

Not 2 Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 038 113	0
Årets anskaffningar	0	1 038 113
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 038 113	1 038 113
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-37 761	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-37 761	0
Utgående redovisat värde	1 000 352	1 038 113
Taxeringsvärde		
- Byggnad	301 000	-
- Mark	30 000	-
Inventarier	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	505 469	505 469
Årets anskaffningar	119 088	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	624 557	505 469
Ingående avskrivningar	-232 186	-141 093
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-91 093	-91 093
Utgående ackumulerade avskrivningar	-323 279	-232 186
Utgående redovisat värde	301 278	273 283

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Säkerheter ställda	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Trelleborg den 28 maj 2025


Michaela Katz
Verkställande direktör