

Årsredovisning

för

Lojoma AB

556671-9653

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Blomqvist, Styrelseledamot
2024-03-18

Styrelsen och verkställande direktören för Lojoma AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver turist- & konferensanläggning samt campingverksamhet på Gålö Havsbad .

Företaget har sitt säte i Haninge.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 14 662 | 16 126 | 14 580 | 12 143 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 385 | 2 771 | 3 428 | 2 581 |
| Soliditet (%) | 71,8 | 74,3 | 57,0 | 49,4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 5 525 920 | 2 116 918 | 7 742 838 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 2 116 918 | -2 116 918 | 0 |
| Återbetalning aktieägartillskott | | -1 000 000 | | -1 000 000 |
| Årets resultat | | | 1 885 680 | 1 885 680 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 6 642 838 | 1 885 680 | 8 628 518 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 6 642 838 |
| årets vinst | 1 885 680 |
| | 8 528 518 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 8 528 518 |
| | 8 528 518 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 14 661 654 | 16 125 854 |
| Övriga rörelseintäkter | | 371 383 | 24 126 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 15 033 037 | 16 149 980 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -1 901 411 | -2 338 877 |
| Övriga externa kostnader | | -4 649 705 | -4 769 220 |
| Personalkostnader | 3 | -5 671 261 | -5 487 611 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -507 024 | -529 828 |
| Övriga rörelsekostnader | | -20 720 | -235 403 |
| Summa rörelsekostnader | | -12 750 121 | -13 360 939 |
| Rörelseresultat | | 2 282 916 | 2 789 041 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 116 648 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -14 227 | -17 608 |
| Summa finansiella poster | | 102 421 | -17 608 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 385 337 | 2 771 433 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | -120 800 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | -120 800 |
| Resultat före skatt | | 2 385 337 | 2 650 633 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -499 657 | -533 715 |
| Årets resultat | | 1 885 680 | 2 116 918 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 1 701 109 | 1 795 147 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 459 576 | 581 873 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 160 685 | 2 377 020 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 6 | 0 | 6 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 7 | 6 000 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 6 000 | 6 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 166 685 | 2 383 020 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 227 164 | 76 401 |
| Summa varulager | | 227 164 | 76 401 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 994 282 | 1 223 077 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 250 | 0 |
| Övriga fordringar | | 129 220 | 206 452 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 807 116 | 276 633 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 930 868 | 1 706 162 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 9 765 204 | 9 037 862 |
| Summa kassa och bank | | 9 765 204 | 9 037 862 |
| Summa omsättningstillgångar | | 11 923 236 | 10 820 425 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 14 089 921 | 13 203 445 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 6 642 838 | 5 525 920 |
| Årets resultat | | 1 885 680 | 2 116 918 |
| Summa fritt eget kapital | | 8 528 518 | 7 642 838 |
| Summa eget kapital | | 8 628 518 | 7 742 838 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 1 872 039 | 1 872 039 |
| Summa obeskattade reserver | | 1 872 039 | 1 872 039 |
| Långfristiga skulder | 8, 9 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 91 550 | 201 434 |
| Summa långfristiga skulder | | 91 550 | 201 434 |
| Kortfristiga skulder | 9 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 109 884 | 159 506 |
| Leverantörsskulder | | 818 042 | 223 788 |
| Skatteskulder | | 47 265 | 424 403 |
| Övriga skulder | | 321 112 | 339 949 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 2 201 511 | 2 239 488 |
| Summa kortfristiga skulder | | 3 497 814 | 3 387 134 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 14 089 921 | 13 203 445 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|----|
| Byggnader | 10 |
| Markanläggningar | 15 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I januari 2024 förvärvades samtliga aktier i bolaget av Lojoma Förvaltning AB, 559463-7026.

Not 2 Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckning | 500 000 | 500 000 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 143 880 | 344 183 |
| | 643 880 | 844 183 |

Not 3 Medelantalet anställda

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 10 | 10 |

Not 4 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 626 905 | 2 626 905 |
| Inköp | 140 391 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 767 296 | 2 626 905 |
| Ingående avskrivningar | -831 758 | -607 252 |
| Årets avskrivningar | -234 429 | -224 506 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 066 187 | -831 758 |
| Utgående redovisat värde | 1 701 109 | 1 795 147 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 982 644 | 5 651 497 |
| Inköp | 171 018 | 38 000 |
| Försäljningar/utrangeringar | -26 800 | -706 853 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 126 862 | 4 982 644 |
| Ingående avskrivningar | -4 400 771 | -4 566 900 |
| Försäljningar/utrangeringar | 6 080 | 471 450 |
| Årets avskrivningar | -272 595 | -305 321 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -4 667 286 | -4 400 771 |
| Utgående redovisat värde | 459 576 | 581 873 |

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Avser andelar i SCR Svensk Camping

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 000 | 6 000 |
| Omklassificeringar | -6 000 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 6 000 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 6 000 |

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Omklassificeringar | 6 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 6 000 | 0 |

Not 8 Långfristiga skulder

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| Skulder som beräknas förfalla inom ett år | 109 884 | 159 506 |
| Skulder som beräknas förfalla efter ett år men inom fem år | 91 550 | 201 434 |
| | 201 434 | 360 940 |

Not 9 Skulder som avser flera poster

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Skulder till kreditinstitut, långfristig del | 91 550 | 201 434 |
| Skulder till kreditinstitut, kortfristig del | 109 884 | 159 506 |
| | 201 434 | 360 940 |

Haninge 2024-03-18

Maria Jonasson
Maria Jonasson
Verkställande direktör

Johan Blomqvist
Johan Blomqvist

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-18

Lars Fredriksson
Lars Fredriksson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lojoma AB

Org.nr 556671-9653

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lojoma AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lojoma ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lojoma AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lojoma AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lojoma AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Tyresö 2024-03-18

Lars Fredriksson

Lars Fredriksson
Auktoriserad revisor