

Årsredovisning

för

Skottorps Säteri AB

559187-0836

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Gunnarsson, Styrelseledamot

2026-04-02

Styrelsen och verkställande direktören för Skottorps Säteri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver mjölk- och köttproduktion samt växtodling och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Laholms kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret, förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Växtodlingsåret 2025 uppvisade fina skördar, både gräs och spannmål. Dock låg spannmålspriserna ganska lågt, så intäkterna därifrån blev ungefär som 2024, trots större volymer.

Priset på mjölk började året på en hög nivå, men dalade snabbt under slutet av året. Förhoppningar finns att botten nåddes under början 2026, då prisnedgången avtog. Intäktsmässigt ökade mjölken med ca 17% mot året innan.

Slaktpriserna fortsatt uppåt under 2025. Den fortsatta efterfrågan på svenskt kött kontra bristen på djur gör att priset ökar än mer.

Priserna på insatsvaror höll sig tämligen stilla under 2025. Dock gjorde de fina skördarna att de direkta kostnaderna minskade med ca 7%.

Resultatet före dispositioner landade på fantastiska 22%.

Oroligheterna i världen, med krigen i Ukraina och mellanöstern, ökade under början av 2026. Detta ledde till mycket högre energipriser och risken för närliggande ränteökningar blev synlig.

Dotterbolaget GT El i Skottorp AB fortsatte att leverera på en fin nivå. Resultatet före avsättningar hamnade på ca 14% av omsättningen.

Under 2025 köptes även majoriteten (91%) av aktierna i Skottorps Mejeri AB. Målet är att vända den resultatmässiga trenden i bolaget. Med hänvisning till undantagsreglerna i 7 kap 3 a § ÅRL upprättas ingen koncernredovisning.

Hållbarhetsupplysningar

Bolaget fortsätter att installera nya solcellsanläggningar för att reducera elkostnaderna. I nuläge finns tio stycken anläggningar installerade och ytterligare är på gång.

Företaget använder fortsatt enbart grön el och producerar även en hel del el och värme själva. De båda vindkraftverken och biogasanläggningen rullar på och bidrar till minskade energikostnader. Företaget har även börjat leasa ett batteri som fungerar som stödtjänst för frekvensutjämning vid störningar på elnätet i Sverige, vilket är placerat på Skottorp. Mindre batterier har även installerats på andra gårdar.

Bolaget har under tidigare år grävt ner ett antal pumpledningar för gödsel i marken, detta för att vägtransporterna ska minska. Detta arbete fortsätter även framåt.

Man har även viss plöjningsfri areal, vilket minskar jordbearbetningen och reducerar användningen av fossila bränslen. Dessutom har bolaget investerat i lastbilar för att ersätta transporter på väg via traktor, vilket effektiviserar transporterna ur miljösynpunkt.

Tvårvillkoren, dvs kraven som ställs på företagare för att ha rätt till lantbrukets EU-bidrag, kräver också att vissa urlakningsberäkningar av markerna görs med jämna mellanrum.

Till Arla lämnas uppgifter till deras två kontrollprogram: Hållbarhetsprogrammet och en Klimatberäkning.

Även Scan har nu en klimatberäkning som ska lämnas in en gång per år.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget har krav på sig att till Länsstyrelsen göra miljökonsekvensbeskrivning (MKB) på anläggningarna på Skottorp och Ösarp.

Dessutom har man så kallad anmälningspliktig verksamhet, där man till kommunen beskriver verksamheten på Östergård, Ränneslöv, Fågelsång och Ysby.

Jordbruket påverkar mark och vattendrag genom kväveläckage och fosforförluster, ersättning erhålls dock från Jordbruksverket för att minska dessa bägge påverkningar.

Miljöfarligt avfall från verksamheten tas bland annat om hand av kommunen via dess återvinningscentraler.

Inga av tillstånden behöver förnyas inom det kommande året.

Ägarförhållanden

Bolagets samtliga aktier ägs av familjen Gunnarsson, där pappa Lars-Inge äger 20% av aktierna och hans fyra barn vardera 20% av aktierna.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 182 774 | 158 305 | 142 929 | 147 440 |
| Resultat efter finansiella poster | 42 257 | 16 364 | 19 690 | 39 836 |
| Soliditet (%) | 53,1 | 48,1 | 44,7 | 42,9 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 500 000 | 38 979 526 | 10 024 998 | 49 504 524 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -875 000 | | -875 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 10 024 998 | -10 024 998 | 0 |
| Årets resultat | | | 23 958 903 | 23 958 903 |
| Belopp vid årets utgång | 500 000 | 48 129 524 | 23 958 903 | 72 588 427 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|-------------------|
| balanserad vinst | 48 129 524 |
| årets vinst | 23 958 903 |
| | 72 088 427 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie) | 1 000 000 |
| i ny räkning överföres | 71 088 427 |
| | 72 088 427 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 182 774 494 | 158 304 970 |
| Övriga rörelseintäkter | | 7 817 136 | 10 291 210 |
| | | 190 591 630 | 168 596 180 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -64 944 602 | -70 061 342 |
| Övriga externa kostnader | 2 | -56 845 470 | -57 133 034 |
| Personalkostnader | 3 | -18 056 220 | -17 058 693 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -8 231 253 | -7 236 166 |
| Övriga rörelsekostnader | | -162 896 | -10 523 |
| | | -148 240 441 | -151 499 758 |
| Rörelseresultat | | 42 351 189 | 17 096 422 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 981 177 | 816 963 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -1 075 491 | -1 549 533 |
| | | -94 314 | -732 570 |
| Resultat efter finansiella poster | | 42 256 875 | 16 363 852 |
| Bokslutsdispositioner | 4 | -12 081 863 | -3 765 481 |
| Resultat före skatt | | 30 175 012 | 12 598 371 |
| Skatt på årets resultat | 5 | -6 216 109 | -2 573 373 |
| Årets resultat | | 23 958 903 | 10 024 998 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|--------------------|--------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | 14, 15 | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 500 000 | 500 000 |
| | | 500 000 | 500 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 48 129 524 | 38 979 526 |
| Årets resultat | | 23 958 903 | 10 024 998 |
| | | 72 088 427 | 49 004 524 |
| Summa eget kapital | | 72 588 427 | 49 504 524 |
| Obeskattade reserver | 16 | 56 905 282 | 44 823 419 |
| Avsättningar | | | |
| Uppskjuten skatteskuld | | 780 268 | 752 193 |
| Summa avsättningar | | 780 268 | 752 193 |
| Långfristiga skulder | 17 | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 29 445 063 | 12 585 947 |
| Övriga skulder | | 33 281 631 | 39 535 783 |
| Summa långfristiga skulder | | 62 726 694 | 52 121 730 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Checkräkningskredit | 18 | 0 | 5 878 905 |
| Skulder till kreditinstitut | | 6 370 509 | 5 756 868 |
| Leverantörsskulder | | 15 725 155 | 9 425 991 |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 730 472 | 0 |
| Aktuella skatteskulder | | 1 352 065 | 0 |
| Övriga skulder | | 575 046 | 4 757 561 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 19 | 3 891 851 | 3 708 836 |
| Summa kortfristiga skulder | | 28 645 098 | 29 528 161 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 221 645 769 | 176 730 027 |

| Kassaflödesanalys | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | 20 | 42 256 875 | 16 363 852 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | | 7 766 023 | 6 646 460 |
| Betald skatt | | -2 292 286 | -4 497 277 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital | | 47 730 612 | 18 513 035 |
| Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet | | | |
| Förändring av varulager och pågående arbete | | -7 522 031 | 25 900 189 |
| Förändring av kundfordringar | | 11 285 180 | -10 661 552 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -3 639 127 | -1 041 877 |
| Förändring av leverantörsskulder | | 7 029 636 | 541 606 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | -457 713 | 4 557 431 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | 54 426 557 | 37 808 832 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | -36 202 841 | -43 424 624 |
| Försäljning av materiella anläggningstillgångar | | 1 263 240 | 6 470 365 |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar | | -838 609 | -686 765 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -35 778 210 | -37 641 024 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Förändring av långfristiga skulder | | 10 604 964 | 207 482 |
| Förändring av checkräkningskredit | | -5 878 905 | -380 677 |
| Utbetald utdelning | | -875 000 | 0 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | 3 851 059 | -173 195 |
| Årets kassaflöde | | 22 499 406 | -5 387 |
| Likvida medel vid årets början | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 449 | 5 836 |
| Likvida medel vid årets slut | | 22 499 855 | 449 |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| | |
|--|-------|
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 4-10% |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-20% |
| Bilar och andra transportmedel | 20% |

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotter-/intresseföretag

Andelar i dotter-/intresseföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehåsa långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Djuren har värderats utifrån Skatteverkets föreskrifter och riktlinjer kring djur i jordbruk. Samtliga stadigvarande djur (mjölkkor och dikor) har fr.o.m. 2024 hanterats som anläggningstillgångar.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obes kattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

| | 2025 | 2024 |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Företagsrevisorn i Laholm AB | | |
| Revisionsuppdrag | 54 251 | 47 925 |
| | 54 251 | 47 925 |

Not 3 Anställda och personalkostnader

| | 2025 | 2024 |
|--|-------------------|-------------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 10 | 10 |
| Män | 16 | 16 |
| | 26 | 26 |
| Löner och andra ersättningar | | |
| Styrelse och verkställande direktör | 1 981 661 | 2 195 251 |
| Övriga anställda | 10 723 138 | 10 015 202 |
| | 12 704 799 | 12 210 453 |
| Sociala kostnader | | |
| Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör | 241 200 | 141 928 |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 507 851 | 505 523 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 3 906 120 | 3 736 469 |
| | 4 655 171 | 4 383 920 |
| Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader | 17 359 970 | 16 594 373 |
| Könsfördelning bland ledande befattningshavare | | |
| Andel kvinnor i styrelsen | 33 % | 33 % |
| Andel män i styrelsen | 67 % | 67 % |

Not 4 Bokslutsdispositioner

| | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|-------------------|------------------|
| Avsättning till periodiseringsfonder | 10 013 000 | 2 976 022 |
| Återföring av periodiseringsfonder | -2 293 352 | 0 |
| Förändring av överavskrivningar | 4 623 012 | 3 471 574 |
| Lagererserv | -260 797 | -2 682 115 |
| | 12 081 863 | 3 765 481 |

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

| | 2025 | 2024 |
|--|------------------|------------------|
| Skatt på årets resultat | | |
| Aktuell skatt | 6 188 034 | 1 821 180 |
| Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader | 28 075 | 752 193 |
| Totalt redovisad skatt | 6 216 109 | 2 573 373 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2025 | | 2024 | |
|----------------------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 30 175 012 | | 12 598 371 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -6 216 052 | 20,60 | -2 595 264 |
| Ej avdragsgilla kostnader | 0,17 | -51 062 | 0,33 | -41 060 |
| Ej skattepliktiga intäkter | -0,51 | 153 286 | -1,01 | 127 720 |
| Skattereduktion förnybar el | 0,00 | 0 | -0,14 | 18 000 |
| Övrigt | 0,34 | -102 281 | 0,66 | -82 769 |
| Redovisad effektiv skatt | 20,60 | -6 216 109 | 20,43 | -2 573 373 |

Not 6 Byggnader och mark

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 20 112 115 | 18 415 489 |
| Inköp | 3 503 762 | 6 946 291 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -5 249 665 |
| Omklassificeringar | -394 089 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 23 221 788 | 20 112 115 |
| Ingående avskrivningar | -2 074 430 | -1 407 981 |
| Försäljningar/utrangeringar | | 304 635 |
| Årets avskrivningar | -1 371 527 | -971 084 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 445 957 | -2 074 430 |
| Utgående redovisat värde | 19 775 831 | 18 037 685 |

Not 7 Djurbestånd

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 24 342 800 | 0 |
| Inköp | 908 600 | 0 |
| Omklassificeringar | 0 | 24 342 800 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 25 251 400 | 24 342 800 |
| Utgående redovisat värde | 25 251 400 | 24 342 800 |

Från och med 2024 har uppdelning gjorts och företagets djurbestånd delas upp på omsättningsdjur respektive anläggningdjur, utifrån syftet med innehavet. Som anläggningstillgång redovisas mjölkkor och dikor, medans övriga djur redovisas som omsättningsdjur. Djuren värderas utifrån Skatteverkets föreskrifter och riktlinjer kring djur i jordbruk. Någon avskrivning har ej skett på djuren.

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 65 520 335 | 54 883 639 |
| Inköp | 15 337 934 | 12 135 533 |
| Försäljningar/utrangeringar | -1 247 800 | -1 498 837 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 79 610 469 | 65 520 335 |
| Ingående avskrivningar | -20 469 757 | -14 767 884 |
| Försäljningar/utrangeringar | 449 327 | 563 209 |
| Årets avskrivningar | -6 859 263 | -6 265 082 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -26 879 693 | -20 469 757 |
| Utgående redovisat värde | 52 730 776 | 45 050 578 |

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | -2 928 148 | 0 |
| Inköp | 36 914 754 | 159 352 |
| Erhållna bidrag | -20 068 120 | -3 087 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 13 918 486 | -2 928 148 |
| Utgående redovisat värde | 13 918 486 | -2 928 148 |

Not 10 Andelar i koncernföretag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Inköp | 5 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 5 | 0 |

Not 11 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 75 000 | 75 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 75 000 | 75 000 |
| Utgående redovisat värde | 75 000 | 75 000 |

Not 12 Andra långfristiga fordringar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 281 711 | 2 594 947 |
| Tillkommande fordringar | 838 604 | 686 764 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 120 315 | 3 281 711 |
| Utgående redovisat värde | 4 120 315 | 3 281 711 |

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Förutbetalda kostnader | 2 527 941 | 585 046 |
| Upplupna intäkter | 5 930 181 | 5 654 723 |
| | 8 458 122 | 6 239 769 |

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

2025-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 48 129 524 |
| årets vinst | 23 958 903 |
| | 72 088 427 |

| | |
|--|-------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie) | 1 000 000 |
| i ny räkning överföres | 71 088 427 |
| | 72 088 427 |

Not 15 Antal aktier och kvotvärde

| Namn | Antal aktier | Kvotvärde |
|----------------|--------------|-----------|
| Antal A-Aktier | 500 | 1 000 |
| | 500 | |

Not 16 Obeskattade reserver

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade överavskrivningar | 27 023 261 | 22 400 249 |
| Lagerreserv | 3 850 633 | 4 111 430 |
| Periodiseringsfond 2019 | 0 | 2 293 352 |
| Periodiseringsfond 2020 | 756 602 | 756 602 |
| Periodiseringsfond 2022 | 8 721 366 | 8 721 366 |
| Periodiseringsfond 2023 | 3 564 398 | 3 564 398 |
| Periodiseringsfond 2024 | 2 976 022 | 2 976 022 |
| Periodiseringsfond 2025 | 10 013 000 | 0 |
| | 56 905 282 | 44 823 419 |
| Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond | 73 935 | 82 770 |

Not 17 Långfristiga skulder

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|-------------------|----------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 16 026 298 | 437 143 |
| | 16 026 298 | 437 143 |

Not 18 Checkräkningskredit

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 0 | 5 878 905 |

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Upplupna löner | 920 708 | 864 654 |
| Upplupna semesterlöner | 35 669 | 0 |
| Beräknade upplupna sociala avgifter | 300 493 | 271 674 |
| Övriga upplupna kostnader | 2 539 080 | 2 476 096 |
| Övriga förutbetalda intäkter | 95 900 | 96 413 |
| | 3 891 850 | 3 708 837 |

Not 20 Räntor och utdelningar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--------------------|----------------|-----------------|
| Erhållen ränta | 981 177 | 787 866 |
| Erhållen utdelning | 0 | 29 097 |
| Erlagd ränta | -1 075 491 | -1 549 533 |
| | -94 314 | -732 570 |

Not 21 Ställda säkerheter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 10 000 000 | 9 000 000 |
| Maskiner och inventarier med äganderättsförbehåll | 51 444 170 | 31 059 819 |
| | 61 444 170 | 40 059 819 |

Not 22 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mikael Dahlgren, Balans Ekonomi i Hasslöv AB

Årsredovisningen beslutades 2026-04-02

Skottorp

Mårten Lidfeldt
Mårten Lidfeldt
Ordförande
2026-04-02

Karl-Johan Gunnarsson
Karl-Johan Gunnarsson

2026-04-02

Erik Gunnarsson
Erik Gunnarsson

Elin Gunnarsson
Elin Gunnarsson

2026-04-02

2026-04-02

Anna Gunnarsson
Anna Gunnarsson

Lars Inge Gunnarsson
Lars Inge Gunnarsson
Verkställande direktör

2026-04-02

2026-04-02

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-02

Martin Johansson
Martin Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skottorps Säteri AB
Org.nr 559187-0836

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skottorps Säteri AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skottorps Säteri ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skottorps Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Skottorps Säteri AB, Org.nr 559187-0836

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skottorps Säteri AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsord i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skottorps Säteri AB enligt god revisionsord i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Laholm 2026-04-02

Martin Johansson

Martin Johansson
Auktoriserad revisor