

Årsredovisning för
Fastighetsmäklarna Theresa Geijstedt AB

556534-3968

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Theresa Geijstedt
Styrelseledamot

2025-06-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsmäklarna Theresa Geijstedt AB, 556534-3968, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsmäklari samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall även investera i företag, fastigheter samt mark.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	693	740	847	818
Resultat efter finansiella poster	223	-60	6	-109
Soliditet %	76	83	87	80,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	172 246	-60 223
Balanseras i ny räkning			-60 223	60 223
Utdelning			-50 000	
Årets resultat				195 669
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	62 023	195 669

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	62 023
Årets resultat	195 669
Summa	257 692
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	257 692
Summa	257 692

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		692 997	740 296
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		692 997	740 296
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-260 213	-423 806
Personalkostnader	2	-211 132	-378 096
Summa rörelsekostnader		-471 345	-801 902
Rörelseresultat		221 652	-61 606
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		140	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 147	1 383
Summa finansiella poster		1 287	1 383
Resultat efter finansiella poster		222 939	-60 223
Resultat före skatt		222 939	-60 223
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 270	0
Årets resultat		195 669	-60 223

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		100 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	3	3
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 003	3
Summa anläggningstillgångar		100 003	3
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		107 278	80 133
Summa kortfristiga fordringar		107 278	80 133
Kassa och bank			
Kassa och bank		289 531	204 628
Summa kassa och bank		289 531	204 628
Summa omsättningstillgångar		396 809	284 761
SUMMA TILLGÅNGAR		496 812	284 764

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		62 023	172 246
Årets resultat		195 669	-60 223
Summa fritt eget kapital		257 692	112 023
Summa eget kapital		377 692	232 023
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 008	17 326
Skatteskulder		27 270	0
Övriga skulder		73 843	25 416
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	9 999
Summa kortfristiga skulder		119 120	52 741
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		496 812	284 764

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3	3
Utgående anskaffningsvärden	3	3
Redovisat värde	3	3

Underskrifter

Stockholm

Theresa Geijstedt
Theresa Geijstedt
Styrelseordförande

2025-06-19
Datum