

Årsredovisning

för

MA Förvaltning Habo AB

Org.nr. 556740-5658

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Markus Andersson, Styrelseledamot

2025-03-31

Styrelsen för MA Förvaltning Habo AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar förvaltning av egen fastighet.

Bolaget har sitt säte i Habo.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	570	529	486	444	441
Resultat efter finansiella poster	673	261	250	483	509
Soliditet (%)	77	77	77	96	95

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 034 161	236 929	1 371 089
Balanseras i ny räkning	0	236 929	-236 929	0
Utdelning	0	-500 000	0	-500 000
Årets resultat	0	0	595 388	595 388
Belopp vid årets utgång	100 000	771 089	595 388	1 466 477

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	771 089
Årets resultat	595 388
Summa	1 366 477

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	866 477
Summa	1 366 477

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		569 893	529 212
Övriga rörelseintäkter		2 854	2 805
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		572 747	532 017
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-116 582	-349 271
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-83 756	-72 356
Summa rörelsekostnader		-200 338	-421 627
Rörelseresultat		372 409	110 391
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		300 000	150 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		877	411
Summa finansiella poster		300 877	150 411
Resultat efter finansiella poster		673 286	260 802
Resultat före skatt		673 286	260 802
Skatter			
Skatt på årets resultat		-77 898	-23 873
Årets resultat		595 388	236 929

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	781 897	810 654
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	378 002	433 001
Summa materiella anläggningstillgångar		1 159 899	1 243 655
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	120 000	120 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		120 000	120 000
Summa anläggningstillgångar		1 279 899	1 363 655
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 925	8 250
Övriga fordringar		857	47 858
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 957	37 449
Summa kortfristiga fordringar		44 739	93 557
Kassa och bank			
Kassa och bank		571 577	323 375
Summa kassa och bank		571 577	323 375
Summa omsättningstillgångar		616 316	416 932
SUMMA TILLGÅNGAR		1 896 215	1 780 587

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		771 089	1 034 161
Årets resultat		595 388	236 929
Summa fritt eget kapital		1 366 477	1 271 089
Summa eget kapital		1 466 477	1 371 089
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		200	200
Summa långfristiga skulder		200	200
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		372 989	372 989
Skatteskulder		7 378	0
Övriga skulder		34 171	17 449
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	18 860
Summa kortfristiga skulder		429 538	409 298
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 896 215	1 780 587

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Byggnader	
Byggnader	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	985 468	985 468
Utgående anskaffningsvärden	985 468	985 468
Ingående avskrivningar	-174 814	-146 057
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-28 757	-28 757
Utgående avskrivningar	-203 571	-174 814
Redovisat värde	781 897	810 654

Not 3 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	193 000	193 000
Utgående anskaffningsvärden	193 000	193 000
Ingående avskrivningar	-193 000	-193 000
Utgående avskrivningar	-193 000	-193 000
Redovisat värde	0	0

Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	551 235	209 235
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		342 000
Utgående anskaffningsvärden	551 235	551 235
Ingående avskrivningar	-118 234	-74 635
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-54 999	-43 599
Utgående avskrivningar	-173 233	-118 234
Redovisat värde	378 002	433 001

Not 5 – Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	120 000	120 000
Utgående anskaffningsvärden	120 000	120 000
Redovisat värde	120 000	120 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Habo

Markus Andersson

Markus Andersson

2025-03-21

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2025-03-21

Boiardt Revision AB

Adam Boiardt

Adam Boiardt

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ma Förvaltning Habo AB

Org.nr 556740-5658

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ma Förvaltning Habo AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ma Förvaltning Habo ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ma Förvaltning Habo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ma Förvaltning Habo AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ma Förvaltning Habo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Habo 2025-03-21

Adam Boiardt

Adam Boiardt
Auktoriserad revisor

Ma Förvaltning Habo AB, Org.nr 556740-5658