

Årsredovisning
för
Holm Properties AB

559371-7563

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Holm Properties AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2024



Thomas Holm

Årsredovisning
för
Holm Properties AB
559371-7563
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Holm Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska förvalta tillgångar från egna bolag samt bedriva konsultverksamhet inom affärsutveckling. Företaget har även till föremål för sin verksamhet att förmedla tjänster inom byggnation samt köpa, exploatera och sälja tomtmark och övriga fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	367	274
Soliditet (%)	77,8	97,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		274 154	299 154
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		274 154	-274 154	0
Årets resultat			366 749	366 749
Belopp vid årets utgång	25 000	274 154	366 749	665 903

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	274 154
årets vinst	366 749
	640 903
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 000
i ny räkning överföres	445 903
	640 903

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-03-22
-2022-12-31
(10 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 300	-9 159
Summa rörelsekostnader	-1 300	-9 159
Rörelseresultat	-1 300	-9 159
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	363 681	282 884
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 381	434
Räntekostnader och liknande resultatposter	-13	-5
Summa finansiella poster	368 049	283 313
Resultat efter finansiella poster	366 749	274 154
Resultat före skatt	366 749	274 154
Årets resultat	366 749	274 154

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	181 440	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		181 440	0
Summa anläggningstillgångar		181 440	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		424 299	60 618
Summa kortfristiga fordringar		424 299	60 618
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		250 224	247 155
Summa kassa och bank		250 224	247 155
Summa omsättningstillgångar		674 523	307 773
SUMMA TILLGÅNGAR		855 963	307 773

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

274 155

0

Årets resultat

366 749

274 154

Summa fritt eget kapital

640 904

274 154

Summa eget kapital

665 904

299 154

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

181 440

0

Summa långfristiga skulder

181 440

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

8 619

8 619

Summa kortfristiga skulder

8 619

8 619

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

855 963

307 773

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	181 440	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	181 440	0
Utgående redovisat värde	181 440	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	181 440	0
	181 440	0

Stockholm den 30 juni 2024



Thomas Holm
Styrelseledamot